

Årsredovisning
för
Byggrådgivning i Sundsvall AB
556773-3935

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils Hubert Jatko, Styrelseledamot
2022-12-01

Styrelsen för Byggrådgivning i Sundsvall AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva byggrådgivning, konsultverksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen, fastighetsförvaltning och fotvård samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Rättelser av bolagets balansräkning har skett under året gällande bla. för höga värden upptagna för byggnader, maskiner & inventarier, långfristiga skulder samt balanserat resultat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	838	629	816	1 152
Resultat efter finansiella poster	-40	240	-95	12
Soliditet (%)	44	45	50	29

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 006 084	251 848	1 357 932
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		251 848	-251 848	0
Årets resultat			-40 176	-40 176
Belopp vid årets utgång	100 000	1 257 932	-40 176	1 317 756

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 257 932
årets förlust	-40 176
	1 217 756
disponeras så att i ny räkning överföres	1 217 756
	1 217 756

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		838 349	628 962
Övriga rörelseintäkter		410 906	374 194
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 249 255	1 003 156
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-47 391	0
Övriga externa kostnader		-1 157 767	-647 237
Personalkostnader	2	-2 205	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-75 847	-79 457
Summa rörelsekostnader		-1 283 210	-726 694
Rörelseresultat		-33 955	276 462
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		21 945	6 525
Räntekostnader och liknande resultatposter		-28 166	-31 139
Summa finansiella poster		-6 221	-24 614
Resultat efter finansiella poster		-40 176	251 848
Resultat före skatt		-40 176	251 848
Årets resultat		-40 176	251 848

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 035 964	2 086 771
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	100 160	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 136 124	2 086 771
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	500 000	500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		500 000	500 000
Summa anläggningstillgångar		2 636 124	2 586 771
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	67 644
Övriga fordringar		29 871	38 757
Summa kortfristiga fordringar		29 871	106 401
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		338 435	347 740
Summa kassa och bank		338 435	347 740
Summa omsättningstillgångar		368 306	454 141
SUMMA TILLGÅNGAR		3 004 430	3 040 912

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 257 932

1 006 084

Årets resultat

-40 176

251 848

Summa fritt eget kapital

1 217 756

1 257 932

Summa eget kapital

1 317 756

1 357 932

Övriga skulder till kreditinstitut

1 534 250

1 553 250

Kortfristiga skulder

7

Leverantörsskulder

11 242

0

Skatteskulder

6 040

13 352

Övriga skulder

135 142

116 378

Summa kortfristiga skulder

152 424

129 730

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 004 430

3 040 912

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 540 351	2 540 351
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 540 351	2 540 351
Ingående avskrivningar	-453 580	-402 773
Årets avskrivningar	-50 807	-50 807
Utgående ackumulerade avskrivningar	-504 387	-453 580
Utgående redovisat värde	2 035 964	2 086 771

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 807 157	1 807 157
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 807 157	1 807 157
Ingående avskrivningar	-1 807 157	-1 807 157
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 807 157	-1 807 157
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	150 083	150 083

Inköp	125 200	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	275 283	150 083
Ingående avskrivningar	-150 083	-121 433
Årets avskrivningar	-25 040	-28 650
Utgående ackumulerade avskrivningar	-175 123	-150 083
Utgående redovisat värde	100 160	0

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående redovisat värde	500 000	500 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån

	2022-04-30	2021-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 534 250	1 553 250
	1 534 250	1 553 250
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	76 000	76 000
	76 000	76 000

Sundsvall 2022-11-29

Nils Hubert Jatko
Nils Hubert Jatko
Ordförande

Nils Peter Gäfvert
Nils Peter Gäfvert
Styrelseledamot