

Årsredovisning

JLM Entreprenad AB

556590-8133

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Tomas Lindequist
2026-05-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av byggnadsarbeten inom badrum och stambyten samt en verksamhetsgren med inriktning på golvbeläggningar med Thermozell-teknik inom flytspackelområdet. Verksamheten bedrivs i ändamålsenliga lokaler i den av systerföretaget, Fastighetsbolaget Haninge Hammar 1:69-70 AB, ägda fastigheten på Allévägen 38 i Tungelsta.

Företaget har sitt säte i Haninge kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	11 671	14 166	14 841	17 300
Resultat efter finansiella poster	-214	-207	913	1 894
Soliditet %	51	51	62	63

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	823 353	973
- Balanseras i ny räkning			973	-973
- Årets resultat				22 868
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	824 326	22 868

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	824 326
<i>Årets resultat</i>	22 868
<i>Summa</i>	847 194

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	847 194
<i>Summa</i>	847 194

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	11 671 191	14 165 720
Övriga rörelseintäkter	641 585	200 856
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	12 312 776	14 366 576
Rörelsekostnader		
Material och underentreprenader	-5 226 628	-6 847 418
Övriga externa kostnader	-1 565 712	-1 736 837
Personalkostnader	2 -5 317 060	-5 576 946
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-387 019	-355 492
Summa rörelsekostnader	-12 496 419	-14 516 693
Rörelseresultat	-183 643	-150 117
Finansiella poster		
Ränteintäkter	4 576	8 277
Räntekostnader	-35 230	-64 778
Summa finansiella poster	-30 654	-56 501
Resultat efter finansiella poster	-214 297	-206 618
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	0	-29 200
Förändring av periodiseringsfonder	590 000	550 000
Förändring av överavskrivningar	-327 623	-281 166
Summa bokslutsdispositioner	262 377	239 634
Resultat före skatt	48 080	33 016
Skatter		
Skatt på årets resultat	-25 212	-32 043
Årets resultat	22 868	973

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier och fordon	3	1 868 186	2 128 568
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 868 186</i>	<i>2 128 568</i>
Summa anläggningstillgångar		1 868 186	2 128 568
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Material och förnödenheter		12 345	17 248
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>12 345</i>	<i>17 248</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 440 447	2 234 028
Fordringar hos koncernföretag		10 385	56 997
Övriga fordringar		389 134	663 166
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		10 897	21 579
Förutbetalda kostnader		430 954	168 371
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>2 281 817</i>	<i>3 144 141</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Bank		1 940 929	1 201 015
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 940 929</i>	<i>1 201 015</i>
Summa omsättningstillgångar		4 235 091	4 362 404
SUMMA TILLGÅNGAR		6 103 277	6 490 972

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	100 000	100 000	
Reservfond	20 000	20 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	824 326	823 353	
Årets resultat	22 868	973	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>847 194</i>	<i>824 326</i>	
Summa eget kapital	967 194	944 326	
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	1 750 000	2 340 000	
Ackumulerade överavskrivningar	956 191	628 568	
Summa obeskattade reserver	2 706 191	2 968 568	
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	4, 5	495 833	617 261
Summa långfristiga skulder	495 833	617 261	
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	5	121 429	121 429
Leverantörsskulder		442 180	331 017
Skulder till koncernföretag		519 866	554 744
Övriga skulder		172 059	219 696
Upplupna kostnader		678 525	733 931
Summa kortfristiga skulder	1 934 059	1 960 817	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 103 277	6 490 972	

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden.

Hänsyn till restvärde har beaktats för fordon.

	Procent	År
Inventarier och fordon	20-14	5-7

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	7	8

Not 3 Inventarier och fordon

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 954 018	1 447 360
Årets anskaffningar	152 850	1 506 658
Försäljningar/utrangeringar	-47 660	0
Utgående anskaffningsvärden	3 059 208	2 954 018
Ingående avskrivningar	-825 450	-469 958
Försäljningar/utrangeringar	21 447	0
Årets avskrivningar	-387 019	-355 492
Utgående avskrivningar	-1 191 022	-825 450
Redovisat värde	1 868 186	2 128 568

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	131 547

Not 5	Skulder som avser flera poster	2025-12-31	2024-12-31
--------------	---------------------------------------	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till 617 262 kr (738 690 kr föreg år) har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	495 833	617 261
-----------------------------	---------	---------

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	121 429	121 429
-----------------------------	---------	---------

Not 6	Upplysning om moderföretag
--------------	-----------------------------------

Tomas Lindequist Holding AB, 556994-3664, är moderföretag till JLM Entreprenad AB.

Not 7	Ställda säkerheter	2025-12-31	2024-12-31
--------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 001 191	1 136 905
-------------------------------------	-----------	-----------

Summa ställda säkerheter	1 001 191	1 136 905
--------------------------	-----------	-----------

Not 8	Rapport om årsredovisningen
--------------	------------------------------------

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Ulrika Clevhagen, Tirfing RAS AB

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-04-16

UNDERSKRIFTER

Haninge

Undertecknad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tomas Lindequist

Tomas Lindequist

2026-05-07

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2026-05-11

Olof Rottbers

Olof Rottbers

Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JLM Entreprenad Aktiebolag
Org.nr 556590-8133

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JLM Entreprenad Aktiebolag för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JLM Entreprenad Aktiebolags finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JLM Entreprenad Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JLM Entreprenad Aktiebolag för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till JLM Entreprenad Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2026-05-11

Olof Rottbers

Olof Rottbers
Godkänd revisor