

Årsredovisning för
Byarums Fastigheter AB

556317-0462

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

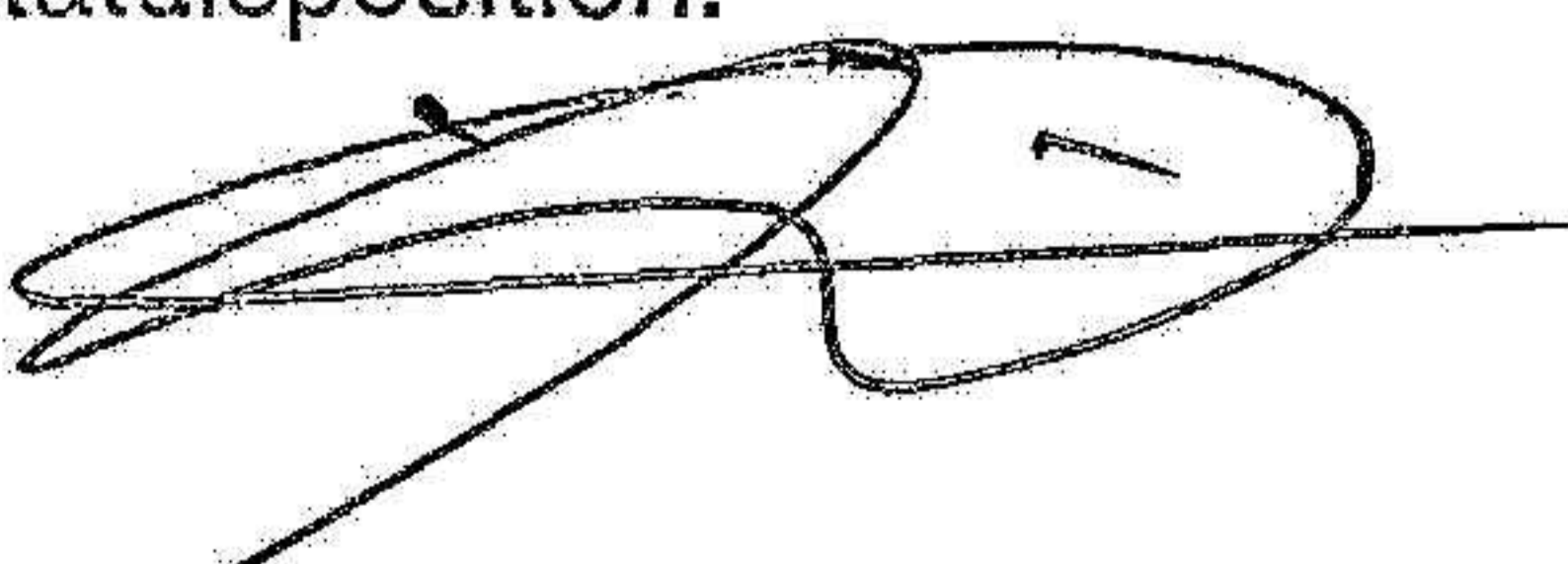
Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 30/6-23

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



STIG LINDBOM

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Byarums Fastigheter AB, 556317-0462, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vaggeryd bedriver uthyrning av fastighet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inget väsentligt.

Flerårsöversikt

	2022	2021/2022	2020/2021	Belopp i kkr 2019/2020
Nettoomsättning	605	844	237	517
Resultat efter finansiella poster	69	132	-121	228
Soliditet, %	26	26	24	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Uppskrivn.- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	1 100 000	26 000		64 202
Årets resultat				5 213
Vid årets slut	1 100 000	26 000		69 415

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 69 415 disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	69 415
Summa	69 415

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-05-01- 2022-12-31	2021-05-01- 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		605 202	844 376
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		605 202	844 376
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-45 651	-168 472
Personalkostnader	2	-240 171	-192 705
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-192 510	-288 765
Summa rörelsekostnader		-478 332	-649 942
Rörelseresultat		126 870	194 434
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		91	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-58 116	-62 437
Summa finansiella poster		-58 025	-62 437
Resultat efter finansiella poster		68 845	131 997
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-30 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-30 000	-
Resultat före skatt		38 845	131 997
Skatter			
Skatt på årets resultat		-33 632	-67 795
Årets resultat		5 213	64 202

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	4 233 637	4 426 147
Summa materiella anläggningstillgångar		4 233 637	4 426 147
Summa anläggningstillgångar		4 233 637	4 426 147
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		269 238	272 771
Övriga fordringar		109 926	50 665
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1	1	-
Summa kortfristiga fordringar		379 165	323 436
Kassa och bank			
Kassa och bank		146 677	130 877
Summa kassa och bank		146 677	130 877
Summa omsättningstillgångar		525 842	454 313
SUMMA TILLGÅNGAR		4 759 479	4 880 460

2023071037995

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 100 000	1 100 000
Uppskrivningsfond		57 359	57 359
Reservfond		26 000	26 000
Summa bundet eget kapital		1 183 359	1 183 359
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		64 202	-
Årets resultat		5 213	64 202
Summa fritt eget kapital		69 415	64 202
Summa eget kapital		1 252 774	1 247 561
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 531 488	1 648 616
Skulder till koncernföretag		1 680 721	1 530 721
Summa långfristiga skulder		3 212 209	3 179 337
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		175 692	175 692
Skatteskulder		9 910	11 617
Övriga skulder		108 893	251 408
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	14 845
Summa kortfristiga skulder		294 496	453 562
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 759 479	4 880 460

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Personal

Personal

	2022-05-01- 2022-12-31	2021-05-01- 2022-04-30
Medelantalet anställda		
Bolaget	1	1
Summa	1	1

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-05-01- 2022-12-31	2021-05-01- 2022-04-30
Räntekostnader, övriga	58 116	62 437
Summa	58 116	62 437

Not 4 Byggnader och mark

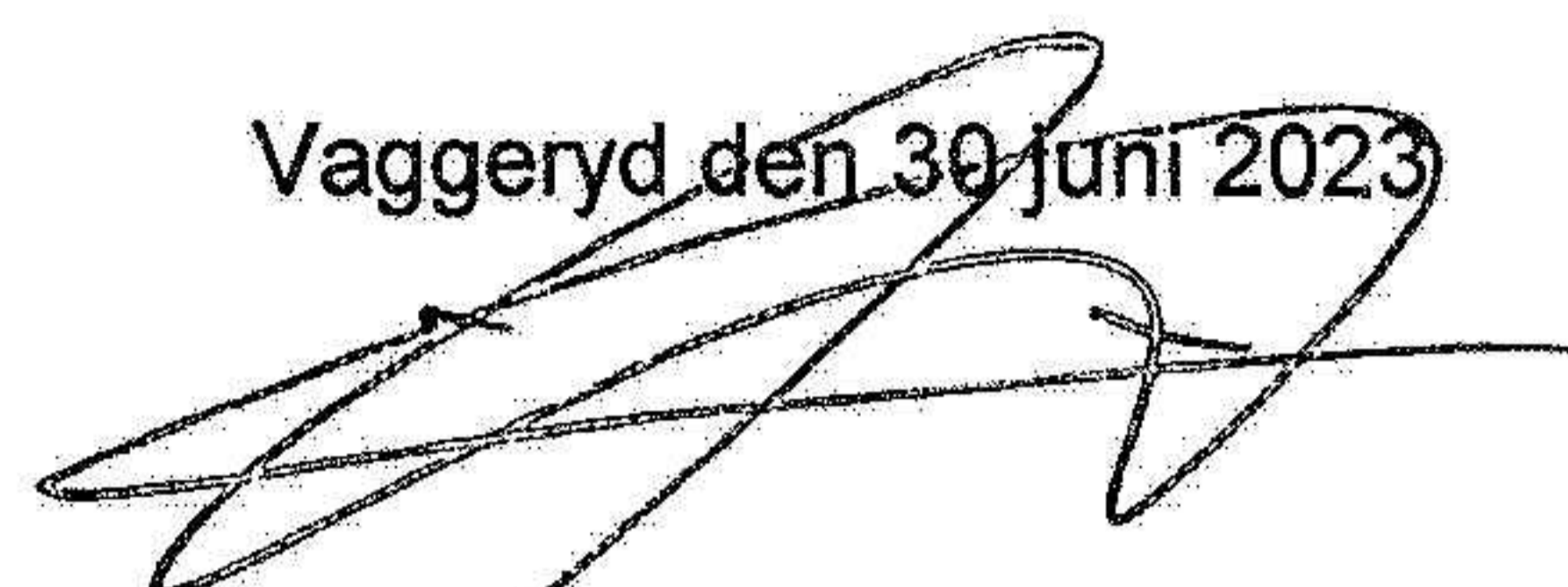
	2022-12-31	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 519 897	7 437 838
-Nyanskaffningar	-	82 059
	7 519 897	7 519 897
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 093 750	-2 804 985
-Årets avskrivning enligt plan	-192 510	-288 765
	-3 286 260	-3 093 750
Redovisat värde vid årets slut	4 233 637	4 426 147

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2022-04-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	945 848	1 121 540
	945 848	1 121 540

Underskrifter

Vaggeryd den 30 juni 2023



Stig Lindbom

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Peter Carlsson

2023071037998