

Årsredovisning

för

I N C Byggnadsfirma AB

556844-0910

Räkenskapsåret
2020-09-01 – 2021-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i I N C Byggnadsfirma AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-07-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-07-29

Andreas Ferm



Årsredovisning

för

I N C Byggnadsfirma AB

556844-0910

Räkenskapsåret

2020-09-01 – 2021-08-31

Styrelsen för I N C Byggnadsfirma AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-09-01 – 2021-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggprojektledning, inredningssmickerier, försäljning och produktion av möbler och inredning till kök och badrum samt utför renoveringar, tillbyggnadsarbeten och nybyggnationer av fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Guise Holding AB.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ingått ramavtal samt entreprenadavtal inom koncernen avseendet projekten INKLD Intervall 1 AB och INKLD Initiativet 8 AB med en summa av 38 270 000 kr.

Flerårsöversikt (tkr)	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	17 609	11 451	20 376	11 356
Resultat efter finansiella poster	-453	-2 216	2 826	719
Soliditet (%)	0	7	33	39

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningsökningen mellan åren beror på ökad efterfrågan på byggprojekt efter pandemin.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	952 652	-733 289	269 363
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-733 289	733 289	0
Erhållna aktieägartillskott		230 000		230 000
Årets resultat			-447 884	-447 884
Belopp vid årets utgång	50 000	449 363	-447 884	51 479

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 230 000 kr (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	449 363
årets förlust	-447 884
	1 479
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 479
	1 479

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2020-09-01 -2021-08-31	2019-09-01 -2020-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		17 609 338	11 450 646
Övriga rörelseintäkter		61 645	71 485
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		17 670 983	11 522 131
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-13 405 656	-10 068 914
Övriga externa kostnader		-1 508 460	-1 812 186
Personalkostnader	2	-3 143 007	-1 774 880
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-21 008	-31 568
Övriga rörelsekostnader		0	-12 708
Summa rörelsekostnader		-18 078 131	-13 700 256
Rörelseresultat		-407 148	-2 178 125
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		86	102
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 102	-37 888
Summa finansiella poster		-46 016	-37 786
Resultat efter finansiella poster		-453 164	-2 215 911
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	1 482 223
Förändring av överavskrivningar		5 280	399
Summa bokslutsdispositioner		5 280	1 482 622
Resultat före skatt		-447 884	-733 289
Årets resultat		-447 884	-733 289

Balansräkning	Not	2021-08-31	2020-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 620	23 628
Summa materiella anläggningstillgångar		2 620	23 628
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		52 620	73 628
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	5	40 551 719	0
Summa varulager		40 551 719	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 305 054	1 589 944
Fordringar hos koncernföretag		46 850	187 500
Övriga fordringar		19 682	186 707
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	991 748
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		80 700	31 880
Summa kortfristiga fordringar		1 452 286	2 987 779
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 418 060	807 965
Summa kassa och bank		9 418 060	807 965
Summa omsättningstillgångar		51 422 065	3 795 744
SUMMA TILLGÅNGAR		51 474 685	3 869 372

Balansräkning

Not 2021-08-31 2020-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000 50 000

Summa bundet eget kapital

50 000 50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

449 363 952 652

Årets resultat

-447 884 -733 289

Summa fritt eget kapital

1 479 219 363

Summa eget kapital

51 479 269 363

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

2 620 7 900

Summa obeskattade reserver

2 620 7 900

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0 102 590

Leverantörsskulder

8 825 827 1 357 786

Skulder till koncernföretag

40 916 963 1 157 236

Skatteskulder

3 143 0

Övriga skulder

1 154 940 637 590

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

519 713 336 907

Summa kortfristiga skulder

51 420 586 3 592 109

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

51 474 685 3 869 372

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2020-09-01 -2021-08-31	2019-09-01 -2020-08-31
Medelantalet anställda	8	5

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-08-31	2020-08-31
Ingående anskaffningsvärden	279 238	303 088
Försäljningar/utrangeringar	-61 500	-23 850
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	217 738	279 238
Ingående avskrivningar	-255 610	-233 184
Försäljningar/utrangeringar	61 500	9 142
Årets avskrivningar	-21 008	-31 567
Utgående ackumulerade avskrivningar	-215 118	-255 609
Utgående redovisat värde	2 620	23 629

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2021-08-31	2020-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	0
Inköp	0	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 5 Pågående arbete för annans räkning

	2021-08-31	2020-08-31
Aktiverade nedlagda utgifter	42 977 308	0
Fakturerade belopp	-8 055 413	0
Nedlagda kostnader	5 179 438	0
	40 101 333	0

Stockholm 2022 -

Andreas Ferm
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2022 -

Pär Carlson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

ANDREAS FERM

VD/Styrelseledamot

Serienummer: 19780109xxxx

IP: 2.248.xxx.xxx

2022-07-28 08:06:43 UTC



PÅR CARLSON

Revisor

Serienummer: 19750503xxxx

IP: 78.72.xxx.xxx

2022-07-29 10:12:34 UTC



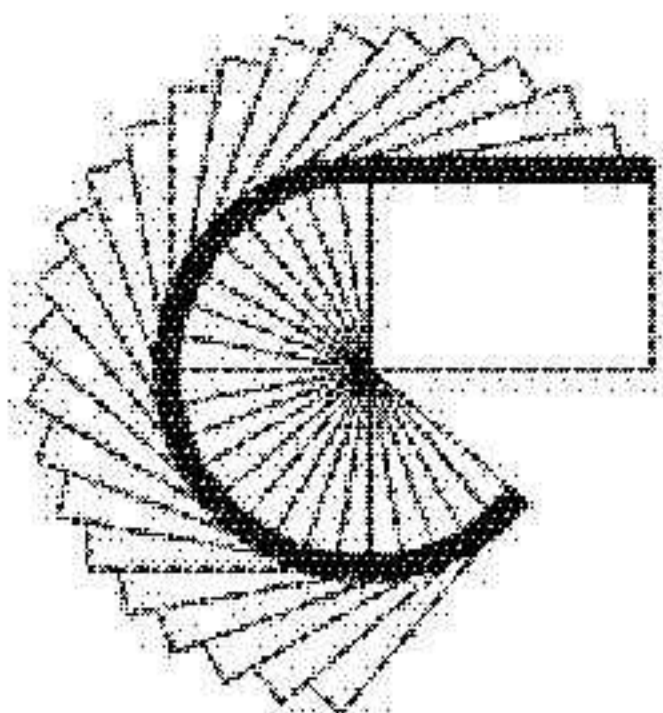
Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i I N C Byggnadsfirma AB
Org.nr. 556844-0910

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för I N C Byggnadsfirma AB för räkenskapsåret 2020-09-01 -- 2021-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av I N C Byggnadsfirma ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till I N C Byggnadsfirma AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för I N C Byggnadsfirma AB för räkenskapsåret 2020-09-01 -- 2021-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till I N C Byggnadsfirma AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet.

Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm

Pär Carlson

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

PÄR CARLSON

Revisor

Serienummer: 19750503xxxx

IP: 78.72.xxx.xxx

2022-07-29 10:12:34 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>