

# Årsredovisning för

# Everia AB

559472-7462

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Tanju Paso  
Styrelseledamot

2026-03-17

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Everia AB, 559472-7462, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Malmö registrerades 2024.

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kr	
	2025	2024
Resultat efter finansiella poster	999 353	293 726
Soliditet %	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		293 726
Balanseras i ny räkning		293 726	-293 726
Vinstutdelning		-200 000	
Årets resultat			999 353
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>93 726</b>	<b>999 353</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	93 726
Årets resultat	999 353
<b>Summa</b>	<b>1 093 079</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 093 079
<b>Summa</b>	<b>1 093 079</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-02-19 - 2024-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-900	-7 769
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-900</b>	<b>-7 769</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-900</b>	<b>-7 769</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 000 000	300 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		253	1 495
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 000 253</b>	<b>301 495</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>999 353</b>	<b>293 726</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>999 353</b>	<b>293 726</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>999 353</b>	<b>293 726</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	62 500	62 500
Andra långfristiga fordringar		984	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>63 484</b>	<b>62 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>63 484</b>	<b>62 500</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		150 000	150 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		904 595	106 226
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>904 595</b>	<b>106 226</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 054 595</b>	<b>256 226</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 118 079</b>	<b>318 726</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		93 726	0
Årets resultat		999 353	293 726
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 093 079</b>	<b>293 726</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 118 079</b>	<b>318 726</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 118 079</b>	<b>318 726</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	62 500	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		62 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>62 500</b>	<b>62 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>62 500</b>	<b>62 500</b>

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
Endurion AB	559082-5906	Malmö	100
Niwell Fastighetsservice AB	559483-0134	Malmö	50

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-17

Malmö

*Tanju Paso*  
Tanju Paso  
Styrelseledamot

2026-03-17  
Datum