

# Årsredovisning

---

## *Byggkonsult Lund & Wistrand AB*

559217-8882

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Köping 2025-04-16

  
Morten Lund

# Årsredovisning

---

## *Byggkonsult Lund & Wistrand AB*

559217-8882

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget startade sin verksamhet i september 2019. Det övergripande ansvaret för företaget har styrelsen i Byggkonsult Lund & Wistrand AB som utgörs av Morten Lund och David Wistrand.

Byggkonsult Lund & Wistrand AB bedriver verksamhet inom tre huvudverksamhetsgrenar.

- Projekt-, projekterings- och byggledning
- Kontrollansvarig enligt PBL
- Besiktning

Företaget har sitt säte i Köping.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	7 159	9 269	7 756	7 662
Resultat efter finansiella poster	561	1 174	1 388	1 326
Soliditet %	70	66	59	57

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 622 331	915 149	2 587 480
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		915 149	-915 149	0
Årets resultat			449 210	449 210
Belopp vid årets utgång	50 000	2 137 480	449 210	2 636 690

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 137 480
Årets resultat	449 210
<i>Summa</i>	2 586 690

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	600 000
Balanseras i ny räkning	1 986 690
<i>Summa</i>	2 586 690

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. *umt*

# RESULTATRÄKNING

1

2025042207071

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	7 159 346	9 269 172
Övriga rörelseintäkter	284 985	–
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>7 444 331</b>	<b>9 269 172</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-2 135 748	-2 302 205
Övriga externa kostnader	-1 318 934	-1 317 408
Personalkostnader	2 -3 463 789	-4 408 836
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-51 327	-53 608
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-6 969 798</b>	<b>-8 082 057</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>474 533</b>	<b>1 187 115</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	95 727	–
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 187	114
Räntekostnader och liknande resultatposter	-10 379	-13 575
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>86 535</b>	<b>-13 461</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>561 068</b>	<b>1 173 654</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av överavskrivningar	9 086	18 728
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>9 086</b>	<b>18 728</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>570 154</b>	<b>1 192 382</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-120 944	-277 233
<b>Årets resultat</b>	<b>449 210</b>	<b>915 149</b>

# BALANSRÄKNING

1

2024-12-31 2023-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3 55 132 106 459

Summa materiella anläggningstillgångar

55 132 106 459

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4 875 727 1 040 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

875 727 1 040 000

**Summa anläggningstillgångar**

**930 859 1 146 459**

### Omsättningstillgångar

#### Varulager m.m.

Förskott till leverantörer

– 19 450

Summa varulager m.m.

– 19 450

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 835 509 1 424 209

Övriga fordringar

209 685 37 712

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

64 854 564 347

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

376 611 163 661

Summa kortfristiga fordringar

2 486 659 2 189 929

#### Kassa och bank

Kassa och bank

961 517 1 187 908

Summa kassa och bank

961 517 1 187 908

**Summa omsättningstillgångar**

**3 448 176 3 397 287**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 379 035 4 543 746**

2025042207072

2025042207073

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 137 480	1 622 331
Årets resultat	449 210	915 149
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 586 690</i>	<i>2 537 480</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 636 690</b>	<b>2 587 480</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	500 000	500 000
Akkumulerade överavskrivningar	18 509	27 595
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>518 509</b>	<b>527 595</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	702 813	659 171
Övriga skulder	431 119	594 789
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	89 904	174 711
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 223 836</b>	<b>1 428 671</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 379 035</b>	<b>4 543 746</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

*Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.*

### Not 2 Medelantalet anställda 2024 2023

Medelantalet anställda	3	4
------------------------	---	---

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	268 039	268 039
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	495 015	–
Försäljningar/utrangeringar	-495 015	–
Utgående anskaffningsvärden	268 039	268 039
Ingående avskrivningar	-161 580	-107 972
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-51 327	-53 608
Utgående avskrivningar	-212 907	-161 580
<b>Redovisat värde</b>	<b>55 132</b>	<b>106 459</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 040 000	820 000
Tillkommande fordringar	240 000	220 000
Reglerade fordringar	-500 000	–
Omräkningsdifferenser	95 727	–
Utgående anskaffningsvärden	875 727	1 040 000

2025042207075

Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	550 000	550 000
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>550 000</b>	<b>550 000</b>

UNDERSKRIFTER

Köping



Morten Lund  
Styrelseordförande  
2025-04-16



David Wistrand  
2025-04-16

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-16



Marie Andersson  
Godkänd revisor

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i Byggkonsult Lund & Wistrand AB

Org.nr 559217-8882

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggkonsult Lund & Wistrand AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggkonsult Lund & Wistrand ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggkonsult Lund & Wistrand AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

# WeAudit

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggkonsult Lund & Wistrand AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Byggkonsult Lund & Wistrand AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

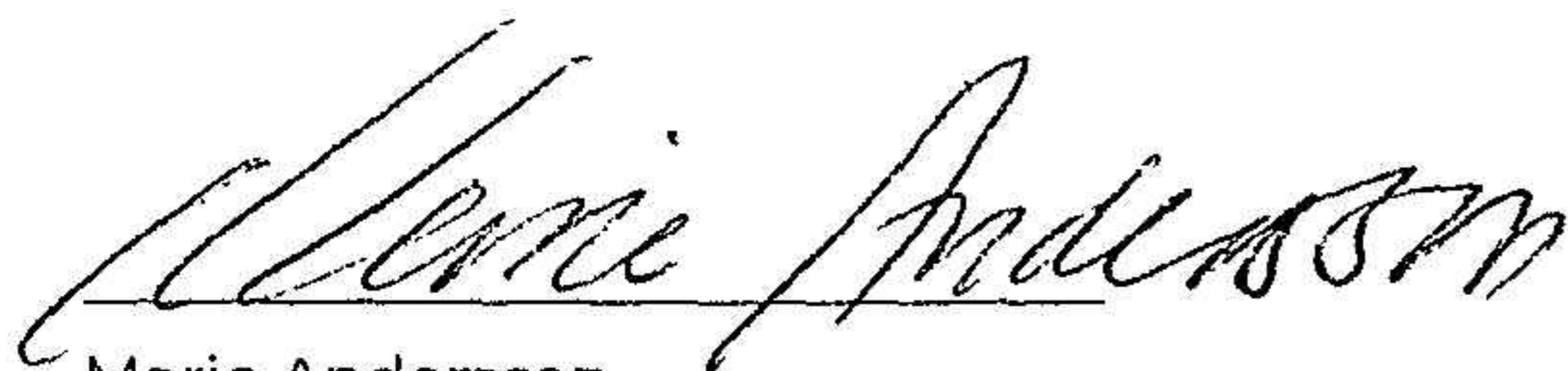
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Köping den 16 april 2024



Marie Andersson  
Godkänd revisor