

Årsredovisning för

S:T HANS FASTIGHETSUTVECKLING AB

556847-4380

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 27 oktober 2022. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Visby den 2022-10-27



Petra Holm
Styrelsesledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för S:t Hans Fastighetsutveckling AB avger härmed följande förvaltningsberättelse, resultaträkning och balansräkning för perioden 2021-05-01 -- 2022-04-30.

Verksamheten

Bolaget, med säte i Visby, skall bedriva konsultverksamhet inom fastighetsbranchen samt idka därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

belopp i tkr

| | 220430 | 210430 | 200430 | 190430 |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| Nettoomsättning tkr | 225 | 158 | 0 | 800 |
| Resultat efter finansiella poster | 25 | -29 | -16 | 2 419 |
| Soliditet% | 50 | 46 | 65 | 81 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | ej registrerat aktiekapital | Uppskrivnings- fond | Reservfond |
|-------------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 0 | 0 | 0 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 0 | 0 | 0 |

| | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---------------------------|------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 377 086 | -29 311 |
| Balanseras i ny räkning | -29 311 | 29 311 |
| Årets resultat | | 24 777 |
| Bebelopp vid årets utgång | 347 775 | 24 777 |

Resultatdisposition

Till årsstämmanns förfogande står följande medel:

Belopp i kr

2022-04-30

| | |
|---------------------|---------|
| Balanserat resultat | 347 775 |
| Årets resultat | 24 777 |
| Summa | 372 552 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

2022-04-30

| | |
|-------------------------|---------|
| Balanseras i ny räkning | 372 552 |
|-------------------------|---------|

2022112810875

Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2021-05-01

2020-05-01

2022-04-30

2021-04-30

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

225 400

158 000

Summa rörelseintäkter

225 400

158 000

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-223 336

-159 302

Rörelseresultat

2 064

-1 302

Ränteintäkter och liknande resultatposter

22 713

15 811

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-43 808

Resultat efter finansiella poster

22 713

-29 299

Skatt på årets resultat

0

-13

ÅRETS RESULTAT

24 777

-29 312

Balansräkning

belopp i kr

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

197 500

Övriga fordringar

819 315

671 706

Förutbetalda kostnader och upplupna
intäkter

22 713

0

Summa kortfristiga fordringar

842 028

869 206

Kassa och bank

8 894

298

Summa omsättningstillgångar

850 922

869 504

SUMMA TILLGÅNGAR

850 922

869 504

Balansräkning
belopp i kr

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Bundet eget kapital

| | | |
|---------------------------|--------|--------|
| Aktiekapital (500 aktier) | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | 50 000 | 50 000 |

Fritt eget kapital

| | | |
|--------------------------|---------|---------|
| Balanserat resultat | 347 775 | 377 086 |
| Årets resultat | 24 777 | -29 311 |
| Summa fritt eget kapital | 372 552 | 347 775 |

Summa eget kapital

422 552

397 775

Långfristiga skulder

| | | |
|----------------|-------|---------|
| Övriga skulder | 2 112 | 216 821 |
|----------------|-------|---------|

Summa långfristiga skulder

2 112

216 821

Kortfristiga skulder

| | | |
|-----------------------------|---------|--------|
| Övriga kortfristiga skulder | 422 658 | 93 308 |
|-----------------------------|---------|--------|

| | | |
|--|-------|---------|
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 3 600 | 161 600 |
|--|-------|---------|

Summa kortfristiga skulder

426 258

254 908

**SUMMA EGET KAPITAL OCH
SKULDER**

850 922

869 504

2022112810878

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1

Redovisningsprinciper.

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 om årsredovisning i mindre aktieföretag (K2-reglerna)

Definition av nyckeltal

Soliditet om inget annat anges
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

UNDERSKRIFTER

Visby den 27 okt 2022

Petra Holm
Petra Holm, styrelseledamot