

---

**Landelac AB**  
**559081-9867**

Räkenskapsåret  
2025 01 01 - 2025 12 31

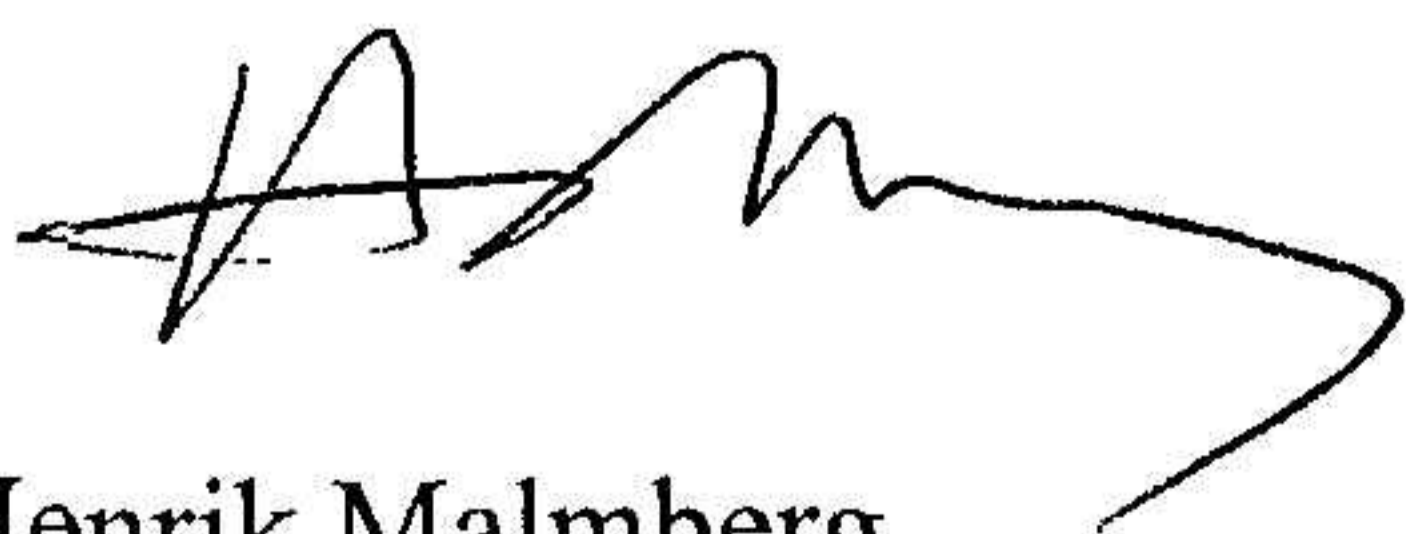
Innehåll	Sid
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Tilläggsupplysningar	6-7

**FASTSTÄLLELSEINTYG**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 19/3 2026.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås den 19/3 2026



Henrik Malmberg

---

---

# Årsredovisning

för

## Landelac AB

559081-9867

Räkenskapsåret

2025 01 01 - 2025 12 31

Innehåll	Sid
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Tilläggsupplysningar	6-7 <sup>N</sup>

---

**Landelac AB**

Org.nr. 559081-9867

**Årsredovisning 2025 01 01 - 2025 12 31****Förvaltningsberättelse**

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

**Verksamheten***Allmänt om verksamheten*

Är sedan 2022 ett förvaltningsbolag.  
Bolaget har sitt säte i Borås kommun.

<b>Flerårsöversikt, tkr</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultat efter finansiella poster	2227	5249	1343	473
Balansomslutning	8327	6373	11974	3691
Soliditet i %	100	99	18	26

Soliditet = Justerat eget kapital i relation till balansomslutningen

**Eget kapital**

## Årets förändringar av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	0	1 025 617	5 296 893
Disposition av föregående års resultat			5 296 893	-5 296 893
Utdelning extra stämma			-290 000	
Årets resultat				2 227 316
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>6 032 510</b>	<b>2 227 316</b> ✓

**Landelac AB**

Org.nr. 559081-9867

**Årsredovisning 2025 01 01 - 2025 12 31**

---

**Resultatdisposition**

	2025 01 01	2025 12 31
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel		
balanserat resultat		6 032 510
årets resultat		2 227 316
<b>Totalt</b>		<b>8 259 826</b>
utdelning ordinarie	170 000	
överföring till balanserat resultat		8 089 826
<b>Totalt</b>		<b>8 259 826</b>

Med hänvisning till ovanstående och vad som övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter

**Landelac AB**

Org.nr. 559081-9867

**Årsredovisning 2025 01 01 - 2025 12 31**

2026032506847

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2025 01 01 2025 12 31	2024 01 01 2024 12 31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m m</i>	1		
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-23 210	-60 571
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-23 210</b>	<b>-60 571</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i intresseföretag	3	2 200 000	5 518 000
Ränteintäkter		50 539	55 721
Räntekostnader		-13	-216 257
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 227 316</b>	<b>5 296 893</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 227 316</b>	<b>5 296 893</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>2 227 316</b>	<b>5 296 893</b>

**Landelac AB**

Org.nr. 559081-9867

**Årsredovisning 2025 01 01 - 2025 12 31**

2026032506848

**BALANSRÄKNING**

Not

		<u>2025 12 31</u>	<u>2024 12 31</u>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncern- och intresseföretag	4	6 544 090	5 442 030
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 448 000	500 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>7 992 090</u>	<u>5 942 030</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 992 090</b>	<b>5 942 030</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		72 036	14 454
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		129 167	79 167
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>201 203</u>	<u>93 621</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>133 533</u>	<u>341 859</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>334 736</b>	<b>435 480</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>8 326 826</b>	<b>6 377 510</b>

**Landelac AB**

Org.nr. 559081-9867

**Årsredovisning 2025 01 01 - 2025 12 31****BALANSRÄKNING**

Not

	<u>2025 12 31</u>	<u>2024 12 31</u>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<i>Eget kapital</i>		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	6 032 510	1 025 617
Årets resultat	2 227 316	5 296 893
Summa fritt eget kapital	<u>8 259 826</u>	<u>6 322 510</u>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>8 309 826</b>	<b>6 372 510</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder	12 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	<u>17 000</u>	<u>5 000</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>8 326 826</b>	<b>6 377 510</b>

2026032506849

**Landelac AB**

Org.nr. 559081-9867

**Årsredovisning 2025 01 01 - 2025 12 31****NOTER****ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR****Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisninglagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre aktiebolag.

**UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN**

	<u>2025 01 01</u>	<u>2024 01 01</u>
	<u>2025 12 31</u>	<u>2024 12 31</u>
<b>2 Personal</b>		
Bolaget har under året inte haft några anställda		
	<u>2025 01 01</u>	<u>2024 01 01</u>
	<u>2025 12 31</u>	<u>2024 12 31</u>
<b>3 Resultat från andelar i intresseföretag</b>		
Utdelning på aktier	2 200 000	5 500 000
Resultat sålda värdepapper	0	18 000
<b>Summa resultat från andelar i intresseföretag</b>	<u>2 200 000</u>	<u>5 518 000</u>

**Landelac AB**

Org.nr. 559081-9867

**Årsredovisning 2025 01 01 - 2025 12 31****UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN**

<b>4 Aktier i intresseföretag</b>	<b>2025 12 31</b>	<b>2024 12 31</b>
Praktikertjänst AB. Org.nr 559081-9867 Antal aktier 20000/19990 st	4 137 990	4 135 930
Detectivio AB. Org nr 559137-1967 Antal aktier 1600500/675500 st	2 406 100	1 306 100
<b>Summa andelar i intresseföretag</b>	<b>6 544 090</b>	<b>5 442 030</b>

**5 Aktier och andelar**

	<b>2025 12 31</b>		<b>2024 12 31</b>	
	Bokf värde	Börsvärde	Bokf värde	Börsvärde
<b>Övriga värdepapper</b>				
Sharpio Förlagslån	500 000	0	500 000	0
Kapitalförsäkring	948 000	0	0	0
<b>Summa övriga värdepapper</b>	<b>1 448 000</b>	<b>0</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningens innehåll blev klart den 4/3 2026

Borås den 4/3 2026

Henrik Malmberg

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Margareta Cedehjelm*