

# ÅRSREDOVISNING

för

## Nyman-Hallberg i Storhogna AB

Org.nr. 556184-6840

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

### Innehåll

- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- noter
- underskrifter

Undertecknad styrelseledamot i Nyman-Hallberg i Storhogna AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den *13/10 2023*.  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Söderhamn 2023-10-13

  
Sven Nyman

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nyman-Hallberg i Storhogna AB, 556184-6840, med säte i Söderhamn får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver campingverksamhet, exploatering av mark samt äger, förvaltar och säljer fast egendom och värdepapper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	7 961 407
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning till aktieägare			-2 000 000
Årets resultat			354 566
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>6 315 973</b>

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Nettoomsättning	2 105	5 017	22 752	7 902
Resultat efter finansiella poster	339	3 183	13 709	3 837
Balansomslutning	14 220	18 142	22 068	13 371
Soliditet, %	81	73	76	67

På grund av minskat försäljning av exploateringsfastigheter har omsättningen minskat med mer än 30% jämfört med fg år.

## Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 6 315 973, disponeras enligt följande:

balanserat resultat	5 961 407
årets resultat	354 566
Totalt	6 315 973
disponeras så att	
utdelning till aktieägare, 1000 aktier á 400.- kr	400 000
balanseras i ny räkning	5 915 973
Summa	6 315 973

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. ( Försiktighetsregeln )

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2023121203133

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 105 330	5 016 721
Övriga rörelseintäkter		397 065	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>2 502 395</b>	<b>5 016 721</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-195 616	-338 238
Övriga externa kostnader		-1 497 399	-1 106 807
Personalkostnader		-231 025	-174 434
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-237 089	-197 720
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 161 129</b>	<b>-1 817 199</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>341 266</b>	<b>3 199 522</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38 491	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 972	-16 202
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 481</b>	<b>-16 202</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>338 785</b>	<b>3 183 320</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		150 000	-713 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>150 000</b>	<b>-713 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>488 785</b>	<b>2 470 320</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-134 219	-517 523
<b>Årets resultat</b>		<b>354 566</b>	<b>1 952 797</b>

2023121203134

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 712 647	2 801 429
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 095 536	730 923
Summa materiella anläggningstillgångar		3 808 183	3 532 352
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	10 000	10 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 000	10 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 818 183</b>	<b>3 542 352</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		-	112 500
Summa varulager		-	112 500
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		30 383	36 354
Övriga fordringar		31 055	5 873
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		90 335	24 949
Summa kortfristiga fordringar		151 773	67 176
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 250 327	14 420 284
Summa kassa och bank		10 250 327	14 420 284
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 402 100</b>	<b>14 599 960</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 220 283</b>	<b>18 142 312</b>

2023121203135

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 961 407	6 008 611
Årets resultat		354 566	1 952 797
Summa fritt eget kapital		6 315 973	7 961 408
<b>Summa eget kapital</b>		6 435 973	8 081 408
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		6 320 000	6 470 000
Summa obeskattade reserver		6 320 000	6 470 000
<i>Avsättningar</i>			
Övriga avsättningar		941 666	1 000 000
Summa avsättningar		941 666	1 000 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		149 952	59 515
Skatteskulder		159 609	2 392 971
Övriga skulder		113 707	23 614
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		99 376	114 804
Summa kortfristiga skulder		522 644	2 590 904
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		14 220 283	18 142 312

2023121203136

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	Ar
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 034 259	4 034 259
	4 034 259	4 034 259
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 232 830	-1 144 048
-Årets avskrivning enligt plan	-88 782	-88 782
	-1 321 612	-1 232 830
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 712 647</b>	<b>2 801 429</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 838 289	1 838 289
-Nyanskaffningar	587 120	
-Avyttringar och utrangeringar	-552 700	
Vid årets slut	1 872 709	1 838 289
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 107 366	-998 428
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	478 500	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-148 307	-108 938
Vid årets slut	-777 173	-1 107 366
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 095 536</b>	<b>730 923</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 000	10 000
Vid årets slut	10 000	10 000

**Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

**Ställda säkerheter**

	2023-04-30	2022-04-30
<i>Panter och säkerheter för egna skulder</i>		
Företagsinteckning		Inga
Fastighetsinteckning	4 300 000	4 300 000
	<b>4 300 000</b>	<b>4 300 000</b>

**Eventalförpliktelser**

Inga Inga

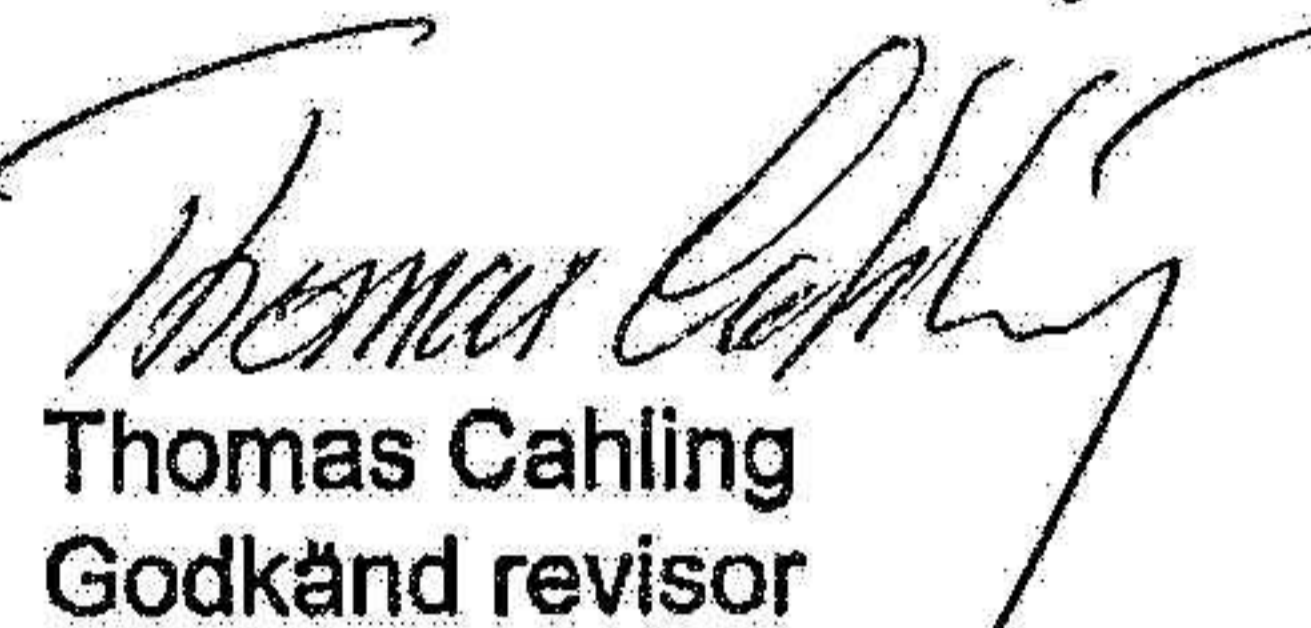
2023121203138

## Underskrifter

Söderala 2023- *10-13*

  
Sven Nyman

Vår revisionsberättelse har lämnats den *13/10* 2023  
Ernstströms Revisionsbyrå KB

  
Thomas Cahling  
Godkänd revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023121203139

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nyman-Hallberg i Storhogna AB  
Org.nr. 556184-6840

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nyman-Hallberg i Storhogna AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nyman-Hallberg i Storhogna ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Nyman-Hallberg i Storhogna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nyman-Hallberg i Storhogna AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Nyman-Hallberg i Storhogna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

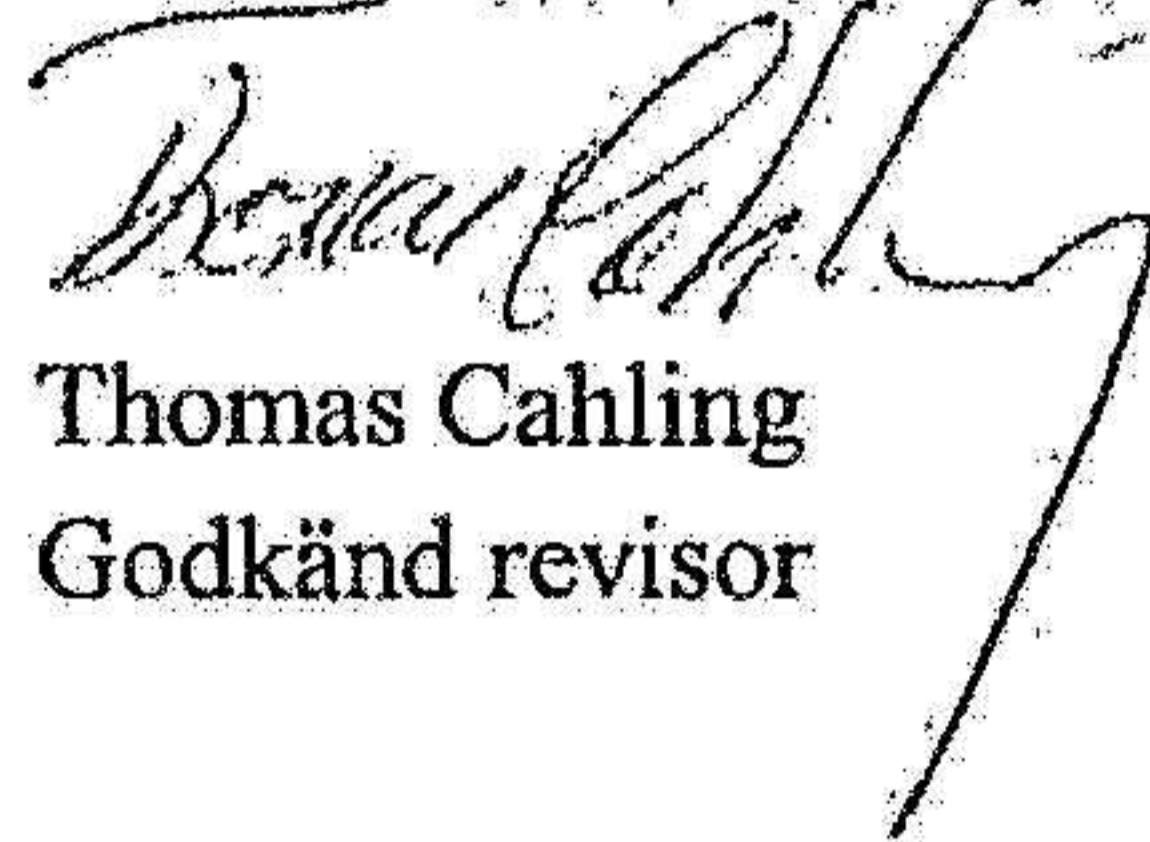
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Bollnäs den 13 oktober 2023

Ernstströms Revisionbyrå KB



Thomas Cahling  
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

