

ÅRSREDOVISNING

för

Fagersen Investment AB

Org.nr. 556893-4383

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01--2024-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Per Fagersen, Styrelseledamot
2024-08-06

Fagersen Investment AB

Org.nr. 556893-4383

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades under 2012.

Företaget äger och förvaltar varumärken och värdepapper.

De bedriver även konsultationer inom företags- organisation och verksamhetsstyrning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte skett några väsentliga händelser under året, det har fortlöpt som tidigare år.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	674 000	625 678	576 005	1 598 001
Resultat efter finansiella poster	721 703	344 030	349 825	729 825
Soliditet (%)	53	59	83	78

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	9 046 989	178 047	9 275 036
Balanseras i ny räkning		178 047	-178 047	0
Årets resultat			662 754	662 754
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>9 225 036</u>	<u>662 754</u>	<u>9 937 790</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	9 225 037
Årets resultat	<u>662 754</u>
	9 887 791

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>9 887 791</u>
	9 887 791

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		674 000	625 678
Övriga rörelseintäkter		1 621 555	801 397
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>2 295 555</u>	<u>1 427 075</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-346 279	-322 293
Personalkostnader	2	-575 857	-574 632
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-311 100	-89 085
Summa rörelsekostnader		<u>-1 233 236</u>	<u>-986 010</u>
Rörelseresultat		1 062 319	441 065
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		205 365	3 233
Räntekostnader och liknande resultatposter		-545 981	-100 267
Summa finansiella poster		<u>-340 616</u>	<u>-97 034</u>
Resultat efter finansiella poster		721 703	344 031
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-300 000
Förändring av periodiseringsfonder		135 000	200 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>135 000</u>	<u>-100 000</u>
Resultat före skatt		856 703	244 031
Skatter			
Skatt på årets resultat		-193 949	-65 983
Årets resultat		<u>662 754</u>	<u>178 048</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	19 222 123	8 396 913
Inventarier, verktyg och installationer	4	162 009	197 623
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	7 309 492
Summa materiella anläggningstillgångar		19 384 132	15 904 028
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	646 000	646 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		646 000	646 000
Summa anläggningstillgångar		20 030 132	16 550 028
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		127 823	122 489
Övriga fordringar		376 114	1 016 602
Summa kortfristiga fordringar		503 937	1 139 091
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 990 468	1 951 992
Summa kassa och bank		1 990 468	1 951 992
Summa omsättningstillgångar		2 494 405	3 091 083
SUMMA TILLGÅNGAR		22 524 537	19 641 111

BALANSRÄKNING	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		9 225 037	9 046 989
Årets resultat		662 754	178 047
Summa fritt eget kapital		<u>9 887 791</u>	<u>9 225 036</u>
Summa eget kapital		9 937 791	9 275 036
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 713 118	2 848 118
Summa obeskattade reserver		<u>2 713 118</u>	<u>2 848 118</u>
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		9 732 000	7 079 758
Skulder till koncernföretag		0	300 000
Övriga skulder		-2 184	122 000
Summa långfristiga skulder		<u>9 729 816</u>	<u>7 501 758</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		11 393	6 816
Skatteskulder		112 535	0
Övriga skulder		19 884	9 383
Summa kortfristiga skulder		<u>143 812</u>	<u>16 199</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 524 537	19 641 111

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023/2024	2022/2023
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	8 793 490	8 793 490
	Inköp	11 100 696	0
	Utgående anskaffningsvärden	19 894 186	8 793 490
	Ingående avskrivningar	-396 577	-343 106
	Årets avskrivningar	-275 486	-53 471
	Utgående avskrivningar	-672 063	-396 577
	Redovisat värde	19 222 123	8 396 913
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	356 141	356 141
	Utgående anskaffningsvärden	356 141	356 141
	Ingående avskrivningar	-158 518	-122 904
	Årets avskrivningar	-35 614	-35 614
	Utgående avskrivningar	-194 132	-158 518
	Redovisat värde	162 009	197 623

Fagersen Investment AB

Org.nr. 556893-4383

Not 5	Andelar i koncernföretag	2024-04- 30	2023-04-30
-------	-----------------------------	----------------	------------

Ingående anskaffningsvärden

646 000

646 000

Utgående anskaffningsvärden

646 000

646 000

Redovisat värde

646 000

646 000

Not 6	Långfristiga skulder	2024-04-30	2023-04-30
-------	----------------------	------------	------------

Förfaller senare än 5 år

9 009 816

7 079 758

ÖVRIGA NOTER

Not 7	Ställda säkerheter	2024-04-30	2023-04-30
-------	--------------------	------------	------------

Fastighetsinteckningar

5 200 000

10 000 000

Fagersen Investment AB

Org.nr. 556893-4383

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Lund enligt elektroniska underskrift

Per Fagersen

Louise Fagersen

Per Fagersen

Louise Fagersen

2024-07-27

2024-07-27

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 juli 2024.

David Eskilsson

David Eskilsson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fagersen Investment AB , org.nr 556893-4383

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fagersen Investment AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fagersen Investment ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fagersen Investment AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fagersen Investment AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fagersen Investment AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund enligt elektronisk underskrift
2024-07-27

David Eskilsson
David Eskilsson
Auktoriserad revisor