

Årsredovisning för
Färnebogården AB

556657-6384

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Magnus Bjerger

Karlskoga 2024-06-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Färnebogården AB, 556657-6384, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Storfors registrerades år 2004 och bedriver sen dess fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	1 202 915	914 665	912 018	842 328
Resultat efter finansiella poster	134 744	-22 893	177 882	206 588
Soliditet %	24,5	18,9	28	22,7

Kommentar till flerårsöversikt

Räkenskapsåret är förlängt och avser 16 månader, därav den ökande omsättningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	43 584	1 807
Balanseras i ny räkning		1 807	-1 807
Årets resultat			123 076
Belopp vid årets utgång	100 000	45 391	123 076

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	45 391
Årets resultat	123 076
Summa	168 467
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	18 467
Summa	168 467

Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 202 915	914 665
Övriga rörelseintäkter		50 780	7 813
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 253 695	922 478
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-614 997	-444 586
Personalkostnader	2	-411 132	-454 577
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 704	-29 028
Summa rörelsekostnader		-1 064 833	-928 191
Rörelseresultat		188 862	-5 713
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 567	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-61 685	-17 180
Summa finansiella poster		-54 118	-17 180
Resultat efter finansiella poster		134 744	-22 893
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		22 740	25 962
Summa bokslutsdispositioner		22 740	25 962
Resultat före skatt		157 484	3 069
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 408	-1 262
Årets resultat		123 076	1 807

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 104 798	1 143 502
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 104 798	1 143 502
Summa anläggningstillgångar		1 104 798	1 143 502
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		17 468	0
Summa kortfristiga fordringar		17 468	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		469 053	365 175
Summa kassa och bank		469 053	365 175
Summa omsättningstillgångar		486 521	365 175
SUMMA TILLGÅNGAR		1 591 319	1 508 677

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		45 391	43 584
Årets resultat		123 076	1 807
Summa fritt eget kapital		168 467	45 391
Summa eget kapital		268 467	145 391
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		152 423	175 163
Summa obeskattade reserver		152 423	175 163
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,7	861 250	901 875
Summa långfristiga skulder		861 250	901 875
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	32 500	32 500
Leverantörsskulder		63 154	37 189
Skatteskulder		48 934	55 895
Övriga skulder		61 274	54 646
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		103 317	106 018
Summa kortfristiga skulder		309 179	286 248
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 591 319	1 508 677

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Kommentar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknas nyttjandeperiod.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Kommentar

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade avskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 - 2023-12-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 675 405	1 675 405
Utgående anskaffningsvärden	1 675 405	1 675 405
Ingående avskrivningar	-531 903	-502 875
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-38 704	-29 028
Utgående avskrivningar	-570 607	-531 903
Redovisat värde	1 104 798	1 143 502

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	13 076	13 076
Utgående anskaffningsvärden	13 076	13 076
Ingående avskrivningar	-13 076	-13 076
Utgående avskrivningar	-13 076	-13 076
Redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	731 250	771 875

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-08-31
Fastighetsinteckningar	5 614 000	5 614 000
Summa ställda säkerheter	5 614 000	5 614 000

Not 7 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2023-12-31	2022-08-31
Kortfristiga skulder till kreditinstitut		32 500	32 500
Långfristiga skulder till kreditinstitut		861 250	901 875

Underskrifter

Karlskoga


Magnus Bjerger
Styrelseledamot

2024-06-17

Datum

2024062013923