

Årsredovisning

för

LMK AB

559373-6068

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Kärnerud, Styrelseledamot
2023-11-18

Styrelsen och verkställande direktören för LMK AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Habo kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2022 (3 mån)
Nettoomsättning	2 853	0
Resultat efter finansiella poster	1 124	-6
Soliditet (%)	1,1	0,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

I slutet av föregående år förvärvade bolaget fastigheten Habo Stora Kärr 8:521.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-5 703	19 297
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-5 703	5 703	0
Årets resultat			139 223	139 223
Belopp vid årets utgång	25 000	-5 703	139 223	158 520

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-5 703
årets vinst	139 223
	133 520
disponeras så att	
i ny räkning överföres	133 520
	133 520

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2022-04-01 -2022-06-30 (3 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 853 005	0
Övriga rörelseintäkter		111 208	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 964 213	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-532 060	-675
Personalkostnader	3	-198 372	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-493 412	0
Summa rörelsekostnader		-1 223 844	-675
Rörelseresultat		1 740 369	-675
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		175	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-616 681	-5 028
Summa finansiella poster		-616 506	-5 028
Resultat efter finansiella poster		1 123 863	-5 703
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-950 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-950 000	0
Resultat före skatt		173 863	-5 703
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 640	0
Årets resultat		139 223	-5 703

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	13 849 808	14 343 220
Summa materiella anläggningstillgångar		13 849 808	14 343 220
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	707 726	922 096
Summa finansiella anläggningstillgångar		707 726	922 096
Summa anläggningstillgångar		14 557 534	15 265 316
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		22 901	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		77 668	0
Summa kortfristiga fordringar		100 569	0
Summa omsättningstillgångar		100 569	0
SUMMA TILLGÅNGAR		14 658 103	15 265 316

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-5 703	0
Årets resultat		139 223	-5 703
Summa fritt eget kapital		133 520	-5 703
Summa eget kapital		158 520	19 297
Långfristiga skulder			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		11 950 000	12 950 000
Övriga skulder		653 395	653 395
Summa långfristiga skulder		12 603 395	13 603 395
Kortfristiga skulder			
	7		
Checkräkningskredit	8	411 315	431 528
Övriga skulder till kreditinstitut		1 000 000	1 000 000
Leverantörsskulder		60 133	0
Skatteskulder		15 234	0
Övriga skulder		124 168	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		285 338	211 096
Summa kortfristiga skulder		1 896 188	1 642 624
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 658 103	15 265 316

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderbolag är ML i Habo AB, org.nr 556261-3553.

Not 3 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2022-04-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	1	0

Not 4 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	14 343 220	0
Inköp	0	14 343 220
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 343 220	14 343 220
Årets avskrivningar	-493 412	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-493 412	0
Utgående redovisat värde	13 849 808	14 343 220

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	922 095	0
Tillkommande fordringar	0	922 095
Avgående fordringar	-214 369	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	707 726	922 095
Utgående redovisat värde	707 726	922 095

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 950 000	8 950 000
	7 950 000	8 950 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 12 950 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	11 950 000	12 950 000
	11 950 000	12 950 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

Not 8 Checkräkningskredit

	2023-06-30	2022-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	700 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	411 314	431 528

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	21 400 000	0
	21 400 000	0

Habo 2023-11-14

Mats Kärnerud
Mats Kärnerud
Ordförande

Lars Åke Alnervik
Lars Åke Alnervik

Lars Kärnerud
Lars Kärnerud
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-11-14

Andreas Lidhed
Andreas Lidhed
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LMK AB

Org.nr 559373-6068

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LMK AB för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LMK ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LMK AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022-04-01 – 2022-06-30, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 18 november 2022 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för LMK AB för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LMK AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping 2023-11-14

Andreas Lidhed
Andreas Lidhed
Auktoriserad revisor

LMK AB, Org.nr 559373-6068