

Årsredovisning

för

Fallstugan AB

559088-8599

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Hagström, Styrelseledamot
2023-01-17

Styrelsen för Fallstugan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget är ett holdingbolag som ska äga och förvalta värdehandlingar samt fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Rönninge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (8 mån)	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-473	2 582	-30
Soliditet (%)	98,9	99,7	99,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 761 658	2 582 273	9 393 931
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 582 273	-2 582 273	0
Årets resultat			-473 260	-473 260
Belopp vid årets utgång	50 000	9 343 931	-473 260	8 920 671

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 343 931
årets förlust	-473 260
	8 870 671
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	187 550
i ny räkning överföres	8 683 121
	8 870 671

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-05-01
-2021-12-31
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

185 346

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

185 346

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-140 590

-68 080

Personalkostnader

-1 000

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-68 329

0

Summa rörelsekostnader

-209 919

-68 080

Rörelseresultat

-24 573

-68 080

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-448 687

2 650 353

Summa finansiella poster

-448 687

2 650 353

Resultat efter finansiella poster

-473 260

2 582 273

Resultat före skatt

-473 260

2 582 273

Årets resultat

-473 260

2 582 273

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 584 491	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	22 339	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 606 830	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 000 000	0
Andra långfristiga fordringar	5	2 023 408	3 408 840
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 023 408	3 408 840
Summa anläggningstillgångar		6 630 238	3 408 840
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		84 160	0
Summa kortfristiga fordringar		84 160	0
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		1 770 000	0
Summa kortfristiga placeringar		1 770 000	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		537 105	6 008 691
Summa kassa och bank		537 105	6 008 691
Summa omsättningstillgångar		2 391 265	6 008 691
SUMMA TILLGÅNGAR		9 021 503	9 417 531

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 343 931	6 761 658
Årets resultat		-473 260	2 582 273
Summa fritt eget kapital		8 870 671	9 343 931
Summa eget kapital		8 920 671	9 393 931
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 672	3 375
Övriga skulder		0	10 225
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		94 160	10 000
Summa kortfristiga skulder		100 832	23 600
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 021 503	9 417 531

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	3 651 225	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 651 225	0
Årets avskrivningar	-66 734	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-66 734	0
Utgående redovisat värde	3 584 491	0

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	23 934	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 934	0
Årets avskrivningar	-1 595	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 595	0
Utgående redovisat värde	22 339	0

Not 4 Finansiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	1 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	0
Utgående redovisat värde	1 000 000	0

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 408 840	6 730 000
Tillkommande fordringar	600 000	3 408 840
Avgående fordringar	-1 985 432	-6 730 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 023 408	3 408 840
Utgående redovisat värde	2 023 408	3 408 840

Rönninge 2023-01-17

Thomas Hagström
Thomas Hagström