

Årsredovisning
för
HCR-Fastighet AB
559084-4113

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Risto Pyykkö, Styrelseledamot
2023-09-06

Styrelsen för HCR-Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har tidigare bedrivit konsultverksamhet inom fastighetsbranschen. Verksamheten är numera vilande.

Bolaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	6	8
Resultat efter finansiella poster	209	-286	2 129	-79
Soliditet (%)	100	100	100	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 681 274	-286 369	2 444 905
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-187 550		-187 550
Balanseras i ny räkning		-286 369	286 369	0
Årets resultat			208 750	208 750
Belopp vid årets utgång	50 000	2 207 355	208 750	2 466 105

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 207 355
årets vinst	208 750
	2 416 105

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (390,50 kronor per aktie)	195 250
i ny räkning överföres	2 220 855
	2 416 105

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter

446

386

Summa rörelseintäkter

446

386

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-22 760

-36 415

Personalkostnader

-10 080

-9 360

Summa rörelsekostnader

-32 840

-45 775

Rörelseresultat

-32 394

-45 389

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

164

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

och kortfristiga placeringar

240 980

-240 980

Summa finansiella poster

241 144

-240 980

Resultat efter finansiella poster

208 750

-286 369

Resultat före skatt

208 750

-286 369

Årets resultat

208 750

-286 369

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0	0
Andra långfristiga fordringar	3	2 400 000	2 259 020
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 400 000	2 259 020
Summa anläggningstillgångar		2 400 000	2 259 020
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 418	12 661
Summa kortfristiga fordringar		4 418	12 661
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		65 211	174 971
Summa kassa och bank		65 211	174 971
Summa omsättningstillgångar		69 629	187 632
SUMMA TILLGÅNGAR		2 469 629	2 446 652
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 207 354	2 681 274
Årets resultat		208 750	-286 369
Summa fritt eget kapital		2 416 105	2 394 904
Summa eget kapital		2 466 105	2 444 904
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		3 524	1 748
Summa kortfristiga skulder		3 524	1 748
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 469 629	2 446 652

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	2 478 500
Omklassificeringar	0	-2 478 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0
Omklassificering avser kapitalförsäkring		

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 500 000	0
Tillkommande fordringar	0	21 500
Avgående fordringar	-100 000	0
Omklassificeringar	0	2 478 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 400 000	2 500 000
Ingående nedskrivningar	-240 980	0
Återförda nedskrivningar	240 980	0
Årets nedskrivningar	0	-240 980
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-240 980
Utgående redovisat värde	2 400 000	2 259 020
Omklassificering avser kapitalförsäkring		

Borås 2023-09-06

Risto Pyykkö
Risto Pyykkö