

Styrelsen för

# E&P Capital AB

Org nr 559073-6186

får härmed avge

## Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i E&P Capital AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2025-06-27. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget

Hillerstorp 2025-06-27

  
Andréas Karlsson  
Styrelseledamot

Styrelsen för

# E&P Capital AB

Org nr 559073-6186

får härmed avge

## Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

| Innehållsförteckning:            | Sida |
|----------------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse           | 1    |
| Resultaträkning - koncern        | 4    |
| Balansräkning - koncern          | 5    |
| Kassaflödesanalys - koncern      | 7    |
| Resultaträkning - moderföretag   | 8    |
| Balansräkning - moderföretag     | 9    |
| Kassaflödesanalys - moderföretag | 11   |
| Noter                            | 12   |
| Underskrifter                    | 25   |

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

#### Information om verksamheten

Koncernens verksamhet består av tillverkning, försäljning och montering av lagersystem, uthyrning av lagerlokaler, städ och lokalvårdstjänster. Under sommartid driver koncernen temaparken High Chaparral. Bolaget har sitt säte i Gnosjö.

#### Ägarförhållanden.

Bland bolagets ägare finns följande som äger mer än 10% av andelarna eller rösterna:

|                   |       |
|-------------------|-------|
| Emil Erlandsson   | 50,0% |
| Philip Erlandsson | 50,0% |

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

#### Koncern

| Belopp kr                  | 2024        | 2023        | 2022        | 2021        |
|----------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning            | 431 824 468 | 416 555 317 | 347 202 171 | 254 237 999 |
| Resultat efter finansnetto | 42 622 276  | 25 859 088  | 32 175 800  | 39 794 110  |
| Balansomslutning           | 244 742 728 | 244 829 894 | 198 435 047 | 150 021 309 |
| Soliditet                  | 67,1%       | 55,2%       | 60,7%       | 65,3%       |

Definitioner: se not 31

#### Moderföretag

| Belopp kr                  | 2024       | 2023       | 2022       | 2021       |
|----------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Resultat efter finansnetto | 427 229    | 327 271    | 19 834 501 | -173 040   |
| Balansomslutning           | 59 593 907 | 59 248 226 | 53 427 877 | 38 956 980 |
| Soliditet                  | 83,6%      | 85,32%     | 94,3%      | 79,9%      |

Definitioner: se not 31

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Senaste årens resultatutveckling i koncernen har gett möjligheten att fortsätta arbetet med att utveckla koncernens respektive verksamhetsgrenar.

Under 2024 har dotterbolaget Brännehylte Lagersystem AB avyttrat 9,01% av aktierna i sitt dotterbolag Brännehylte Lagersystem AS

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernen förväntas under kommande år bedriva verksamhet i samma utsträckning som 2024 med bibehållen god lönsamhet.

High Chaparral har under 2025 startat upp ett nytt verksamhetsområde för konferens och event vilket kommer att bidra till att stärka koncernens resultatutveckling.

Dom olika affärsområdena i koncernen är var och ett påverkade av konjunktur samt omvärldsläget var för sig vilket i sig ger naturliga affärsrisker. Då de olika affärsområdena riktar sig till olika kundsegment minskar koncernen sina totala risker.

Styrelsens strategi att ständigt arbeta för en stark kapitalstruktur och god likviditet gör att koncernen kan hantera eventuella risker på ett bra sätt.

**Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken**

Koncernen bedriver tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Tillståndsplikten avser fosfatering och ytbehandling med färg och lack.

**Eget kapital**

|                                    | <i>Aktie-<br/>kapital</i> | <i>Balanserat resultat<br/>inkl årets resultat</i> | <i>Innehav utan<br/>best. inflytande</i> | <i>Totalt</i>      |
|------------------------------------|---------------------------|--|--|--------------------|
| <b>Koncernen</b>                   |                           |  |  |                    |
| Ingående balans 2024-01-01         | 50 000                    | 135 388 259  | -124 493                                 | 135 313 766        |
| Omräkningsdifferenser              |                           | -47 551  | -  | -47 551            |
| Lämnad utdelning                   |                           | -5 000 000   | -  | -5 000 000         |
| Minoritets förvärvande egna aktier |                           | -537 503   | 537 503                                  | -                  |
| Transaktioner med minoritet        |                           | 784 000  |  | 784 000            |
| Årets resultat                     |                           | 32 367 524   | 715 167                                  | 33 082 691         |
| <b>Eget kapital 2024-12-31</b>     | <b>50 000</b>             | <b>162 954 729</b>                                 | <b>1 128 177</b>                         | <b>164 132 906</b> |

|                             | <i>Aktie-<br/>kapital</i> | <i>Balanserad<br/>vinst</i> | <i>Årets resultat</i> | <i>Totalt</i>     |
|-----------------------------|---------------------------|-----------------------------|-----------------------|-------------------|
| <b>Moderföretag</b>         |                           |                             |                       |                   |
| Vid årets början            | 50 000                    | 46 767 873                  | 2 352 536             | 49 170 409        |
| Utdelning                   |                           | -5 000 000                  | -                     | -5 000 000        |
| Omföring av föreg års vinst |                           | 2 352 536                   | -2 352 536            | -                 |
| Årets resultat              |                           |                             | 3 207 236             | 3 207 236         |
| <b>Vid årets slut</b>       | <b>50 000</b>             | <b>44 120 409</b>           | <b>3 207 236</b>      | <b>47 377 645</b> |

**Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust**

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:

|                                 | <i>Belopp i kr</i> |
|---------------------------------|--------------------|
| Balanserat resultat             | 44 120 409         |
| Årets resultat                  | 3 207 236          |
| <b>Totalt</b>                   | <b>47 327 645</b>  |
| <br>                            |                    |
| Disponeras för                  |                    |
| Utdelning 500 aktier á 10 000kr | 5 000 000          |
| Balanseras i ny räkning         | 42 327 645         |
| <b>Summa</b>                    | <b>47 327 645</b>  |

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Resultaträkning - koncernen**

| <i>Belopp i kr</i>   | <i>Not</i> | <i>2024-01-01-<br/>2024-12-31</i> | <i>2023-01-01-<br/>2023-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelsens intäkter</b>  |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning  | 2          | 431 824 468                       | 416 555 317                       |
| Övriga rörelseintäkter   | 3          | 2 276 252                         | 2 149 153                         |
|  |            | <u>434 100 720</u>                | <u>418 704 470</u>                |
| <b>Rörelsens kostnader</b>   |            |                                   |                                   |
| Råvaror och förnödenheter  |            | -112 922 615                      | -101 744 182                      |
| Handelsvaror   |            | -97 656 402                       | -111 812 416                      |
| Övriga externa kostnader   | 4          | -76 072 888                       | -79 314 797                       |
| Personalkostnader  | 5          | -90 913 264                       | -85 857 372                       |
| Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -12 851 894                       | -11 463 352                       |
| Övriga rörelsekostnader  |            | -                                 | -878 325                          |
|  |            | <u>43 683 657</u>                 | <u>27 634 026</u>                 |
| <b>Rörelseresultat</b>   |            |                                   |                                   |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>                            |            |                                   |                                   |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter                          | 6          | 1 118 195                         | 560 770                           |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                         | 7          | -2 179 576                        | -2 335 708                        |
|  |            | <u>42 622 276</u>                 | <u>25 859 088</u>                 |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                           |            |                                   |                                   |
|  |            | <u>42 622 276</u>                 | <u>25 859 088</u>                 |
| <b>Resultat före skatt</b>   |            |                                   |                                   |
| Skatt på årets resultat  | 9          | -9 539 585                        | -5 944 223                        |
|  |            | <u>33 082 691</u>                 | <u>19 914 865</u>                 |
| <b>Årets resultat</b>  |            |                                   |                                   |
| Hänförligt till  |            |                                   |                                   |
| Moderföretagets aktieägare   |            | 32 367 524                        | 20 231 903                        |
| Innehav utan bestämmande inflytande                                |            | 715 167                           | -317 038                          |

**Balansräkning - koncernen**

| <i>Belopp i kr</i>   | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i>  | <i>2023-12-31</i>  |
|--|------------|--------------------|--------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>  |            |                    |                    |
| <b>Anläggningstillgångar</b>   |            |                    |                    |
| <b>Immateriella anläggningstillgångar</b>                                      |            |                    |                    |
| Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten               | 10         | 4 137 182          | 3 666 491          |
| Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter           | 11         | 1 110 947          | 441 726            |
| Goodwill   | 12         | 6 304 696          | 8 296 859          |
|  |            | <u>11 552 825</u>  | <u>12 405 076</u>  |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>  |            |                    |                    |
| Byggnader och mark   | 13         | 42 756 545         | 38 125 475         |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar                                       | 14         | 16 060 148         | 17 915 940         |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 15         | 22 840 070         | 24 566 012         |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 16         | 3 317 149          | 4 158 296          |
|  |            | <u>84 973 912</u>  | <u>84 765 723</u>  |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>                                       |            |                    |                    |
| Uppskjuten skattefordran   | 18         | 204 122            | 337 966            |
| Andra långfristiga fordringar  | 19         | 834 056            | 48 124             |
|  |            | <u>1 038 178</u>   | <u>386 090</u>     |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>   |            | <u>97 564 915</u>  | <u>97 556 889</u>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>   |            |                    |                    |
| <b>Varulager m m</b>   |            |                    |                    |
| Råvaror och förnödenheter  |            | 13 376 375         | 14 544 890         |
| Varor under tillverkning   |            | 5 999 863          | 6 961 909          |
| Färdiga varor och handelsvaror   |            | 25 775 109         | 37 471 261         |
| Varor på väg   |            | 264 523            | -                  |
| Förskott till leverantörer   |            | 1 605 947          | 2 794 720          |
|  |            | <u>47 021 817</u>  | <u>61 772 780</u>  |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>   |            |                    |                    |
| Kundfordringar   |            | 42 680 465         | 26 700 731         |
| Övriga fordringar  |            | 11 635 804         | 11 606 997         |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                                   | 20         | 3 362 369          | 2 746 178          |
|  |            | <u>57 678 638</u>  | <u>41 053 906</u>  |
| <b>Kassa och bank</b>  |            | <u>42 477 358</u>  | <u>44 446 319</u>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>   |            | <u>147 177 813</u> | <u>147 273 005</u> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>  |            | <u>244 742 728</u> | <u>244 829 894</u> |

**Balansräkning - koncernen**

| <i>Belopp i kr</i>                                      | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i>  | <i>2023-12-31</i>  |
|---|------------|--------------------|--------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                         |            |                    |                    |
| <b><i>Eget kapital</i></b>                              |            |                    |                    |
| Aktiekapital  |            | 50 000             | 50 000             |
| Balanserat resultat inkl årets resultat                 |            | 162 954 729        | 135 388 259        |
| Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare |            | 163 004 729        | 135 438 259        |
| Innehav utan bestämmande inflytande                     |            | 1 128 177          | -124 493           |
| Summa eget kapital                                      |            | 164 132 906        | 135 313 766        |
| <b><i>Avsättningar</i></b>                              |            |                    |                    |
| Uppskjuten skatteskuld                                  | 23         | 11 948 370         | 10 237 148         |
| Övriga avsättningar                                     | 24         | 701 250            | 701 250            |
|   |            | 12 649 620         | 10 938 398         |
| <b><i>Långfristiga skulder</i></b>                      |            |                    |                    |
| Övriga skulder till kreditinstitut                      | 25,27      | 13 986 776         | 20 763 937         |
| Övriga långfristiga skulder                             | 26         | 361 110            | -                  |
|   |            | 14 347 886         | 20 763 937         |
| <b><i>Kortfristiga skulder</i></b>                      |            |                    |                    |
| Skulder till kreditinstitut                             |            | 6 365 993          | 8 095 046          |
| Förskott från kunder                                    |            | 4 328 367          | 6 363 370          |
| Leverantörsskulder                                      |            | 18 953 915         | 34 935 089         |
| Skatteskulder   |            | 3 569 273          | 4 756 639          |
| Övriga kortfristiga skulder                             |            | 9 408 768          | 14 892 350         |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter            | 28         | 10 986 000         | 8 771 299          |
|   |            | 53 612 316         | 77 813 793         |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                   |            | <b>244 742 728</b> | <b>244 829 894</b> |

**Kassaflödesanalys - koncern**

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i>  | <i>2023-12-31</i>  |
|---|------------|--------------------|--------------------|
| <b>Den löpande verksamheten</b>   |            |                    |                    |
| Resultat efter finansiella poster   |            | 42 622 276         | 25 859 088         |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m                            |            | 12 826 417         | 11 524 939         |
|   |            | 55 448 693         | 37 384 027         |
| Betald inkomstskatt   |            | -9 070 132         | -8 774 495         |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b> |            | <b>46 378 561</b>  | <b>28 609 532</b>  |
| <i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>                                |            |                    |                    |
| Ökning(-)/Minskning (+) av varulager  |            | 14 750 962         | -12 958 330        |
| Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar  |            | -15 775 051        | -3 951 514         |
| Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder   |            | -21 196 055        | 25 934 855         |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>                                     |            | <b>24 158 417</b>  | <b>37 634 543</b>  |
| <b>Investeringsverksamheten</b>   |            |                    |                    |
| Förvärv av immateriella anläggningstillgångar                                       |            | -1 529 765         | -9 357 297         |
| Förvärv av materiella anläggningstillgångar   |            | -13 439 690        | -11 530 012        |
| Avyttring av materiella anläggningstillgångar                                       |            | 1 978 869          | 275 000            |
| Förvärv av finansiella tillgångar   |            | -                  | -48 124            |
| <b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>                                     |            | <b>-12 990 586</b> | <b>-20 660 433</b> |
| <b>Finansieringsverksamheten</b>  |            |                    |                    |
| Förändring checkräkningskredit  |            | -1 104 917         | -                  |
| Upptagna lån  |            | 1 712 500          | 9 820 037          |
| Amortering av låneskulder   |            | -8 744 375         | -4 825 716         |
| Utbetald utdelning  |            | -5 000 000         | -5 000 000         |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>                                    |            | <b>-13 136 792</b> | <b>-5 679</b>      |
| <b>Årets kassaflöde</b>   |            | <b>-1 968 961</b>  | <b>16 968 431</b>  |
| <b>Likvida medel vid årets början</b>   |            | <b>44 446 319</b>  | <b>27 477 888</b>  |
| <b>Likvida medel vid årets slut</b>   |            | <b>42 477 358</b>  | <b>44 446 319</b>  |

**Noter till kassaflödesanalysen - koncern**

|   | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet mm</b> |                   |                   |
| Avskrivningar   | 12 851 894        | 11 463 352        |
| Orealiserade kursdifferenser                                | -4 447            | 21 565            |
| Rearesultat försäljning av anläggningstillgångar            | -21 030           | 40 022            |
|   | <b>12 826 417</b> | <b>11 524 939</b> |

**Resultaträkning - moderföretag**

| <i>Belopp i kr</i>                         | <i>Not</i> | <i>2024-01-01-<br/>2024-12-31</i> | <i>2023-01-01-<br/>2023-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelsens kostnader</b>                 |            |                                   |                                   |
| Övriga externa kostnader                   |            | -191 717                          | -204 432                          |
| <b>Rörelseresultat</b>                     |            | -191 717                          | -204 432                          |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>    |            |                                   |                                   |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter  | 6          | 1 048 883                         | 578 635                           |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 7          | -429 937                          | -46 932                           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |            | 427 229                           | 327 271                           |
| Bokslutsdispositioner                      | 8          | -1 370 000                        | -990 000                          |
| Koncernbidrag                              |            | 5 000 000                         | 3 633 374                         |
| <b>Resultat före skatt</b>                 |            | 4 057 229                         | 2 970 645                         |
| Skatt på årets resultat                    | 9          | -849 993                          | -618 109                          |
| <b>Årets resultat</b>                      |            | 3 207 236                         | 2 352 536                         |

**Balansräkning - moderföretag**

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>     |            |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag                     | 17         | 37 374 968        | 37 374 968        |
|  |            | <u>37 374 968</u> | <u>37 374 968</u> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |            | <u>37 374 968</u> | <u>37 374 968</u> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>               |            |                   |                   |
| Fordringar hos koncernföretag                |            | 22 020 118        | 21 474 286        |
| Övriga fordringar                            |            | 7 454             | 7 104             |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 20         | 126 775           | 118 530           |
|  |            | <u>22 154 347</u> | <u>21 599 920</u> |
| <b>Kassa och bank</b>                        |            | 64 592            | 273 338           |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |            | <u>22 218 939</u> | <u>21 873 258</u> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |            | <u>59 593 907</u> | <u>59 248 226</u> |

**Balansräkning - moderföretag**

| <i>Belopp i kr</i>                    | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |            |                   |                   |
| <b><i>Eget kapital</i></b>            |            |                   |                   |
| <b><i>Bundet eget kapital</i></b>     |            |                   |                   |
| Aktiekapital (500 aktier)             | 21         | 50 000            | 50 000            |
|                                       |            | <u>50 000</u>     | <u>50 000</u>     |
| <b><i>Fritt eget kapital</i></b>      |            |                   |                   |
| Balanserad vinst eller förlust        | 22         | 44 120 409        | 46 767 873        |
| Årets resultat                        |            | 3 207 236         | 2 352 536         |
|                                       |            | <u>47 327 645</u> | <u>49 120 409</u> |
| <b>Summa eget kapital</b>             |            | <u>47 377 645</u> | <u>49 170 409</u> |
| <b><i>Obeskattade reserver</i></b>    |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                  |            | 3 110 000         | 1 740 000         |
|                                       |            | <u>3 110 000</u>  | <u>1 740 000</u>  |
| <b><i>Kortfristiga skulder</i></b>    |            |                   |                   |
| Skulder till koncernföretag           |            | 7 638 160         | 7 231 591         |
| Aktuell skatteskuld                   |            | 1 468 102         | 1 106 226         |
|                                       |            | <u>9 106 262</u>  | <u>8 337 817</u>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |            | <u>59 593 907</u> | <u>59 248 226</u> |

**Kassaflödesanalys - moderföretag**

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>Den löpande verksamheten</b>   |            |                   |                   |
| Resultat efter finansiella poster   |            | 427 229           | 327 271           |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m                            |            | -639 263          | -                 |
|   |            | -212 034          | 327 271           |
| Betald skatt  |            | -488 117          | -800 816          |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b> |            | <b>-700 151</b>   | <b>-473 545</b>   |
| <i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>                                |            |                   |                   |
| Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar  |            | 5 491 405         | 6 893 933         |
| Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder   |            | -                 | -1 589 325        |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>                                     |            | <b>4 791 254</b>  | <b>4 831 063</b>  |
| <br>  |            |                   |                   |
| Fusion netto likvidpåverkan   |            | -                 | 90 560            |
| <b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>                                     |            | <b>4 791 254</b>  | <b>4 921 623</b>  |
| <br>  |            |                   |                   |
| <b>Finansieringsverksamheten</b>  |            |                   |                   |
| Utbetald utdelning  |            | -5 000 000        | -5 000 000        |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>                                    |            | <b>-5 000 000</b> | <b>-5 000 000</b> |
| <br>  |            |                   |                   |
| <b>Årets kassaflöde</b>   |            | <b>-208 746</b>   | <b>-78 377</b>    |
| Likvida medel vid årets början  |            | 273 338           | 351 715           |
| Likvida medel vid årets slut  |            | 64 592            | 273 338           |

**Noter till kassaflödesanalysen - moder****Not Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen**

|   | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet mm</b> |                   |                   |
| Ej betalda koncernräntor                                    | -639 263          | -                 |
|   | <b>-639 263</b>   | <b>-</b>          |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.  
Koncern- & Årsredovisningen när upprättad i svenska kronor, SEK.

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3), BFNAR 2020:1 Vissa redovisningsfrågor med anledning av coronaviruset.

#### **Värderingsprinciper mm**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Anläggningstillgångar**

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### *Tillkommande utgifter*

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

#### *Avskrivningar*

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Hänsyn har tagits till beräknat restvärde, fastställt vid anskaffningstillfället i då rådande prisnivå.

Följande avskrivningstider tillämpas:

| Materiella anläggningstillgångar:         | År    |
|---|-------|
| -Byggnader                                | 15-50 |
| Stomme                                    | 15-50 |
| Tak                                       | 25    |
| Ventilation, VVS och värme                | 25-50 |
| Övrigt                                    | 15-25 |
| -Förbättringsutgift på annans fastighet   | 20    |
| -Markanläggningar                         | 20    |
| -Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5-10  |
| -Inventarier, verktyg och installationer  | 5-10  |
| -Immateriella anläggningstillgångar       | 5     |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas i de enskilda företagen som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

**Leasing - leasetagare**

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

**Fordringar och skulder i utländsk valuta**

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

**Varulager**

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

**Finansiella tillgångar och skulder**

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Kundfordringar och övriga kortfristiga fordringar redovisas till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade, det vill säga med avdrag för befarade förluster.

Leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder redovisas till det belopp varmed de förväntas regleras.

Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter första redovisningen till upplupet anskaffningsvärde om ej annat anges.

**Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott. Uppskjuten skatt beräknas utifrån beslutad skattesats på balansdagen.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

**Avsättningar**

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

**Intäkter**

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet avvaran har överförts från företaget till köparen. Hyresintäkter redovisas i den period hyran avses.

**Koncernredovisning****Dotterföretag**

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

**Goodwill**

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagets identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

**Not 2 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad**

|  | 2024-01-01-<br>2024-12-31 | 2023-01-01-<br>2023-12-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| <b>Koncern</b>                         |                           |                           |
| <i>Nettoomsättning per rörelsegren</i> |                           |                           |
| Lagersystem                            | 286 761 039               | 283 385 041               |
| High Chaparral                         | 127 381 543               | 116 495 683               |
| Lokaluthyrning                         | 6 439 295                 | 5 667 034                 |
| Lokalvård                              | 11 242 591                | 11 007 559                |
|  | <u>431 824 468</u>        | <u>416 555 317</u>        |

**Not 3 Övriga rörelseintäkter**

|                     | 2024-01-01-<br>2024-12-31 | 2023-01-01-<br>2023-12-31 |
|---------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Koncern</b>      |                           |                           |
| Valutakursvinster   | 1 498 960                 | 690 448                   |
| Realisationsvinster | 169 379                   | 255 801                   |
| Övrigt              | 607 913                   | 1 202 904                 |
| Summa               | <u>2 276 252</u>          | <u>2 149 153</u>          |

**Not 4 Arvode och kostnadsersättning till revisorer**

|                                | 2024-01-01-<br>2024-12-31 | 2023-01-01-<br>2023-12-31 |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Koncern</b>                 |                           |                           |
| <i>Ernst &amp; Young AB</i>    |                           |                           |
| Revisionsuppdrag               | 432 900                   | 418 837                   |
| Skatterådgivning               | 43 380                    | 15 000                    |
|                                | <u>476 280</u>            | <u>433 837</u>            |
| <i>Systemrevisjon Fosen AS</i> |                           |                           |
| Revisionsuppdrag               | 97 163                    | 59 808                    |
|                                | <u>97 163</u>             | <u>59 808</u>             |
| <b>Summa</b>                   | <b>573 443</b>            | <b>493 645</b>            |
| <b>Moderföretag</b>            |                           |                           |
| <i>Ernst &amp; Young AB</i>    |                           |                           |
| Revisionsuppdrag               | 58 250                    | 55 937                    |
| <b>Summa</b>                   | <b>58 250</b>             | <b>55 937</b>             |

**Not 5 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse****Medelantalet anställda**

|                         | 2024-01-01-<br>2024-12-31 | Varav män | 2023-01-01-<br>2023-12-31 | Varav män |
|-------------------------|---------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| <b>Dotterföretag</b>    |                           |           |                           |           |
| Sverige                 | 151                       | 85        | 137                       | 74        |
| Norge                   | 11                        | 10        | 12                        | 10        |
| Totalt dotterföretag    | 162                       | 95        | 149                       | 84        |
| <b>Koncernen totalt</b> | <b>162</b>                | <b>95</b> | <b>149</b>                | <b>84</b> |

**Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare**

|                                  | 2024-12-31<br>Andel<br>kvinnor i % | 2023-12-31<br>Andel<br>kvinnor i % |
|----------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Moderföretag</b>              |                                    |                                    |
| Styrelsen                        | 0%                                 | 0%                                 |
| <b>Koncern</b>                   |                                    |                                    |
| Styrelsen                        | 17%                                | 17%                                |
| Övriga ledande befattningshavare | 38%                                | 38%                                |

**Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader**

|   | 2024-01-01-<br>2024-12-31 | 2023-01-01-<br>2023-12-31 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| <b>Moderföretag</b>   |                           |                           |
| Moderföretaget har inga anställda, några löner eller ersättningar har inte betalats ut. |                           |                           |
| <b>Koncern</b>  |                           |                           |
| Styrelse och VD   | 3 986 953                 | 3 520 554                 |
| Övriga anställda  | 60 700 306                | 59 641 832                |
| Summa   | 64 687 259                | 63 162 386                |
| Sociala kostnader   | 22 812 511                | 23 475 104                |
| (varav pensionskostnader styrelse och VD)   | 701 946                   | 676 054                   |
| (varav pensionskostnader övriga anställda)  | 3 300 174                 | 3 657 985                 |

**Not 6 Ränteintäkter och liknande resultatposter**

|                               | 2024-01-01-<br>2024-12-31 | 2023-01-01-<br>2023-12-31 |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Koncern</b>                |                           |                           |
| Ränteintäkter, övriga         | 1 041 374                 | 534 169                   |
| Valutakursvinster             | 76 821                    | 26 601                    |
|                               | 1 118 195                 | 560 770                   |
| <b>Moderföretag</b>           |                           |                           |
| Ränteintäkter, koncernföretag | 1 045 832                 | 577 078                   |
| Ränteintäkter, övriga         | 3 051                     | 1 557                     |
|                               | 1 048 883                 | 578 635                   |

**Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter**

|                                | 2024-01-01-<br>2024-12-31 | 2023-01-01-<br>2023-12-31 |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Koncern</b>                 |                           |                           |
| Räntekostnader, övriga         | 2 124 376                 | 2 247 523                 |
| Övrigt                         | 55 200                    | 88 185                    |
|                                | <u>2 179 576</u>          | <u>2 335 708</u>          |
| <b>Moderföretag</b>            |                           |                           |
| Räntekostnader, koncernföretag | 406 569                   | 31 591                    |
| Räntekostnader, övriga         | 23 368                    | 15 341                    |
|                                | <u>429 937</u>            | <u>46 932</u>             |

**Not 8 Bokslutsdispositioner, övriga**

|                                      | 2024-01-01-<br>2024-12-31 | 2023-01-01-<br>2023-12-31 |
|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Periodiseringsfond, årets avsättning | -1 370 000                | -990 000                  |
| <b>Summa</b>                         | <b>-1 370 000</b>         | <b>-990 000</b>           |

**Not 9 Skatt på årets resultat**

|                  | 2024-01-01-<br>2024-12-31 | 2023-01-01-<br>2023-12-31 |
|------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Koncern</b>   |                           |                           |
| Aktuell skatt    | 7 882 766                 | 4 321 803                 |
| Uppskjuten skatt | 1 656 819                 | 1 622 420                 |
|                  | <u>9 539 585</u>          | <u>5 944 223</u>          |

|                     |         |         |
|---------------------|---------|---------|
| <b>Moderföretag</b> |         |         |
| Aktuell skatt       | 849 993 | 618 109 |

**Avstämning effektiv skatt**

|  |       | 2024              | Procent | 2023              |
|--|-------|-------------------|---------|-------------------|
| <b>Koncernen</b>   |       |                   |         | <b>Belopp</b>     |
| Resultat före skatt                                      |       | 42 622 276        |         | 25 859 088        |
| Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget      | 20,6% | 8 780 189         | 20,6%   | 5 326 972         |
| Effekt av andra skattesatser för utländska dotterföretag |       | 87 688            |         | 31 874            |
| Avskrivning av koncernmässig goodwill                    |       | 320 690           |         | 337 738           |
| Andra icke-avdragsgilla kostnader                        |       | 283 449           |         | 132 669           |
| Ej skattepliktiga intäkter                               |       | -33 239           |         | 1 922             |
| Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag  |       | -1 758            |         | -208              |
| Schablonränta på periodiseringsfond                      |       | 169 718           |         | 29 569            |
| Effekt av förändrad minoritetsandel                      |       | -73 960           |         | -                 |
| Temporära skillnader byggnader                           |       | 6 808             |         | 83 686            |
| Redovisad effektiv skatt                                 | 22,4% | <u>-9 539 585</u> | 23%     | <u>-5 944 222</u> |
| <b>Differens</b>   |       | -                 |         | -                 |

|   |       |                 |       |                 |
|---|-------|-----------------|-------|-----------------|
| <b>Moderbolaget</b>                                 |       |                 |       |                 |
| Resultat före skatt                                 |       | 4 057 229       |       | 2 970 645       |
| Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget | 20,6% | 835 789         | 20,6% | 611 952         |
| Andra icke-avdragsgilla kostnader                   |       | 4 813           |       | 3 160           |
| Ej skattepliktiga intäkter                          |       | -               |       | -               |
| Schablonränta på periodiseringsfond                 |       | 9 391           |       | 2 997           |
| Redovisad effektiv skatt                            | 21%   | <u>-849 993</u> | 20,8% | <u>-618 109</u> |
| <b>Differens</b>                                    |       | -               |       | -               |

**Not 10 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten**

|   | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Koncern</b>                          |                   |                   |
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i> |                   |                   |
| -Vid årets början                       | 5 243 271         | 2 969 831         |
| -Övertaget i samband med förvärv        | -                 | 699 816           |
| -Nyanskaffningar                        | 1 529 765         | 1 573 624         |
| -Årets omräkningsdifferenser            | -13 286           | -                 |
|   | <u>6 759 750</u>  | <u>5 243 271</u>  |
| <i>Akkumulerade avskrivningar:</i>      |                   |                   |
| -Vid årets början                       | -1 576 780        | -717 208          |
| -Övertaget i samband med förvärv        | -                 | -151 597          |
| -Årets avskrivning                      | -1 045 788        | -707 975          |
|   | <u>-2 622 568</u> | <u>-1 576 780</u> |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>   | <b>4 137 182</b>  | <b>3 666 491</b>  |

**Not 11 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter**

|   | 2024-12-31        | 2023-12-31       |
|---|-------------------|------------------|
| <b>Koncern</b>                          |                   |                  |
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i> |                   |                  |
| -Vid årets början                       | 1 031 745         | 1 031 745        |
| -Omklassificeringar                     | 1 092 825         | -                |
| Vid årets slut                          | <u>2 124 570</u>  | <u>1 031 745</u> |
| <i>Akkumulerade avskrivningar:</i>      |                   |                  |
| -Vid årets början                       | -590 019          | -384 981         |
| -Årets avskrivning                      | -423 604          | -205 038         |
| Vid årets slut                          | <u>-1 013 623</u> | <u>-590 019</u>  |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>   | <b>1 110 947</b>  | <b>441 726</b>   |

**Not 12 Goodwill**

|   | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Koncern</b>                          |                   |                   |
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i> |                   |                   |
| -Vid årets början                       | 11 890 364        | -                 |
| -Övertaget i samband med förvärv        | -                 | 4 106 691         |
| -Förvärv av dotterföretag               | -                 | 7 783 673         |
| -Årets omräkningsdifferenser            | -19 429           | -                 |
| Vid årets slut                          | <u>11 870 935</u> | <u>11 890 364</u> |
| <i>Akkumulerade avskrivningar:</i>      |                   |                   |
| -Vid årets början                       | -3 593 505        | -                 |
| -Övertaget i samband med förvärv        | -                 | -1 953 998        |
| -Årets avskrivning                      | -1 964 066        | -1 639 507        |
| -Årets omräkningsdifferenser            | -8 668            | -                 |
| Vid årets slut                          | <u>-5 566 239</u> | <u>-3 593 505</u> |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>   | <b>6 304 696</b>  | <b>8 296 859</b>  |

**Not 13 Byggnader och mark**

|   | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Koncern</b>                          |                   |                   |
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i> |                   |                   |
| -Vid årets början                       | 52 488 219        | 49 324 511        |
| -Nyanskaffningar                        | 4 384 947         | 1 501 135         |
| -Omklassificeringar                     | 2 106 685         | 1 662 573         |
| Vid årets slut                          | 58 979 851        | 52 488 219        |
| <i>Akkumulerade avskrivningar:</i>      |                   |                   |
| -Vid årets början                       | -14 362 744       | -12 588 285       |
| -Årets avskrivning                      | -1 860 562        | -1 774 459        |
| Vid årets slut                          | -16 223 306       | -14 362 744       |
| <i>Akkumulerade uppskrivningar:</i>     |                   |                   |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>   | <b>42 756 545</b> | <b>38 125 475</b> |

**Not 14 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

|   | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Koncern</b>  |                   |                   |
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>                   |                   |                   |
| -Vid årets början   | 24 701 415        | 16 286 288        |
| -Nyanskaffningar  | 1 804 836         | 6 103 327         |
| -Avyttringar och utrangeringar                            | -1 429 000        | -486 000          |
| -Omklassificeringar                                       | -                 | 2 797 800         |
| -Vid årets slut   | 25 077 251        | 24 701 415        |
| <i>Akkumulerade avskrivningar:</i>                        |                   |                   |
| -Vid årets början   | -6 785 475        | -5 064 776        |
| -Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar | 274 164           | 340 200           |
| -Årets avskrivning  | -2 505 792        | -2 060 899        |
| -Vid årets slut   | -9 017 103        | -6 785 475        |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>                     | <b>16 060 148</b> | <b>17 915 940</b> |

**Not 15 Inventarier, verktyg och installationer**

|   | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Koncern</b>  |                   |                   |
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>                   |                   |                   |
| -Vid årets början   | 49 496 816        | 46 392 267        |
| -Övertaget i samband med förvärv                          | -                 | 691 177           |
| -Nyanskaffningar  | 4 128 073         | 2 600 976         |
| -Avyttringar och utrangeringar                            | -2 226 279        | -187 604          |
| -Årets omräkningsdifferenser                              | -1 997            | -                 |
| -Vid årets slut   | 51 396 613        | 49 496 816        |
| <i>Akkumulerade avskrivningar:</i>                        |                   |                   |
| -Vid årets början   | -24 930 804       | -19 616 597       |
| -Övertaget i samband med förvärv                          | -                 | -418 873          |
| -Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar | 1 426 343         | 180 140           |
| -Årets avskrivning  | -5 052 082        | -5 075 474        |
| -Vid årets slut   | -28 556 543       | -24 930 804       |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>                     | <b>22 840 070</b> | <b>24 566 012</b> |

**Not 16 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar**

|                                | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--------------------------------|------------|------------|
| <b>Koncern</b>                 |            |            |
| Vid årets början               | 4 158 296  | 7 294 095  |
| Nyanskaffningar                | 3 121 834  | 1 324 574  |
| Avyttringar                    | -763 470   | -          |
| Omklassificeringar             | -3 199 511 | -4 460 373 |
| Redovisat värde vid årets slut | 3 317 149  | 4 158 296  |

**Not 17 Andelar i koncernföretag**

|   | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|------------|
| <b>Ackumulerade anskaffningsvärden:</b> |            |            |
| -Vid årets början                       | 37 374 968 | 34 209 100 |
| -Fusion                                 | -          | 2 165 868  |
| -Villkorat aktieägartillskott           | -          | 1 000 000  |
| Redovisat värde vid årets slut          | 37 374 968 | 37 374 968 |

**Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag**

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

| Dotterföretag / Org nr / Säte                              | i %   | 2024-12-31<br>Redovisat värde | 2023-12-31<br>Redovisat värde |
|--|-------|-------------------------------|-------------------------------|
| High Chaparral Sweden AB, 559073-6178, Gnosjö              | 100   | 23 550 000                    | 23 550 000                    |
| Brännehylte Handels AB, 556047-7175, Gnosjö                | 100   | 550 000                       | 550 000                       |
| Cleanera AB, 559034-3835, Gnosjö                           | 66    | 1 033 100                     | 1 033 100                     |
| High Chaparral Real Estate AB, 559310-1719, Gnosjö         | 100   | 25 000                        | 25 000                        |
| Brännehylte Lagersystem AB, 5556969-9787, Gnosjö           | 100   | 12 216 868                    | 12 216 868                    |
| Brännehylte Lagersystem AS 9130007220,<br>Trollåsen, Norge | 90,99 |                               |                               |
|  |       | 37 374 968                    | 37 374 968                    |

**Not 18 Uppskjuten skattefordran**

|                                   | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----------------------------------|------------|------------|
| <b>Koncern</b>                    |            |            |
| Väsentliga temporära skillnader   |            |            |
| Temporära skillnader på byggnader | 204 122    | 142 463    |
| Balanserade underskottsavdrag     | -          | 195 503    |
|                                   | 204 122    | 337 966    |

**Not 19 Andra långfristiga fordringar**

|   | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|------------|
| <b>Koncern</b>                          |            |            |
| <b>Ackumulerade anskaffningsvärden:</b> |            |            |
| -Vid årets början                       | 48 124     | -          |
| -Övertaget i samband med förvärv        | -          | 48 124     |
| -Tillkommande fordringar                | 786 783    | -          |
| -Årets omräkningsdifferenser            | -851       | -          |
| Redovisat värde vid årets slut          | 834 056    | 48 124     |

**Not 20 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

|                        | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|------------------------|------------------|------------------|
| <b>Koncern</b>         |                  |                  |
| Förutbetalda kostnader | 3 322 760        | 2 672 863        |
| Upplupna intäkter      | 39 609           | 73 315           |
|                        | <u>3 362 369</u> | <u>2 746 178</u> |
| <b>Moderföretag</b>    |                  |                  |
| Förutbetalda kostnader | 126 775          | 118 530          |
|                        | <u>126 775</u>   | <u>118 530</u>   |

**Not 21 Antal aktier och kvotvärde**

|                 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----------------|------------|------------|
| <b>A-aktier</b> |            |            |
| antal aktier    | 500        | 500        |
| kvotvärde       | 100        | 100        |

**Not 22 Disposition av vinst eller förlust**

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:

|                                   |                   |
|-----------------------------------|-------------------|
| Balanserat resultat               | 44 120 409        |
| Årets resultat                    | 3 207 236         |
| Utdelning [500 aktier * 10 000kr] | <u>-5 000 000</u> |
| <b>Balanseras i ny räkning</b>    | <b>42 327 645</b> |

**Not 23 Avsättningar**

|                        | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Koncern</b>         |                   |                   |
| Uppskjuten skatteskuld | 11 948 370        | 10 237 148        |
|                        | <u>11 948 370</u> | <u>10 237 148</u> |

**Not 24 Övriga avsättningar**

|                       | 2024-12-31     | 2023-12-31     |
|-----------------------|----------------|----------------|
| <b>Koncern</b>        |                |                |
| Latent lagfartsavgift | 701 250        | 701 250        |
|                       | <u>701 250</u> | <u>701 250</u> |

**Not 25 Övriga skulder till kreditinstitut**

|   | 2024-12-31     | 2023-12-31       |
|---|----------------|------------------|
| <b>Koncern</b>                                      |                |                  |
| Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen | 333 295        | 1 720 342        |
|   | <u>333 295</u> | <u>1 720 342</u> |

**Not 26 Övriga Långfristiga skulder**

|  | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|------------|
| <b>Koncern</b>   |            |            |
| Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen: | -          | -          |
|  | -          | -          |

**Not 27 Checkräkningskredit**

|                               | 2024-12-31  | 2023-12-31       |
|-------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Koncernen</b>              |             |                  |
| Beviljad kreditlimit          | 13 700 000  | 16 661 600       |
| Outnyttjad del                | -13 700 000 | -15 556 682      |
| <b>Utnyttjat kreditbelopp</b> | -           | <b>1 104 918</b> |

Efter räkenskapsårets slut har checkkrediten så som säsongskredit ökats till 25 700 000kr.

**Not 28 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

|                           | 2024-12-31        | 2023-12-31       |
|---------------------------|-------------------|------------------|
| <b>Koncernen</b>          |                   |                  |
| Upplupna löner            | 1 872 006         | 1 074 315        |
| Upplupna semesterlöner    | 4 623 288         | 3 628 637        |
| Upplupna sociala avgifter | 1 956 265         | 1 472 820        |
| Övriga upplupna kostnader | 1 964 651         | 2 112 239        |
| Förutbetalda intäkter     | 569 790           | 483 288          |
|                           | <b>10 986 000</b> | <b>8 771 299</b> |

**Not 29 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - koncernen****Ställda säkerheter**

|   | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| <i>För egna skulder till kreditinstitut</i> |                   |                   |
| Företagsinteckningar                        | 51 760 000        | 45 060 000        |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll         | 9 778 814         | 13 359 473        |
| Byggnad på ofri grund                       | 7 365 483         | 7 798 683         |
| <b>Summa ställda säkerheter</b>             | <b>68 904 297</b> | <b>66 218 156</b> |

**Eventalförpliktelser**

|                  | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------|------------|------------|
| Borgensåtaganden | Inga       | Inga       |

**Not 30 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - moderföretaget****Ställda säkerheter**

|                           | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---------------------------|------------|------------|
| <i>Ställda säkerheter</i> | Inga       | Inga       |

**Eventalförpliktelser**

|                                  | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Borgensåtaganden för dotterbolag | 20 352 769        | 27 754 208        |
| <b>Summa eventalförbindelser</b> | <b>20 352 769</b> | <b>27 754 208</b> |

**Not 31 Nyckeltalsdefinitioner***Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

*Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

*Balansomslutning:*

Totala tillgångar.

*Soliditet:*

(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

**E&P Capital AB**  
559073-6186

25(25)

## Underskrifter

Hillerstorp

Datum framgår av den elektroniska underskriften.

Emil Erlandsson  
Styrelseordförande

Philip Erlandsson

Andréas Karlsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår digitala underskrift.

Ernst & Young AB

Rickard Johansson  
Auktoriserad revisor

## Detta dokument har signerats digitalt

Signeringarna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

### Originalets dokumentinformation

**Filnamn:** Koncernredovisning E&P Capital AB.pdf  
**Checksumma:** cb75f70db254cddb3ce7250728016b4b57895ab076f7242140346ce12ab5e8f8  
**Skickad:** 2025-06-27 kl 11:10

### Signaturer



**Digitalt signerad av:** ANDRÉAS LARS-ERIK  
KARLSSON  
**Identifikationstyp:** BankID  
**Signering skedde:** 2025-06-27 kl 15:39



**Digitalt signerad av:** EMIL ERLANDSSON  
**Identifikationstyp:** BankID  
**Signering skedde:** 2025-06-27 kl 15:39



**Digitalt signerad av:** PHILIP ERLANDSSON  
**Identifikationstyp:** BankID  
**Signering skedde:** 2025-06-27 kl 15:39

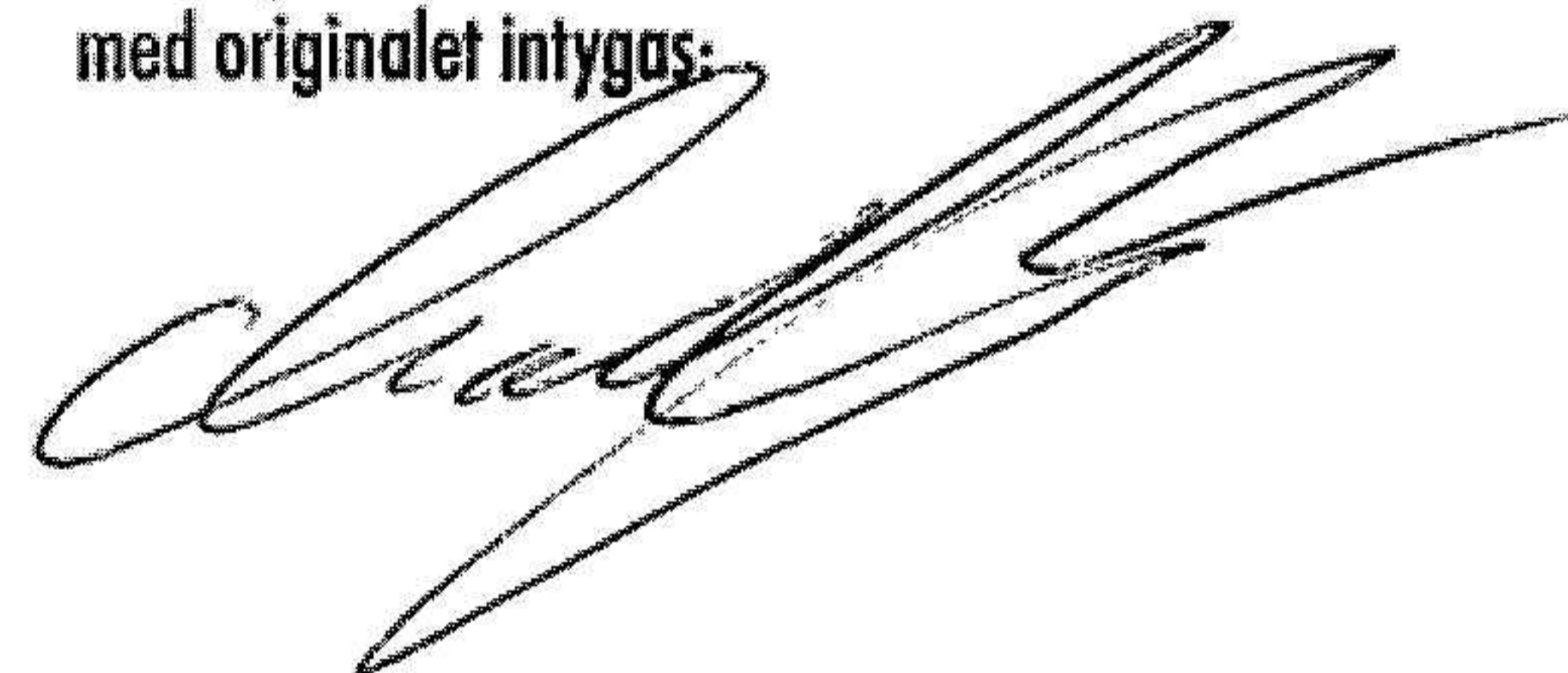


**Digitalt signerad av:** Rickard Anders Uno Johansson  
**Identifikationstyp:** BankID  
**Signering skedde:** 2025-06-27 kl 15:40

## Signaturinformation

- Detta dokument har signerats digitalt genom Accountec Byråportal. För att verifiera dokumentets äkthet kan det öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.
- Alla digitala signaturer är bifogade i sin helhet och kan verifieras genom Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av bifogade filer.
- Identifiering har gjorts med BankID, som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation.  
Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>

Koprens överensstämmelse  
med originalet intygas:





## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i E&P Capital AB, org.nr 559073-6186

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för E&P Capital AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt *International Standards on Auditing (ISA)* och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av E&P Capital AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Värnamo den dag som framgår av vår elektroniska underskrift  
Ernst & Young AB

*Rickard Johansson*  
Rickard Johansson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**Rickard Anders Uno Johansson (SSN-validerad)**

Signing Partner

Serienummer: 1a368c7a455aad[...]30f45b5e447e2

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-27 13:41:52 UTC



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Rickard Uno Johansson', written over a light blue horizontal line.

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

**Så här verifierar du dokumentets äkthet:**

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

amk=20250701;2025070227899

Penneo dokumentnyckel: PT8DO-LG7ZE-CW8WQ-NSE1F-MMMWGB-57GN3