

**Årsredovisning**  
för  
**Apollon Invest AB**  
559271-5543

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Johan Bäcke, Styrelseledamot  
2025-02-28

Styrelsen för Apollon Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	124	173	48	31
Resultat efter finansiella poster	-282	68	-590	1 761
Soliditet (%)	80,8	81,6	83,9	86,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Inbetalt aktiekapital	27 500	4 166 678	67 689	<b>4 261 867</b>
Balanseras i ny räkning		67 689	-67 689	<b>0</b>
Årets resultat			-282 103	<b>-282 103</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>27 500</b>	<b>4 234 367</b>	<b>-282 103</b>	<b>3 979 764</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 234 367
årets förlust	-282 103
	<b>3 952 264</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	330 000
i ny räkning överföres	3 622 264
	<b>3 952 264</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

123 658

173 423

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**123 658**

**173 423**

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-75 984

-73 011

Övriga externa kostnader

-57 145

-41 308

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-69 333

-69 333

**Summa rörelsekostnader**

**-202 462**

**-183 652**

**Rörelseresultat**

**-78 804**

**-10 229**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

42 817

97 154

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

-200 000

18 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-46 116

-37 236

**Summa finansiella poster**

**-203 299**

**77 918**

**Resultat efter finansiella poster**

**-282 103**

**67 689**

**Resultat före skatt**

**-282 103**

**67 689**

**Årets resultat**

**-282 103**

**67 689**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	2	444 922	514 255
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>444 922</b>	<b>514 255</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 636 500	2 836 500
Andra långfristiga fordringar	4	1 666 299	1 723 482
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 302 799</b>	<b>4 559 982</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 747 721</b>	<b>5 074 237</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		80 675	68 349
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 192	18 717
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>91 867</b>	<b>87 066</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		88 815	63 700
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>88 815</b>	<b>63 700</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>180 682</b>	<b>150 766</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 928 403</b>	<b>5 225 003</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		27 500	27 500
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>27 500</b>	<b>27 500</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		4 234 367	4 166 678
Årets resultat		-282 103	67 689
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 952 264</b>	<b>4 234 367</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 979 764</b>	<b>4 261 867</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	915 000	915 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>915 000</b>	<b>915 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		9 949	24 446
Övriga skulder		13 690	13 690
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>33 639</b>	<b>48 136</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 928 403</b>	<b>5 225 003</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	693 328	693 328
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>693 328</b>	<b>693 328</b>
Ingående avskrivningar	-179 073	-109 740
Årets avskrivningar	-69 333	-69 333
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-248 406</b>	<b>-179 073</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>444 922</b>	<b>514 255</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 153 000	3 153 000
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 153 000</b>	<b>3 153 000</b>
Ingående nedskrivningar	-316 500	-334 500
Återförda nedskrivningar	0	18 000
Årets nedskrivningar	-200 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-516 500</b>	<b>-316 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 636 500</b>	<b>2 836 500</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 723 482	2 576 328
Avgående fordringar	-57 183	-852 846
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 666 299</b>	<b>1 723 482</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 666 299</b>	<b>1 723 482</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	915 000	915 000
	<b>915 000</b>	<b>915 000</b>

Stockholm 2025-02-28

*Johan Bäcke*  
Johan Bäcke