

Årsredovisning
för
Lagun Markis & Persienn Aktiebolag
556272-7205

Räkenskapsåret

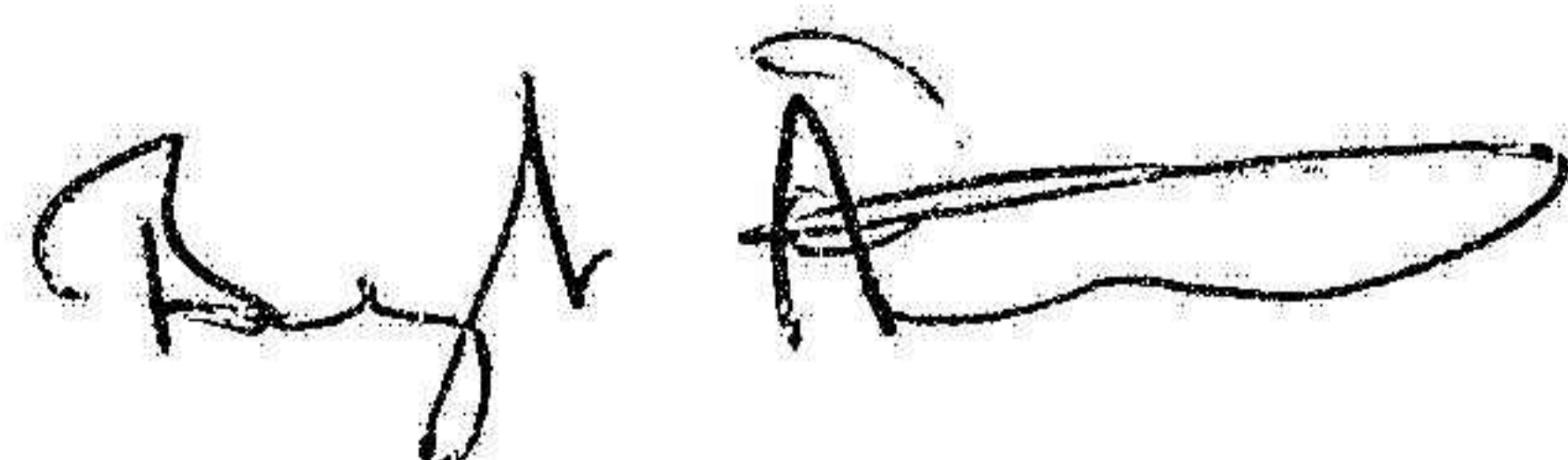
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lagun Markis & Persienn Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nyköping 2023-06-30



Bengt Åström

Årsredovisning

för

Lagun Markis & Persienn Aktiebolag

556272-7205

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Lagun Markis & Persienn Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget startade sin verksamhet 1986. Verksamheten har tidigare omfattat tillverkning och försäljning av markiser, persienner och andra solskydd. I början av 2020 överläts hela verksamheten till dotterbolaget Lagun Solskydd AB, org. nr 559191-3131. Från och med 2020 består verksamheten av att äga och förvalta fastigheten där bolagets dotterbolag är den huvudsakliga hyresgästen samt att äga och förvalta andelar i dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	709	709	737	24 263
Resultat efter finansiella poster	-282	-114	2 004	652
Soliditet (%)	59,4	62,4	67,5	45,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 752 158	3 547	7 875 705
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-2 500 000		-2 500 000
Balanseras i ny räkning			3 547	-3 547	0
Årets resultat				67 472	67 472
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 255 705	67 472	5 443 177

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 255 705
årets vinst	67 472
	5 323 177
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie)	2 000 000
i ny räkning överföres	3 323 177
	5 323 177

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		709 093	709 096
Övriga rörelseintäkter		33 966	217 471
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		743 059	926 567
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-404 885	-748 006
Personalkostnader		-2 618	-4 540
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-497 591	-476 791
Summa rörelsekostnader		-905 094	-1 229 337
Rörelseresultat		-162 035	-302 770
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		228	274 786
Räntekostnader och liknande resultatposter		-120 242	-85 656
Summa finansiella poster		-120 014	189 130
Resultat efter finansiella poster		-282 049	-113 640
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		380 000	120 000
Summa bokslutsdispositioner		380 000	120 000
Resultat före skatt		97 951	6 360
Skatter			
Skatt på årets resultat		-30 479	-2 813
Årets resultat		67 472	3 547

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 230 929	8 673 038
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	99 734	32 768
Inventarier, verktyg och installationer	4	12 648	31 096
Summa materiella anläggningstillgångar		8 343 311	8 736 902
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5, 6	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	7	0	2 135 589
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	2 185 589
Summa anläggningstillgångar		8 393 311	10 922 491
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 693	32 266
Fordringar hos koncernföretag		0	1 043 634
Övriga fordringar		278 275	290 730
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 069	92 315
Summa kortfristiga fordringar		301 037	1 458 945
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		475 282	731 262
Summa kassa och bank		475 282	731 262
Summa omsättningstillgångar		776 319	2 190 207
SUMMA TILLGÅNGAR		9 169 630	13 112 698

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 255 705	7 752 158
Årets resultat		67 472	3 547
Summa fritt eget kapital		5 323 177	7 755 705
Summa eget kapital		5 443 177	7 875 705
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	380 000
Summa obeskattade reserver		0	380 000
Långfristiga skulder			
	8, 9		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 993 410	3 313 390
Summa långfristiga skulder		2 993 410	3 313 390
Kortfristiga skulder			
	9		
Övriga skulder till kreditinstitut		319 980	319 980
Skatteskulder		0	85 496
Övriga skulder		334 145	1 073 161
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		78 918	64 966
Summa kortfristiga skulder		733 043	1 543 603
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 169 630	13 112 698

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Antal år:

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 393 830	11 393 830
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 393 830	11 393 830
Ingående avskrivningar	-2 720 792	-2 278 683
Årets avskrivningar	-442 109	-442 109
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 162 901	-2 720 792
Utgående redovisat värde	8 230 929	8 673 038

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	81 170	56 170
Inköp	104 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	185 170	81 170
Ingående avskrivningar	-48 402	-32 168
Årets avskrivningar	-37 034	-16 234
Utgående ackumulerade avskrivningar	-85 436	-48 402
Utgående redovisat värde	99 734	32 768

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	92 240	92 240
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	92 240	92 240
Ingående avskrivningar	-61 144	-42 696
Årets avskrivningar	-18 448	-18 448
Utgående ackumulerade avskrivningar	-79 592	-61 144
Utgående redovisat värde	12 648	31 096

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 6 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Lagun Solskydd AB	100%	100%	50 000	50 000 50 000
Lagun Solskydd AB	Org.nr 559191-3131	Säte Nyköping		

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående fordringar	2 135 589	2 901 212
Tillkommande fordringar	0	274 786
Avgående fordringar	-2 135 589	0
Omklassificeringar till kortfristig fordran	0	-1 040 409
Utgående ackumulerade fordringar	0	2 135 589
Utgående redovisat värde	0	2 135 589

Not 8 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga skulder till kreditinstitut	1 713 490	2 033 470
	1 713 490	2 033 470

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 313 390 (3 633 370) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 993 410	3 313 390
	2 993 410	3 313 390
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	319 980	319 980
	319 980	319 980

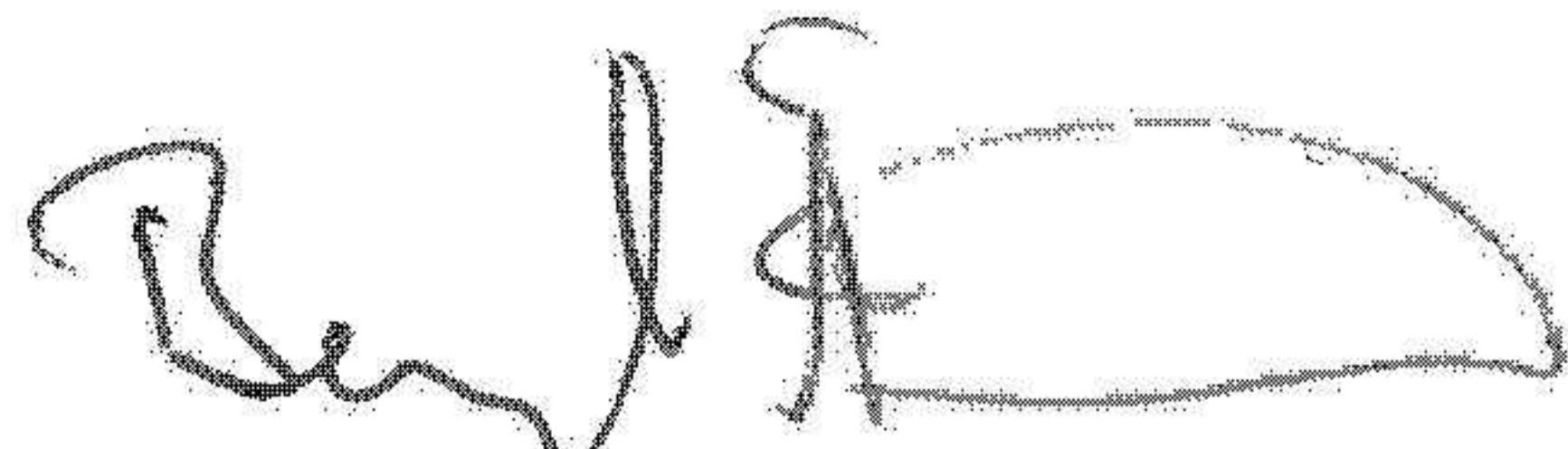
Not 10 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 500 000	1 500 000
Fastighetsinteckning	8 550 000	8 550 000
	10 050 000	10 050 000

Not 11 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	2 562 777	3 537 812
	2 562 777	3 537 812

Nyköping 2023-06-22



Bengt Åström

Min revisionsberättelse har lämnats ~~2023-06-20~~



Magnus Hallberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lagun Markis & Persienn Aktiebolag

Org.nr. 556272 - 7205

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lagun Markis & Persienn Aktiebolag för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lagun Markis & Persienn Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lagun Markis & Persienn Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lagun Markis & Persienn Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lagun Markis & Persienn Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping 2023 - 06-30



Magnus Hallberg
Auktoriserad revisor