

# Årsredovisning

för

**Nordklippan Fastighetsutveckling marionetten AB**

Org.nr. 559435-7625

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Anders Mattias Bylund, Styrelseledamot

2025-11-26

Styrelsen för Nordklippan Fastighetsutveckling marionetten AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01-2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Ska äga dotterbolag samt därmed förenlig verksamhet såsom fastighetsutveckling. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2025	2024
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	9 291 971	-1 190
Balansomslutning	9 366 581	49 610
Soliditet (%)	99,99	98,39

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000	-1 190	48 810
Utdelning	0	0	0	0
Erhållna aktieägartillskott	0	25 000	0	25 000
Balanseras i ny räkning	0	-1 190	1 190	0
Årets resultat	0	0	9 291 971	9 291 971
Belopp vid årets utgång	25 000	48 810	9 291 971	9 365 781

## Resultatdisposition

### Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	48 810
Årets resultat	9 291 971
<b>Summa</b>	<b>9 340 781</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	0
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>9 340 781</b>
<b>Summa</b>	<b>9 340 781</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-26 2024-04-30
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 760	-1 190
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 760</b>	<b>-1 190</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 760</b>	<b>-1 190</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		9 300 731	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>9 300 731</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 291 971</b>	<b>-1 190</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 291 971</b>	<b>-1 190</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>9 291 971</b>	<b>-1 190</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-04-30	2024-04-30
<strong>TILLGÅNGAR</strong>			
<strong>Anläggningstillgångar</strong>			
<strong>Finansiella anläggningstillgångar</strong>			
Andelar i koncernföretag		0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	100
Andra långfristiga fordringar		9 350 831	25 000
<strong>Summa finansiella anläggningstillgångar</strong>		<strong>9 350 831</strong>	<strong>25 100</strong>
<strong>Summa anläggningstillgångar</strong>		<strong>9 350 831</strong>	<strong>25 100</strong>
<strong>Omsättningstillgångar</strong>			
<strong>Kassa och bank</strong>			
Kassa och bank		15 750	24 510
<strong>Summa kassa och bank</strong>		<strong>15 750</strong>	<strong>24 510</strong>
<strong>Summa omsättningstillgångar</strong>		<strong>15 750</strong>	<strong>24 510</strong>
<strong>SUMMA TILLGÅNGAR</strong>		<strong>9 366 581</strong>	<strong>49 610</strong>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-04-30	2024-04-30
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>25 000</strong>	<strong>25 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		48 810	25 000
Årets resultat		9 291 971	-1 190
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>9 340 781</strong>	<strong>23 810</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>9 365 781</strong>	<strong>48 810</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder		800	0
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>800</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Skulder till koncernföretag		0	800
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>0</strong>	<strong>800</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>9 366 581</strong>	<strong>49 610</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

# Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

**Anders Mattias Bylund**

Styrelseledamot

2025-10-31