

Årsredovisning

för

Byggnads AB Apelman & Son

556087-1401

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Byggnads AB Apelman & Son intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-10-01. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uddevalla den 1 oktober 2024



Tina Apelman

2024100302194

Årsredovisning

för

Byggnads AB Apelman & Son

556087-1401

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Byggnads AB Apelman & Son avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 1963 och bedriver sedan dess byggnadsverksamhet. Uppdragsgivare är såväl externa kunder som två fastighetsförvaltande kommanditbolag där bolaget är komplementär.

Bolaget ägs till 100 % av Apelman Holding AB, org nr. 556672-8258, med säte i Uddevalla.

Bolaget har sitt säte i Uddevalla.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 3 410 | 6 242 | 9 310 | 9 013 |
| Resultat efter finansiella poster | -2 505 | -7 609 | -2 291 | -1 727 |
| Soliditet (%) | 71 | 58 | 77 | 92 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Minskad omsättning beror på lägre efterfrågan på byggnadstjänster.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 17 783 690 | -7 034 680 | 10 869 010 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | -7 034 680 | 7 034 680 | 0 |
| Årets resultat | | | | 44 735 | 44 735 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 10 749 010 | 44 735 | 10 913 745 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 10 749 010 |
| årets vinst | 44 735 |
| | 10 793 745 |

| | |
|------------------------|-------------------|
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 10 793 745 |
| | 10 793 745 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024100302196

Resultaträkning

| | Not | 2023-07-01 -2024-06-30 | 2022-07-01 -2023-06-30 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 3 410 431 | 6 242 432 |
| Övriga rörelseintäkter | | 86 963 | 181 946 |
| Summa rörelseintäkter m.m. | | 3 497 394 | 6 424 378 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -1 001 458 | -3 263 966 |
| Handelsvaror | | -1 633 101 | -3 831 776 |
| Övriga externa kostnader | | -1 663 701 | -2 010 503 |
| Personalkostnader | 2 | -4 157 179 | -5 689 745 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -70 446 | -789 291 |
| Summa rörelsekostnader | | -8 525 885 | -15 585 281 |
| Rörelseresultat | | -5 028 491 | -9 160 903 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 2 499 089 | 1 454 409 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 3 | 242 153 | 273 178 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 4 | -218 016 | -175 764 |
| Summa finansiella poster | | 2 523 226 | 1 551 823 |
| Resultat efter finansiella poster | | -2 505 265 | -7 609 080 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 2 550 000 | 574 400 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 2 550 000 | 574 400 |
| Resultat före skatt | | 44 735 | -7 034 680 |
| Årets resultat | | 44 735 | -7 034 680 |

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5

830 479

858 643

Inventarier, verktyg och installationer

6

1 857 277

1 899 559

Summa materiella anläggningstillgångar

2 687 756

2 758 202

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

7

3 864 453

7 139 608

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

8

1 000

1 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 865 453

7 140 608

Summa anläggningstillgångar

6 553 209

9 898 810

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

45 197

47 981

Summa varulager

45 197

47 981

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

75 417

95 381

Fordringar hos koncernföretag

6 623 088

7 668 796

Övriga fordringar

840 426

553 385

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

140 571

170 590

Summa kortfristiga fordringar

7 679 502

8 488 152

Kassa och bank

Kassa och bank

1 198 296

147 395

Summa kassa och bank

1 198 296

147 395

Summa omsättningstillgångar

8 922 995

8 683 528

SUMMA TILLGÅNGAR

15 476 204

18 582 338

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 749 010

17 783 690

Årets resultat

44 735

-7 034 680

Summa fritt eget kapital

10 793 745

10 749 010

Summa eget kapital

10 913 745

10 869 010

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

204 043

224 087

Skulder till koncernföretag

3 536 522

6 582 382

Övriga skulder

463 034

620 765

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

358 860

286 094

Summa kortfristiga skulder

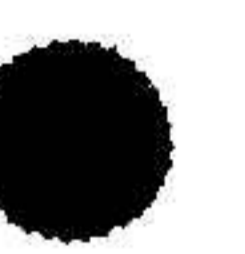
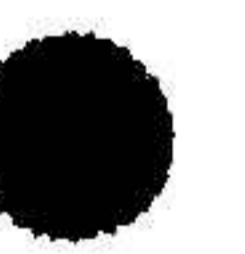
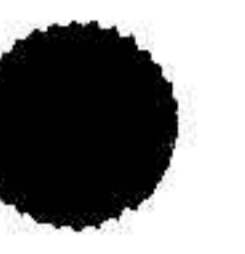
4 562 459

7 713 328

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 476 204

18 582 338



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln. Företaget räknar in indirekta utgifter i värdet för pågående arbete för annans räkning.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|--|---------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5-10 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2023-07-01 -2024-06-30 | 2022-07-01 -2023-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 6 | 7 |

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

| | 2023-07-01 -2024-06-30 | 2022-07-01 -2023-06-30 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång | 229 406 229 406 | 270 719 270 719 |

2024100302201

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2023-07-01 -2024-06-30 | 2022-07-01 -2023-06-30 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag | 217 893 217 893 | 172 199 172 199 |

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 746 394 | 2 895 394 |
| Inköp | 0 | 0 |
| Försäljningar/utrangeringar | -35 000 | -149 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 711 394 | 2 746 394 |
| Ingående avskrivningar | -1 887 751 | -1 692 756 |
| Försäljningar/utrangeringar | 35 000 | 149 000 |
| Årets avskrivningar | -28 164 | -343 995 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 880 915 | -1 887 751 |
| Utgående redovisat värde | 830 479 | 858 643 |

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 526 346 | 1 981 071 |
| Inköp | 0 | 1 051 039 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | -505 764 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 526 346 | 2 526 346 |
| Ingående avskrivningar | -626 787 | -389 201 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | 207 710 |
| Årets avskrivningar | -42 282 | -445 296 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -669 069 | -626 787 |
| Utgående redovisat värde | 1 857 277 | 1 899 559 |

2024100302202

Not 7 Andelar i koncernföretag

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 7 139 608 | 5 278 792 |
| Resultatandelar | 2 499 089 | 1 454 409 |
| Insättningar/uttag under året | -5 774 244 | 406 407 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 864 453 | 7 139 608 |
| Utgående redovisat värde | 3 864 453 | 7 139 608 |

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---|--------------|--------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 000 | 1 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 000 | 1 000 |
| Utgående redovisat värde | 1 000 | 1 000 |

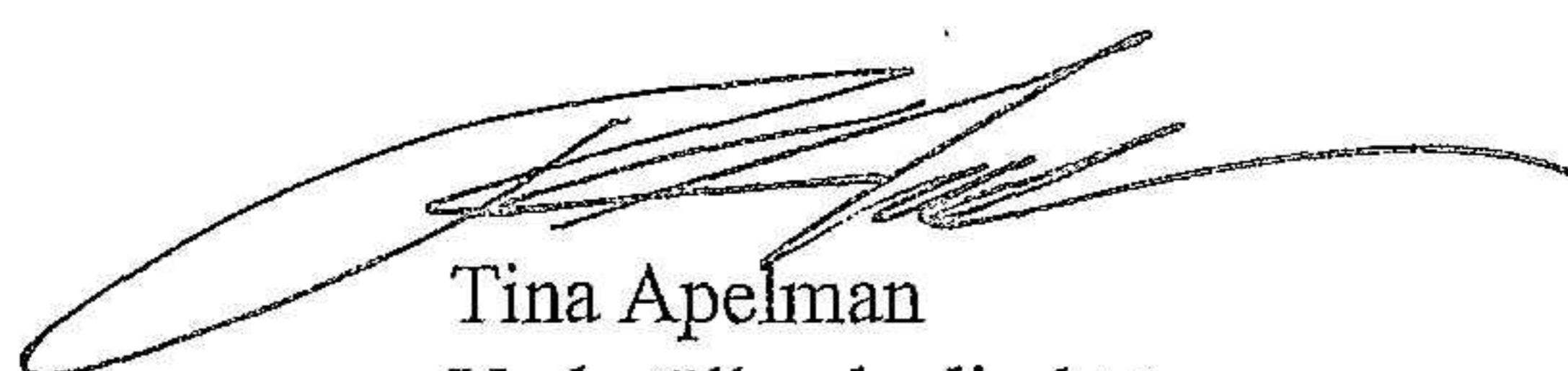
Not 9 Eventualförpliktelser

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|--|------------|------------|
| Ansvar som komplementär i kommanditbolag | 57 827 699 | 57 049 708 |
| | 57 827 699 | 57 049 708 |

Uddevalla 2024-10-01



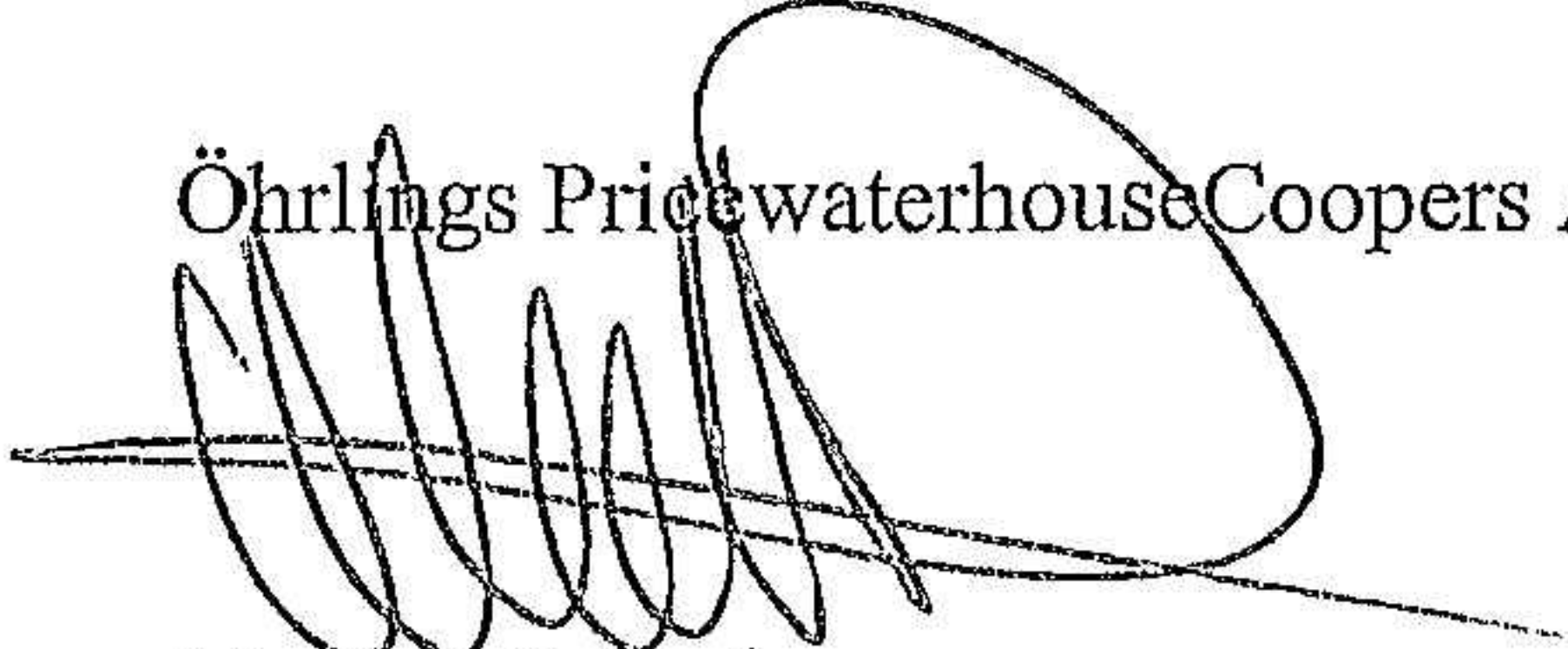
Björn Apelman
Ordförande



Tina Apelman
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-10-01

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Mattias Celind
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggnadsab Apelman & Son, org.nr 556087-1401

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggnadsab Apelman & Son för räkenskapsåret 1 juli 2023 till 30 juni 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggnadsab Apelman & Sons finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Byggnadsab Apelman & Son.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byggnadsab Apelman & Son enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggnadsab Apelman & Son för räkenskapsåret 1 juli 2023 till 30 juni 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byggnadsab Apelman & Son enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trollhättan den 1 oktober 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Mattias Celind
Auktoriserad revisor