

ÅRSREDOVISNING

för

Tomas S. Persson Hotell- och Fastighetsaktiebolag

Org.nr. 556254-5508

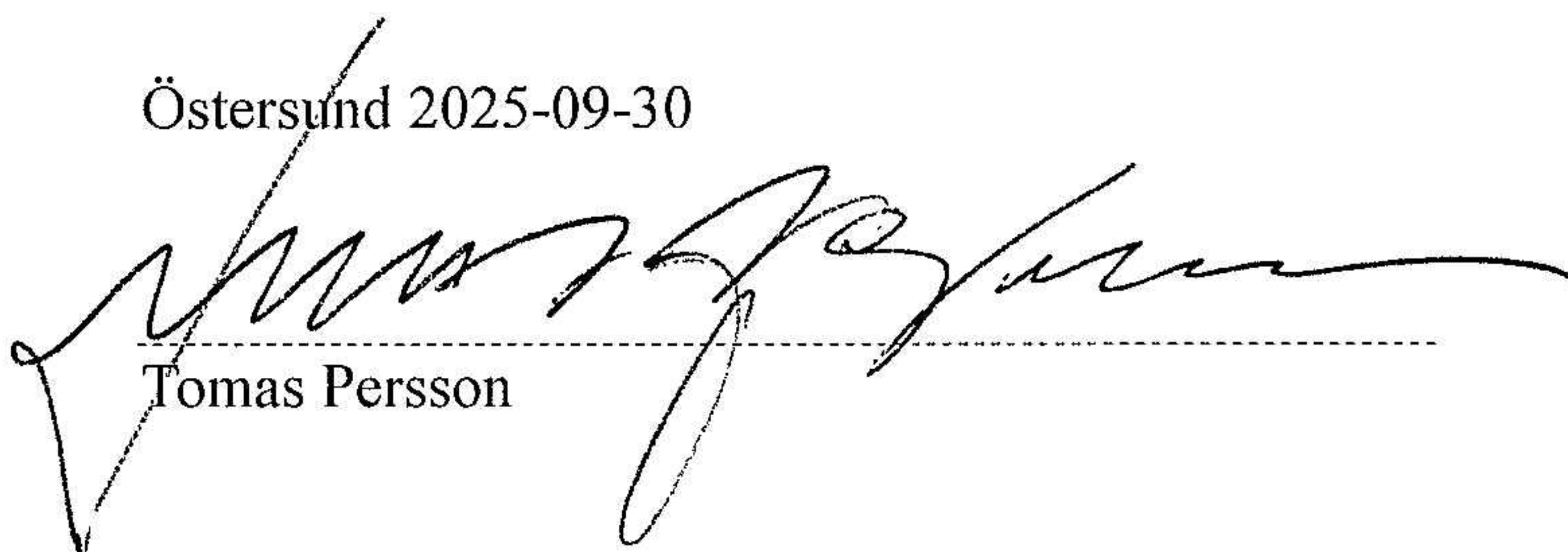
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Tomas S. Persson Hotell- och Fastighetsaktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30 september 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Östersund 2025-09-30



Tomas Persson

ÅRSREDOVISNING

för

Tomas S. Persson Hotell- och Fastighetsaktiebolag

Org.nr. 556254-5508

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Tomas S. Persson Hotell- och Fastighetsaktiebolag

Org.nr. 556254-5508

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets rörelse omfattar fastighetsförvaltning samt genom bifirman Tomas Persson Professional Golf bedriver golfverksamhet.

Företagets säte är Östersund.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	352 528	-98 801	-24 926	204 924
Soliditet (%)	99,72	99,02	96,97	99,75

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 901 970	-98 801	1 923 169
Utdelning			-150 000	0	-150 000
Balanseras i ny räkning			-98 801	98 801	0
Årets resultat				371 896	371 896
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 653 169	371 896	2 145 065

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 653 169
Årets resultat	371 896
	<u>2 025 065</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 025 065
	<u>2 025 065</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Tomas S. Persson Hotell- och Fastighetsaktiebolag

Org.nr. 556254-5508

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-48 031	-53 550
Summa rörelsekostnader		-48 031	-53 550
Rörelseresultat		-48 031	-53 550
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		175 000	125 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		67 303	17 762
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31 099	39 909
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		127 869	-227 907
Räntekostnader och liknande resultatposter		-712	-15
Summa finansiella poster		400 559	-45 251
Resultat efter finansiella poster		352 528	-98 801
Resultat före skatt		352 528	-98 801
Skatter			
Skatt på årets resultat		19 368	0
Årets resultat		371 896	-98 801

2025101404624

Tomas S. Persson Hotell- och Fastighetsaktiebolag

Org.nr. 556254-5508

2025101404625

BALANSRÄKNING		2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Övriga materiella anläggningstillgångar	2	<u>8 153</u>	<u>8 153</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		8 153	8 153
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	300 000	300 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	<u>341 921</u>	<u>558 520</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		641 921	858 520
Summa anläggningstillgångar		650 074	866 673
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		127 413	106 222
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>9 862</u>	<u>9 862</u>
Summa kortfristiga fordringar		137 275	116 084
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 363 716</u>	<u>959 293</u>
Summa kassa och bank		1 363 716	959 293
Summa omsättningstillgångar		1 500 991	1 075 377
SUMMA TILLGÅNGAR		2 151 065	1 942 050

Tomas S. Persson Hotell- och Fastighetsaktiebolag

Org.nr. 556254-5508

2025101404626

BALANSRÄKNING

2025-04-30

2024-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 653 169

1 901 970

Årets resultat

371 896

-98 801

Summa fritt eget kapital

2 025 065

1 803 169

Summa eget kapital

2 145 065

1 923 169

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

12 606

Övriga skulder

0

275

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

6 000

Summa kortfristiga skulder

6 000

18 881

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 151 065

1 942 050

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Avser konst och bedöms inte gå ner i värde varför ingen avskrivning sker.

Noter till balansräkningen

Not 2 Övriga materiella anläggningstillgångar

2025-04-30

2024-04-30

Ingående anskaffningsvärden

8 153

8 153

Utgående anskaffningsvärden

8 153

8 153

Redovisat värde

8 153

8 153

Avser inköp av konst.

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2025-04-30

2024-04-30

Ingående anskaffningsvärden

300 000

300 000

Utgående anskaffningsvärden

300 000

300 000

Redovisat värde

300 000

300 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2025-04-30

2024-04-30

Ingående anskaffningsvärden

1 096 188

1 036 288

Inköp

327 696

223 184

Försäljningar

-672 164

-163 284

Utgående anskaffningsvärden

751 720

1 096 188

Ingående nedskrivningar

-537 668

-309 761

Återförda nedskrivningar

127 869

0

Årets nedskrivningar

0

-227 907

Utgående nedskrivningar

-409 799

-537 668

Redovisat värde

341 921

558 520

Tomas S. Persson Hotell- och Fastighetsaktiebolag

Org.nr. 556254-5508

NOTER

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Östersund

Thomas Persson

2025-09-30

2025101404628

