

Årsredovisning

för

Landskrona Installation AB

556794-0621

Räkenskapsåret

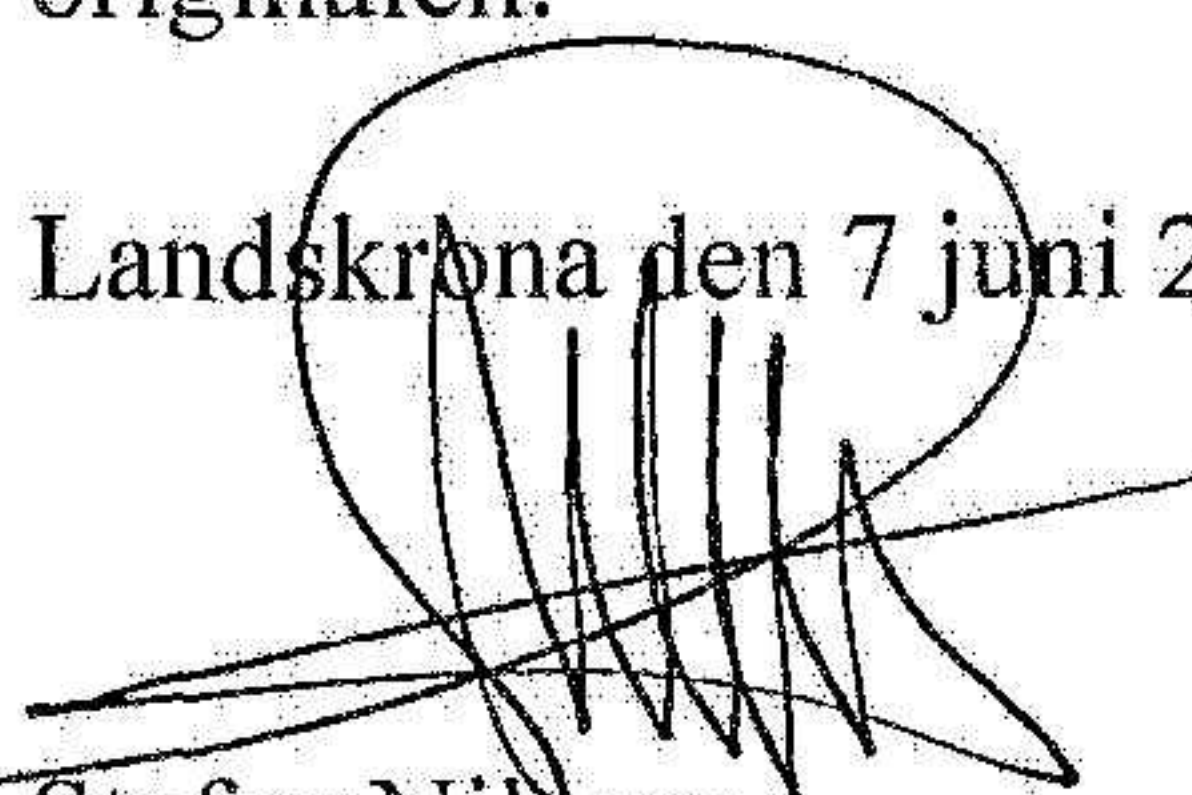
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Landskrona Installation AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 7 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Landskrona den 7 juni 2023



Stefan Nilsson

Årsredovisning

för

Landskrona Installation AB

556794-0621

Räkenskapsåret

2022 |
2

Styrelsen för Landskrona Installation AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Landskrona Förrådet 1 samt bedriver holdingverksamhet. Sätet finns i Landskrona. Bolaget äger samtliga aktier i dotterbolagen Carl-Philips VVS AB, 556198-2074, och AB Centralvärme, 556072-7892.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	600	808	795	792	780
Resultat efter finansiella poster	1 459	309	136	59	156
Soliditet (%)	35	25	22	21	20

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 247 593	835 928	246 544	2 430 065
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning		-22 759	269 303	-246 544	0
Årets resultat				1 395 257	1 395 257
Belopp vid årets utgång	100 000	1 224 834	1 105 231	1 395 257	3 825 322

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 105 231
årets vinst	1 395 257
	2 500 488

disponeras så att

i ny räkning överföres	2 500 488
	2 500 488

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. |

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		600 000	808 425
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		600 000	808 425

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-37 639	-250 862
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-202 046	-199 694
Summa rörelsekostnader		-239 685	-450 556

Rörelseresultat	1	360 315	357 869
------------------------	---	----------------	----------------

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	141 807
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 559 500	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	60
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-250 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-211 130	-190 500
Summa finansiella poster		1 098 370	-48 633

Resultat efter finansiella poster		1 458 685	309 236
--	--	------------------	----------------

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-46 016	-26 639
Förändring av överavskrivningar		11 024	-2 088
Summa bokslutsdispositioner		-34 992	-28 727

Resultat före skatt		1 423 693	280 509
----------------------------	--	------------------	----------------

Skatter

Skatt på årets resultat		-28 436	-33 965
Årets resultat		1 395 257	246 544

2023061332003

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	7 207 181	7 226 972
Inventarier, verktyg och installationer	3	104 008	145 608
Summa materiella anläggningstillgångar		7 311 189	7 372 580

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	2 625 000	2 875 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 660 000	100 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 285 000	2 975 500

Summa anläggningstillgångar

11 596 189

10 348 080

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		20	5 743
Summa kortfristiga fordringar		20	5 743

Kassa och bank

Kassa och bank		13 188	95 615
Summa kassa och bank		13 188	95 615

Summa omsättningstillgångar

13 208

101 358

SUMMA TILLGÅNGAR

11 609 397

10 449 438

2023061332004

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

1 224 834

1 247 593

Summa bundet eget kapital

1 324 834

1 347 593

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 105 231

835 928

Årets resultat

1 395 257

246 544

Summa fritt eget kapital

2 500 488

1 082 472

Summa eget kapital

3 825 322

2 430 065

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

236 379

190 363

Ackumulerade överavskrivningar

32 664

43 688

Summa obeskattade reserver

269 043

234 051

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

3 154 918

3 424 930

Skulder till koncernföretag

40 000

40 000

Övriga skulder

860 000

860 000

Summa långfristiga skulder

4 054 918

4 324 930

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

270 012

270 012

Skulder till koncernföretag

3 040 790

3 040 790

Skatteskulder

86 301

65 141

Övriga skulder

1 411

37 249

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

61 600

47 200

Summa kortfristiga skulder

3 460 114

3 460 392

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 609 397

10 449 438

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 847 727	6 847 727
Inköp	140 655	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 988 382	6 847 727
Ingående avskrivningar	-868 348	-733 005
Årets avskrivningar	-137 687	-135 343
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 006 035	-868 348
Ingående uppskrivningar	1 247 593	1 270 352
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-22 759	-22 759
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 224 834	1 247 593
Utgående redovisat värde	7 207 181	7 226 972

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	223 000	223 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	223 000	223 000
Ingående avskrivningar	-77 392	-35 800
Årets avskrivningar	-41 600	-41 592
Utgående ackumulerade avskrivningar	-118 992	-77 392
Utgående redovisat värde	104 008	145 608

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 075 000	6 075 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 075 000	6 075 000
Ingående nedskrivningar	-3 200 000	-3 200 000
Årets nedskrivningar	-250 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 450 000	-3 200 000
Utgående redovisat värde	2 625 000	2 875 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 500	100 500
Inköp	1 660 000	0
Försäljningar	-100 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 660 000	100 500
Utgående redovisat värde	1 660 000	100 500

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	2 216 580	2 344 882
	2 216 580	2 344 882

Not 7 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgen dotterbolag	0	2 230 166
	0	2 230 166

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	3 900 000	3 900 000
	3 900 000	3 900 000

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

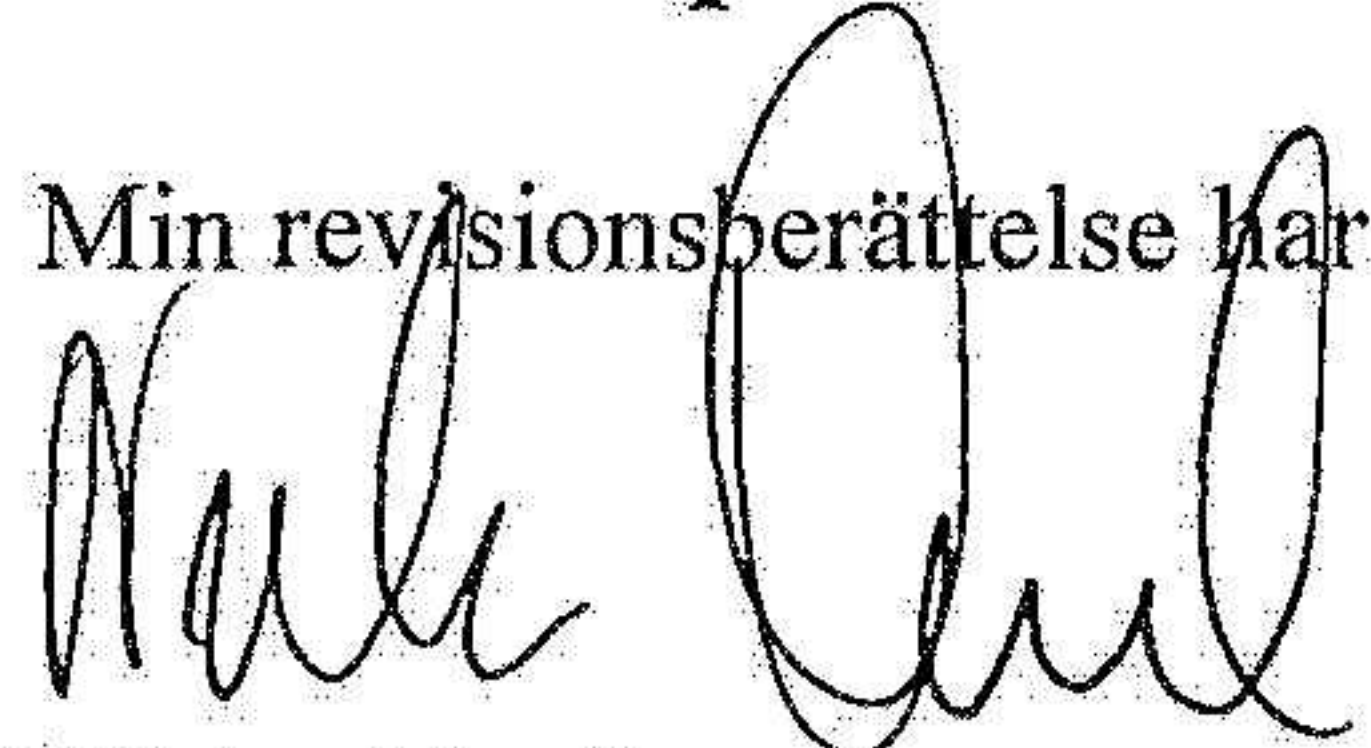
Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

Landskrona den 6 juni 2023


Stefan Nilsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 7/6 2023.


Niclas Frank
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Landskrona Installation AB

Org nr 556794-0621

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Landskrona Installation AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Landskrona Installation ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Landskrona Installation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

✍

2023061332010

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar


Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Landskrona Installation AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Landskrona Installation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden. 

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Landskrona den 7 juni 2023



Niclas Frank
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

