

Årsredovisning för
BNZ Fastigheter AB

556706-6344

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jakob Samuelsson
Styrelseledamot

2025-04-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BNZ Fastigheter AB, 556706-6344, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg äger och förvaltar fastigheter samt idka därmed förenlig verksamhet.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100 % av Sofiagatan 6 i Malmö AB org.nr: 556669-4021.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Resultat efter finansiella poster	302	247	276	273
Soliditet %	91,5	90,7	42,2	38,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 274 879	195 983
Balanseras i ny räkning		195 984	-195 983
Årets resultat			239 154
Belopp vid årets utgång	100 000	1 470 863	239 154

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 470 863
Årets resultat	239 154
Summa	1 710 017
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 710 017
Summa	1 710 017

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		624 000	651 900
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		624 000	651 900
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-315 477	-366 238
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 889	-17 889
Summa rörelsekostnader		-333 366	-384 127
Rörelseresultat		290 634	267 773
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 867	786
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 684	-21 554
Summa finansiella poster		11 183	-20 768
Resultat efter finansiella poster		301 817	247 005
Resultat före skatt		301 817	247 005
Skatter			
Skatt på årets resultat		-62 663	-51 022
Årets resultat		239 154	195 983

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	929 619	947 508
Summa materiella anläggningstillgångar		929 619	947 508
Summa anläggningstillgångar		929 619	947 508
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		72 000	72 000
Övriga fordringar		70 379	159 104
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 922	14 313
Summa kortfristiga fordringar		157 301	245 417
Kassa och bank			
Kassa och bank		891 825	538 088
Summa kassa och bank		891 825	538 088
Summa omsättningstillgångar		1 049 126	783 505
SUMMA TILLGÅNGAR		1 978 745	1 731 013

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 470 863	1 274 879
Årets resultat		239 154	195 983
Summa fritt eget kapital		1 710 017	1 470 862
Summa eget kapital		1 810 017	1 570 862
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 525	0
Skatteskulder		146 903	141 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 300	18 901
Summa kortfristiga skulder		168 728	160 151
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 978 745	1 731 013

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 228 790	1 228 790
Utgående anskaffningsvärden	1 228 790	1 228 790
Ingående avskrivningar	-281 282	-263 393
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-17 889	-17 889
Utgående avskrivningar	-299 171	-281 282
Redovisat värde	929 619	947 508

Not 3 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	0	0
Summa ställda säkerheter	0	0

Underskrifter

Göteborg

Jakob Samuelsson

Jakob Samuelsson
Styrelseledamot

2025-04-06

Datum