

Årsredovisning för
Hultsfredsslätten Fastighets AB

559127-6414

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Strömbom
Verkställande direktör

2022-09-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hultsfredsslätten Fastighets AB, 559127-6414, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hultsfred registrerades år 2017 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Verksamheten förväntas fortsätta i oförändrad omfattning.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	219 030	210 485	193 083	96 670
Resultat efter finansiella poster	84 626	16 706	42 865	-179 661
Soliditet %	23	13	11	6

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	44 286	16 706
Balanseras i ny räkning		16 706	-16 706
Årets resultat			84 626
Belopp vid årets utgång	50 000	60 992	84 626

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	60 993
Årets resultat	84 626
Summa	145 619

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	145 619
Summa	145 619

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		219 030	210 485
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		219 030	210 485
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-102 400	-160 869
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-14 975	-14 975
Summa rörelsekostnader		-117 375	-175 844
Rörelseresultat		101 655	34 641
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 029	-17 935
Summa finansiella poster		-17 029	-17 935
Resultat efter finansiella poster		84 626	16 706
Resultat före skatt		84 626	16 706
Årets resultat		84 626	16 706

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	772 734	787 709
Summa materiella anläggningstillgångar		772 734	787 709
Summa anläggningstillgångar		772 734	787 709
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	8 400
Övriga fordringar		9 840	4 920
Summa kortfristiga fordringar		9 840	13 320
Kassa och bank			
Kassa och bank		59 885	27 616
Summa kassa och bank		59 885	27 616
Summa omsättningstillgångar		69 725	40 936
SUMMA TILLGÅNGAR		842 459	828 645

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		60 993	44 286
Årets resultat		84 626	16 706
Summa fritt eget kapital		145 619	60 992
Summa eget kapital		195 619	110 992
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		519 000	555 000
Övriga skulder		72 843	112 843
Summa långfristiga skulder		591 843	667 843
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		36 000	36 000
Leverantörsskulder		877	1 749
Skatteskulder		12 120	6 060
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 001
Summa kortfristiga skulder		54 997	49 810
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		842 459	828 645

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	841 332	841 332
Utgående anskaffningsvärden	841 332	841 332
Ingående avskrivningar	-53 623	-38 648
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-14 975	-14 975
Utgående avskrivningar	-68 598	-53 623
Redovisat värde	772 734	787 709

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	375 000	411 000

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Fastighetsinteckningar	720 000	720 000
Summa ställda säkerheter	720 000	720 000

Underskrifter

Hultsfred

Mikael Strömbom

2022-09-06

Mikael Strömbom

Datum

Verkställande direktör