Årsredovisning för

CBK i ABC-län AB

556413-5852

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christer Johansson
Styrelseledamot

2024-12-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för CBK i ABC-län AB, 556413-5852, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Bolaget började sin verksamhet 1990 och bedriver fastighetsförvaltning, handel med värdepapper och entreprenadverksamhet inom byggbranschen. Bolagets säte är i Uppsala kommun.

Flerårsöversikt

Belopp i Tkr

	2023/2024	*2022/2023*	*2021/2022*	*2020/2021*
Nettoomsättning	1 446	1 401	1 251	1 025
Resultat efter finansiella poster	-18	3 383	490	384
Soliditet %	51	49	27	43

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	*Reserv-fond*	*Balanserat resultat*	*Årets resultat*
Belopp vid årets ingång	100 000	14 000	2 764 583	2 760 269
Balanseras i ny räkning			2 760 269	-2 760 269
Årets resultat				130 517
Belopp vid årets utgång	**100 000**	**14 000**	**5 524 852**	**130 517**

Resultatdisposition

Belopp i SEK

Till årsstämmans förfogande står följande medel:	
Balanserat resultat	5 524 852
Årets resultat	130 517
Summa	**5 655 369**
Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	5 655 369
Summa	**5 655 369**

Resultaträkning

Belopp i SEK	*Not*	*2023-07-01 - 2024-06-30*	*2022-07-01 - 2023-06-30*
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 446 056	1 401 148
Övriga rörelseintäkter		49 720	3 458 899
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**1 495 776**	**4 860 047**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 138 449	-1 070 371
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-205 457	-197 057
Summa rörelsekostnader		**-1 343 906**	**-1 267 428**
Rörelseresultat		**151 870**	**3 592 619**
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		8	69
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 024	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-58 759	-58 603
Räntekostnader och liknande resultatposter		-125 333	-151 125
Summa finansiella poster		**-170 060**	**-209 659**
Resultat efter finansiella poster		**-18 190**	**3 382 960**
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		199 500	113 000
Summa bokslutsdispositioner		**199 500**	**113 000**
Resultat före skatt		**181 310**	**3 495 960**
Skatter			
Skatt på årets resultat		-50 793	-735 691
Årets resultat		**130 517**	**2 760 269**

Balansräkning

Belopp i SEK	*Not*	*2024-06-30*	*2023-06-30*
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	10 216 877	10 413 934
Inventarier, verktyg och installationer	3	33 600	0
Summa materiella anläggningstillgångar		**10 250 477**	**10 413 934**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	10 000	10 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		**10 000**	**10 000**
Summa anläggningstillgångar		**10 260 477**	**10 423 934**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 036 281	286 353
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 264	7 696
Summa kortfristiga fordringar		**1 048 545**	**294 049**
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		52 239	110 998
Summa kortfristiga placeringar		**52 239**	**110 998**
Kassa och bank			
Kassa och bank		77 160	1 163 533
Summa kassa och bank		**77 160**	**1 163 533**
Summa omsättningstillgångar		**1 177 944**	**1 568 580**
SUMMA TILLGÅNGAR		**11 438 421**	**11 992 514**

Balansräkning

Belopp i SEK	*Not*	*2024-06-30*	*2023-06-30*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		14 000	14 000
Summa bundet eget kapital		**114 000**	**114 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		5 524 852	2 764 583
Årets resultat		130 517	2 760 269
Summa fritt eget kapital		**5 655 369**	**5 524 852**
Summa eget kapital		**5 769 369**	**5 638 852**
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		110 000	309 500
Summa obeskattade reserver		**110 000**	**309 500**
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	3 911 806	4 398 290
Summa långfristiga skulder		**3 911 806**	**4 398 290**
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		398 484	310 484
Leverantörsskulder		23 461	43 404
Skatteskulder		786 484	868 795
Övriga skulder		292 565	251 182
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		146 252	172 007
Summa kortfristiga skulder		**1 647 246**	**1 645 872**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**11 438 421**	**11 992 514**

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar	*År*
Byggnader	20-50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	*2023-06-30*
Ingående anskaffningsvärden	11 926 620	12 705 193
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		663 525
Försäljningar/utrangeringar		-1 442 098
Utgående anskaffningsvärden	**11 926 620**	**11 926 620**
Ingående avskrivningar	-1 512 686	-1 589 434
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		273 805
Årets avskrivningar	-197 057	-197 057
Utgående avskrivningar	**-1 709 743**	**-1 512 686**
Redovisat värde	**10 216 877**	**10 413 934**

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	*2023-06-30*
Ingående anskaffningsvärden	348 330	348 330
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	42 000	
Utgående anskaffningsvärden	**390 330**	**348 330**
Ingående avskrivningar	-348 330	-348 330
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-8 400	
Utgående avskrivningar	**-356 730**	**-348 330**
Redovisat värde	**33 600**	**0**

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-06-30	*2023-06-30*
Ingående anskaffningsvärden	87 875	87 875
Utgående anskaffningsvärden	**87 875**	**87 875**
Ingående nedskrivningar	-77 875	-77 875
Utgående nedskrivningar	**-77 875**	**-77 875**
Redovisat värde	**10 000**	**10 000**

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-06-30	*2023-06-30*
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 919 386	3 156 354

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-06-30	*2023-06-30*
Fastighetsinteckningar	8 071 000	8 071 000
Summa ställda säkerheter	**8 071 000**	**8 071 000**

Underskrifter

Uppsala

Christer Johansson 2024-12-20

Christer Johansson Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-20

Carina Sternesjö

Carina Sternesjö
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CBK i ABC-län AB
Org.nr 556413-5852

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden
Jag har utfört en revision av årsredovisningen för CBK i ABC-län AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CBK i ABC-län ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden
Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till CBK i ABC-län AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden
Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CBK i ABC-län AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden
Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till CBK i ABC-län AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar
Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala 2024-12-20

Carina Sternesjö

Carina Sternesjö
Auktoriserad revisor

CBK i ABC-län AB, Org.nr 556413-5852