

Årsredovisning
för
Tälljo Fastigheter AB
559432-1936

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Torbjörn Johansson, Styrelseledamot
2024-12-12

Styrelsen för Tälljo Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade industrilokaler.

Företaget har sitt säte i Trosa kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har överlåtit och är ej längre dotterbolag till Ventassistans i Trosa AB 556753-2261.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2023 (5 mån)
Nettoomsättning	411	36
Resultat efter finansiella poster	119	12
Soliditet (%)	6,5	1,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insättning aktiekapital	25 000		9 767	34 767
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9 767	-9 767	0
Årets resultat			94 319	94 319
Belopp vid årets utgång	25 000	9 767	94 319	129 086

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 767
årets vinst	94 319
	104 086
disponeras så att till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	4 086
	104 086

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2023-04-28
-2023-08-31
(5 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	-1	0
Hysesintäkter	410 800	35 880
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	410 799	35 880

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-227 272	-23 580
Summa rörelsekostnader	-227 272	-23 580
Rörelseresultat	183 527	12 300

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	421	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-65 062	0
Summa finansiella poster	-64 641	0
Resultat efter finansiella poster	118 886	12 300

Resultat före skatt

118 886 **12 300**

Skatter

Skatt på årets resultat	-24 567	-2 533
Årets resultat	94 319	9 767

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i bostadsrättsförening	2	1 712 158	1 712 158
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 712 158	1 712 158
Summa anläggningstillgångar		1 712 158	1 712 158
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		37 050	24 700
Övriga fordringar		11 306	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 265	12 665
Summa kortfristiga fordringar		61 621	37 365
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		205 725	57 423
Summa kassa och bank		205 725	57 423
Summa omsättningstillgångar		267 346	94 788
SUMMA TILLGÅNGAR		1 979 504	1 806 946

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 767

0

Årets resultat

94 319

9 767

Summa fritt eget kapital

104 086

9 767

Summa eget kapital

129 086

34 767

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

2 533

Övriga skulder

1 820 418

1 723 766

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

45 880

Summa kortfristiga skulder

1 850 418

1 772 179

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 979 504

1 806 946

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Bostadsrätt i Brf Moraberg park

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 712 158	
Inköp		1 712 158
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 712 158	1 712 158
Utgående redovisat värde	1 712 158	1 712 158

Trosa 2024-12-12

Torbjörn Johansson
Torbjörn Johansson
Ordförande

Tom Tällö
Tom Tällö