

Årsredovisning
för
Gårdsby Säteri AB
556402-1201

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

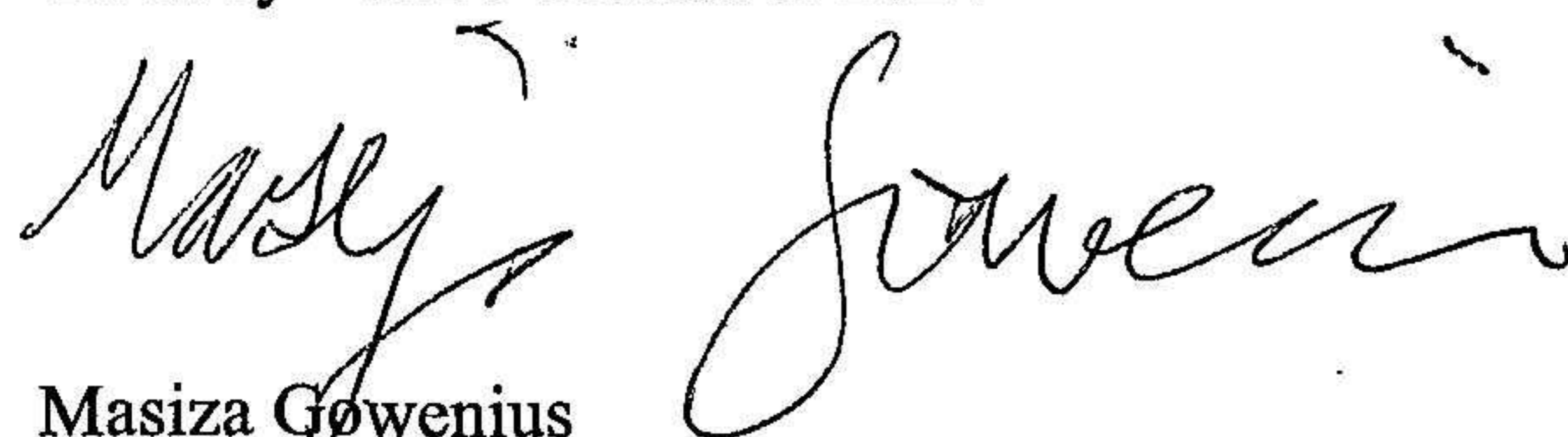
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gårdsby Säteri AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gårdsby den 30 december 2024

Masiza Gowenius



2025013107587

Årsredovisning
för
Gårdsby Säteri AB
556402-1201

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen för Gårdsby Säteri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar Gårdsby Säteri samt bedriver skogsbruk.

Under räkenskapsåret 2006/2007 erhöll bolaget återväxtstöd från Skogsstyrelsen för återplantering. Stödet är villkorat och kan återkrävas helt eller delvis om bolaget lämnat oriktiga uppgifter eller bryter mot villkor och föreskrifter som gäller för bidraget.

Bolaget gjorde 2015 en allframtidupplåtelse till Naturvårdsverket, ersättningen för överlåtelsen var 1 029 tkr.

Företaget har sitt säte i Kronobergs län, Växjö kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	5 239	6 104	7 070	10 622
Resultat efter finansiella poster	372	3 205	5 385	6 360
Soliditet (%)	77	74	65	82

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	120 000	24 000	12 812 421	2 069 267	15 025 688
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 069 267	-2 069 267	0
Årets resultat				932 078	932 078
Belopp vid årets utgång	120 000	24 000	14 881 688	932 078	15 957 766

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 881 688
årets vinst	932 078
	15 813 766

disponeras så att i ny räkning överföres	15 813 766
	15 813 766

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

	Not	2023-07-01	2022-07-01
	1	-2024-06-30	-2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 239 442	6 104 374
Övriga rörelseintäkter		955 546	1 113 030
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 194 988	7 217 404
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-724 243	-1 159 587
Övriga externa kostnader		-3 256 049	-1 966 253
Personalkostnader	2	-1 637 689	-1 572 095
Av- och nedskrivningar anläggningstillgångar		-677 543	-701 220
Summa rörelsekostnader		-6 295 524	-5 399 155
Rörelseresultat		-100 536	1 818 249
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		542 720	1 484 641
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70 596	-98 074
Summa finansiella poster		472 124	1 386 567
Resultat efter finansiella poster		371 588	3 204 816
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		350 000	-248 000
Förändring av överavskrivningar		98 796	56 694
Övriga bokslutsdispositioner		347 934	-440 240
Summa bokslutsdispositioner		796 730	-631 546
Resultat före skatt		1 168 318	2 573 270
Skatter			
Skatt på årets resultat		-236 240	-504 003
Årets resultat		932 078	2 069 267

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

13 493 978

13 097 503

Inventarier, verktyg och installationer

4

1 445 410

1 867 230

Summa materiella anläggningstillgångar

14 939 388

14 964 733

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

5

6 302 817

6 971 802

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 302 817

6 971 802

Summa anläggningstillgångar

21 242 205

21 936 535

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

1 570 584

1 244 480

Summa varulager

1 570 584

1 244 480

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

93 112

37 807

Övriga fordringar

313 966

25

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

653 533

259 182

Summa kortfristiga fordringar

1 060 611

297 014

Kassa och bank

Kassa och bank

2 302 116

3 109 879

Summa kassa och bank

2 302 116

3 109 879

Summa omsättningstillgångar

4 933 311

4 651 373

SUMMA TILLGÅNGAR

26 175 516

26 587 908

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

120 000

120 000

Reservfond

24 000

24 000

Summa bundet eget kapital

144 000

144 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

14 881 688

12 812 421

Årets resultat

932 078

2 069 267

Summa fritt eget kapital

15 813 766

14 881 688

Summa eget kapital

15 957 766

15 025 688

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3 257 000

3 607 000

Akkumulerade överavskrivningar

1 014 703

1 113 499

Övriga obeskattade reserver

879 394

1 227 328

Summa obeskattade reserver

5 151 097

5 947 827

Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

2 967 481

2 737 160

Övriga skulder

32 519

75 359

Summa långfristiga skulder

3 000 000

2 812 519

Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

0

950 000

Leverantörsskulder

1 084 086

286 278

Skatteskulder

183 618

474 489

Övriga skulder

450 576

827 394

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

348 373

263 713

Summa kortfristiga skulder

2 066 653

2 801 874

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

26 175 516

26 587 908

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år

Skog- inom gällande skatteregler för värdeminskning av skog

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	4	4,5

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	18 113 019	17 860 035
Inköp	652 198	252 984
Försäljningar/utrangeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 765 217	18 113 019
Ingående avskrivningar	-4 766 539	-4 479 851
Årets avskrivningar	-255 723	-286 688
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 022 262	-4 766 539
Ingående nedskrivningar	-248 977	-248 977
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-248 977	-248 977
Utgående redovisat värde	13 493 978	13 097 503
Bokfört värde mark	6 908 722	6 908 722
	6 908 722	6 908 722

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 568 323	8 516 323
Inköp	0	152 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 568 323	8 568 323
Ingående avskrivningar	-6 701 093	-6 386 561
Försäljningar/utrangeringar	0	100 000
Årets avskrivningar	-421 820	-414 532
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 122 913	-6 701 093
Utgående redovisat värde	1 445 410	1 867 230

2025013107594

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 971 802	6 266 694
Utdelningar		705 108
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 971 802	6 971 802
Utgående redovisat värde	6 971 802	6 971 802

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	6 450 000	6 450 000
	6 450 000	6 450 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 000 000	2 000 000
	3 000 000	2 000 000

2025013107595

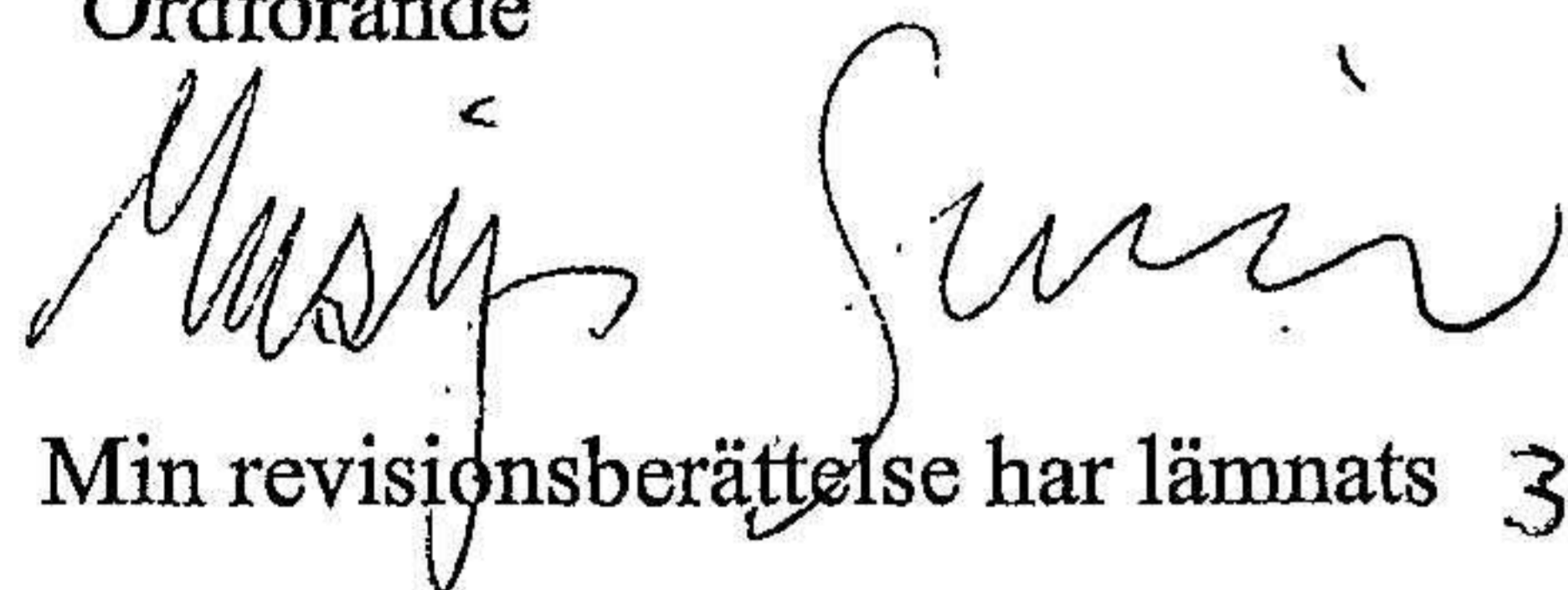
Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 000 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

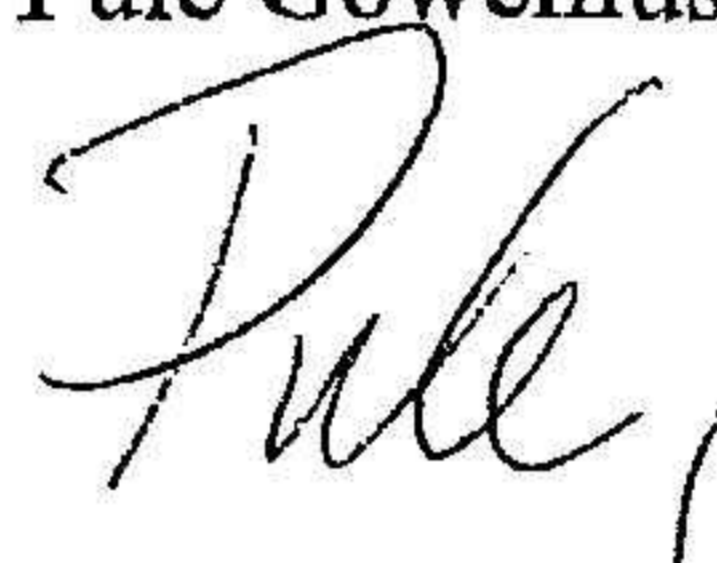
	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 000 000	2 800 000
	3 000 000	2 800 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	950 000
	0	950 000

Gårdsby 2024-12-30

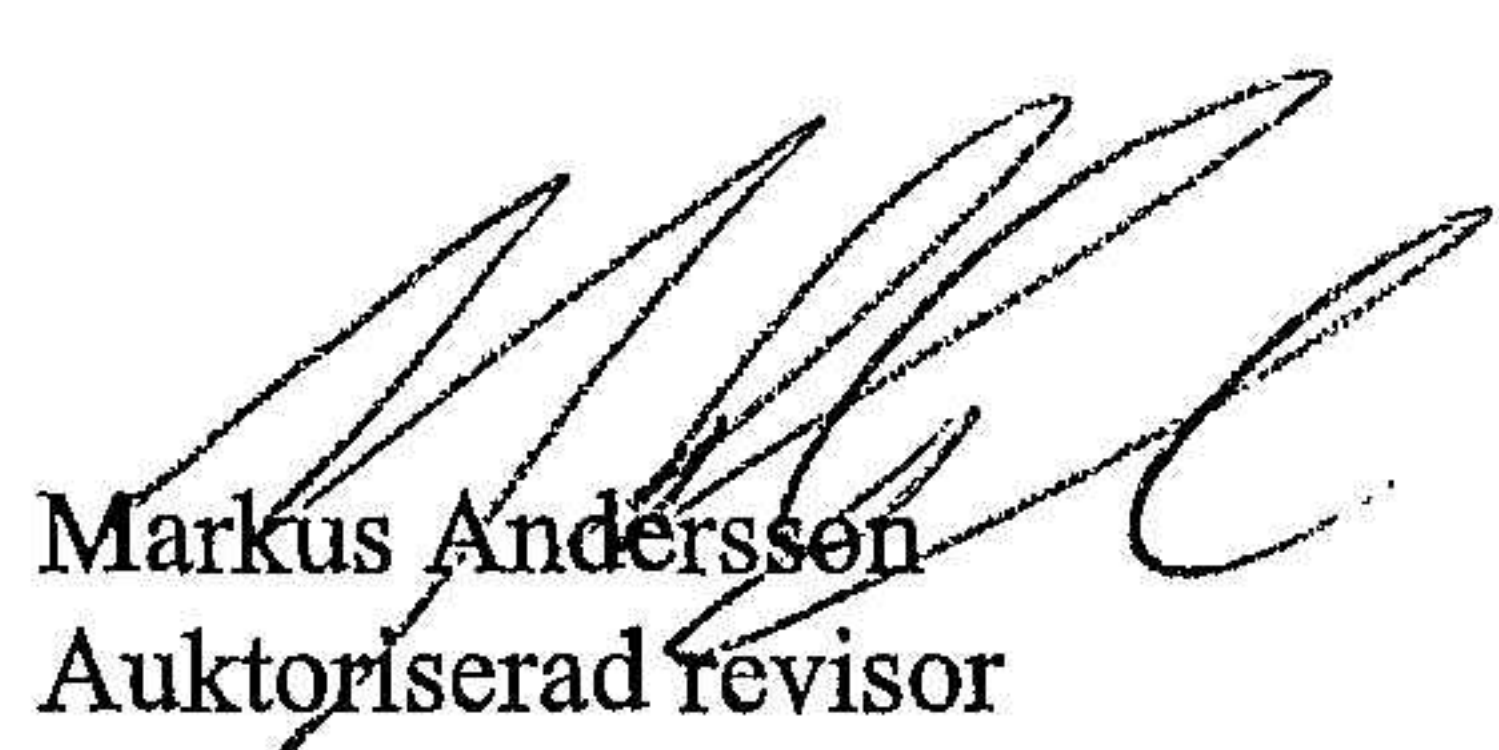
Masiza Gowenius
Ordförande



Pule Gowenius



Min revisionsberättelse har lämnats 30/12-2024



Markus Andersson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gårdsby Säteri AB
Org.nr 556402-1201

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gårdsby Säteri AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gårdsby Säteri ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gårdsby Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gårdsby Säteri AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gårdsby Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

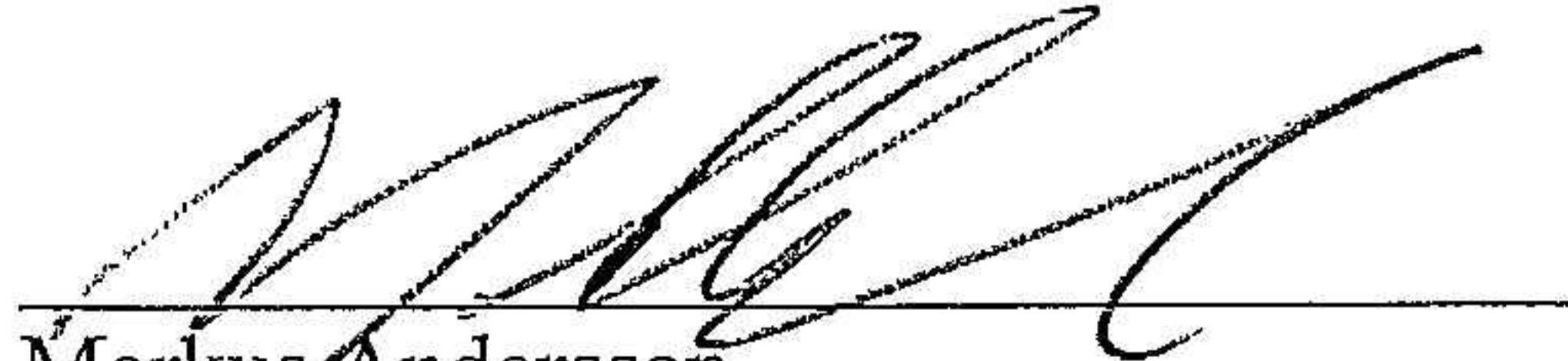
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 30 december 2024


Markus Andersson
Auktoriserad revisor