

# Årsredovisning

för

**Frykenstrand Hotell och Konferens AB**

Org.nr. 559127-7818

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Patrik Mörkfors, Verkställande direktör

2026-05-13

Styrelsen för Frykenstrand Hotell och Konferens AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell-, konferens och restaurangrörelse samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Mörkfors Holding AB, org nr.559088-9266 med säte i Huddinge, där koncernredovisning upprättas.

Bolaget har sitt säte i Sunne.

## Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusental svenska kronor (Tkr)

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	18 453	17 120	16 217	15 043
Resultat efter finansiella poster	107	-2 424	-2 012	92
Soliditet (%)	15	18	17	11

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	401 723	57 916	509 639
Balanseras i ny räkning	0	57 916	-57 916	0
Årets resultat	0	0	-19 608	-19 608
Belopp vid årets utgång	50 000	459 639	-19 608	490 031

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	459 639
Årets resultat	-19 608
<b>Summa</b>	<b>440 031</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>440 031</b>
<b>Summa</b>	<b>440 031</b>

# Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01	2024-01-01
		2025-12-31	2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		18 452 534	17 120 051
Övriga rörelseintäkter		178 652	264 726
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>18 631 187</b>	<b>17 384 776</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 001 885	-4 306 268
Övriga externa kostnader		-6 493 669	-6 123 594
Personalkostnader	2	-7 860 873	-9 225 553
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-166 671	-153 080
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-18 523 098</b>	<b>-19 808 495</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>108 088</b>	<b>-2 423 719</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		828	992
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 561	-1 394
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-733</b>	<b>-402</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>107 355</b>	<b>-2 424 121</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	2 500 000
Lämnade koncernbidrag		-125 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-125 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-17 645</b>	<b>75 879</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 963	-17 963
<b>Årets resultat</b>		<b>-19 608</b>	<b>57 916</b>

# Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	88 301	117 734
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>88 301</b>	<b>117 734</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	442 080	380 344
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>442 080</b>	<b>380 344</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	33 600	33 600
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>33 600</b>	<b>33 600</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>563 981</b>	<b>531 678</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		304 831	187 582
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>304 831</b>	<b>187 582</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		656 272	702 404
Fordringar hos koncernföretag		55 000	600 000
Övriga fordringar		70 177	73 949
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		297 055	102 630
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 078 504</b>	<b>1 478 982</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 343 371	623 382
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 343 371</b>	<b>623 382</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 726 706</b>	<b>2 289 946</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 290 687</b>	<b>2 821 624</b>

# Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>50 000</strong>	<strong>50 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		459 639	401 723
Årets resultat		-19 608	57 916
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>440 031</strong>	<strong>459 639</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>490 031</strong>	<strong>509 639</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Förskott från kunder		1 900	3 297
Leverantörsskulder		562 774	467 096
Skulder till koncernföretag		625 000	0
Övriga skulder		589 816	590 155
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 021 166	1 251 436
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>2 800 656</strong>	<strong>2 311 985</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>3 290 687</strong>	<strong>2 821 624</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjande period. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjande perioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter</b>		
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	20	5

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

## Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	15	17

### Not 3 – Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	147 168	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	147 168
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>147 168</b>	<b>147 168</b>
Ingående avskrivningar	-29 434	0
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-29 433	-29 434
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-58 867</b>	<b>-29 434</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>88 301</b>	<b>117 734</b>

### Not 4 – Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	756 959	453 634
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	198 974	303 325
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>955 933</b>	<b>756 959</b>
Ingående avskrivningar	-376 615	-252 969
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-137 238	-123 646
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-513 853</b>	<b>-376 615</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>442 080</b>	<b>380 344</b>

### Not 5 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 600	33 600
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>33 600</b>	<b>33 600</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>33 600</b>	<b>33 600</b>

## Not 6 – Uppllysning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

<b>Nuvarande namn</b>	<b>Organisations- nummer</b>	<b>Säte</b>
Mörkfors Holding AB	559088-9266	Huddinge

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-05-13.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

**Patrik Mörkfors**

Verkställande direktör

2026-05-13

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Ernst & Young AB

**Daniel Berg**

Auktoriserad revisor

2026-05-13



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Frykenstrand Hotell och Konferens AB, org.nr 559127-7818

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Frykenstrand Hotell och Konferens AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Frykenstrand Hotell och Konferens ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Frykenstrand Hotell och Konferens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Frykenstrand Hotell och Konferens AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Frykenstrand Hotell och Konferens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 13 maj 2026

Ernst & Young AB

*Daniel Berg*

Daniel Berg

Auktoriserad revisor