

Årsredovisning för
Fellingsbro Lager & Fastigheter AB

556885-1868

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Johan Merin
Styrelseledamot

2025-06-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fellingsbro Lager & Fastigheter AB, 556885-1868, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet har under året bestått av uthyrning av lager- och fabrikslokaler. Företaget har sitt säte i Fellingsbro

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	605 949	352 311	546 791
Resultat efter finansiella poster	2 167	-94 551	208 390
Soliditet %	5,6	5,6	18,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	248 912	-94 551
Balanseras i ny räkning		-94 552	94 551
Årets resultat			2 167
Belopp vid årets utgång	50 000	154 360	2 167

Resultatdisposition

	Belopp i Tkr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	154
Årets resultat	2
Summa	156

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		605 949	352 311
Övriga rörelseintäkter		378 366	548 229
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		984 315	900 540
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-217 062	-264 629
Övriga externa kostnader		-568 276	-521 685
Personalkostnader		0	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 404	-22 404
Summa rörelsekostnader		-807 742	-808 918
Rörelseresultat		176 573	91 622
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		424	406
Räntekostnader och liknande resultatposter		-174 830	-186 579
Summa finansiella poster		-174 406	-186 173
Resultat efter finansiella poster		2 167	-94 551
Resultat före skatt		2 167	-94 551
Årets resultat		2 167	-94 551

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	938 322	960 726
Summa materiella anläggningstillgångar		938 322	960 726
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4,6	2 300 000	2 300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 300 000	2 300 000
Summa anläggningstillgångar		3 238 322	3 260 726
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		198 119	246 173
Övriga fordringar		232 993	45 463
Summa kortfristiga fordringar		431 112	291 636
Kassa och bank			
Kassa och bank		16 721	120 861
Summa kassa och bank		16 721	120 861
Summa omsättningstillgångar		447 833	412 497
SUMMA TILLGÅNGAR		3 686 155	3 673 223

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		154 360	248 912
Årets resultat		2 167	-94 551
Summa fritt eget kapital		156 527	154 361
Summa eget kapital		206 527	204 361
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	2 458 400	2 792 000
Summa långfristiga skulder		2 458 400	2 792 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		249 415	57 488
Skatteskulder		4 573	45 481
Övriga skulder		767 240	398 046
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	175 847
Summa kortfristiga skulder		1 021 228	676 862
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 686 155	3 673 223

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	4
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 222 418	1 222 418
Utgående anskaffningsvärden	1 222 418	1 222 418
Ingående avskrivningar	-261 692	-239 288
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-22 404	-22 404
Utgående avskrivningar	-284 096	-261 692
Redovisat värde	938 322	960 726

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Ingående avskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående avskrivningar	-100 000	-100 000
Redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 300 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		2 300 000
Utgående anskaffningsvärden	2 300 000	2 300 000
Redovisat värde	2 300 000	2 300 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
Winstaff AB	556807-2309	Fellingsbro	500

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		1 404 000

Not 6 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Fellingsbro Lager & Fastigheter AB	556885-1868	Fellingsbro

Underskrifter

Fellingsbro

Lars Johan Merin 2025-05-20
Lars Johan Merin Datum
Styrelseordförande

Robert Ahlgren 2025-05-20
Robert Ahlgren Datum
Styrelseledamot

Kjell Perninge 2025-05-20
Kjell Perninge Datum
Styrelseledamot