

ÅRSREDOVISNING

för

Fraiman Consulting AB

Org.nr. 556747-9976

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Denny Rojas Fraiman, Styrelsesuppleant

2024-07-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet ska vara att bedriva konsultationer inom musik och tvätteriverksamhet, äga och förvalta värdepapper och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 335 887	1 962 170	1 200 000	1 200 000
Resultat efter finansiella poster	-76 913	379 379	-97 093	145 559
Soliditet (%)	15,46	13,41	9,08	10,27

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättningen har minskat med 32% då man omförhandlat hyran.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	430 469	230 989	761 458
Balanseras i ny räkning		230 989	-230 989	0
Årets resultat			8 990	8 990
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>661 458</u>	<u>8 990</u>	<u>770 448</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	661 458
Årets resultat	<u>8 990</u>
	670 448

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>670 448</u>
	670 448

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 335 887	1 962 170
Övriga rörelseintäkter		4	175 628
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 335 891</u>	<u>2 137 798</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-909 365	-1 353 189
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-282 212</u>	<u>-282 212</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 191 577</u>	<u>-1 635 401</u>
Rörelseresultat		144 314	502 397
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-221 227</u>	<u>-123 018</u>
Summa finansiella poster		<u>-221 227</u>	<u>-123 018</u>
Resultat efter finansiella poster		-76 913	379 379
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>90 000</u>	<u>-90 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>90 000</u>	<u>-90 000</u>
Resultat före skatt		13 087	289 379
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 097	-58 390
Årets resultat		<u>8 990</u>	<u>230 989</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>4 947 230</u>	<u>5 229 442</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		4 947 230	5 229 442
Summa anläggningstillgångar		4 947 230	5 229 442
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		18 750	155 819
Övriga fordringar		1 105	1 012
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>14 000</u>	<u>308 118</u>
Summa kortfristiga fordringar		33 855	464 949
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1</u>	<u>516 794</u>
Summa kassa och bank		1	516 794
Summa omsättningstillgångar		33 856	981 743
SUMMA TILLGÅNGAR		4 981 086	6 211 185

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		661 458	430 469
Årets resultat		8 990	230 989
Summa fritt eget kapital		<u>670 448</u>	<u>661 458</u>
Summa eget kapital		770 448	761 458
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	90 000
Summa obeskattade reserver		<u>0</u>	<u>90 000</u>
Långfristiga skulder	3		
Checkräkningskredit	4	83 176	0
Övriga skulder till kreditinstitut		3 481 142	3 638 774
Summa långfristiga skulder		<u>3 564 318</u>	<u>3 638 774</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		157 632	157 632
Leverantörsskulder		24 939	96 386
Skulder till koncernföretag		414 103	1 264 103
Skatteskulder		15 045	36 276
Övriga skulder		-2 499	27 566
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 100	138 990
Summa kortfristiga skulder		<u>646 320</u>	<u>1 720 953</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 981 086	6 211 185

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	7 424 199	7 424 199
	Utgående anskaffningsvärden	7 424 199	7 424 199
	Ingående avskrivningar	-2 194 757	-1 912 545
	Årets avskrivningar	-282 212	-282 212
	Utgående avskrivningar	-2 476 969	-2 194 757
	Redovisat värde	4 947 230	5 229 442

Not 3	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
-------	----------------------	------------	------------

Not 4	Checkräkningskredit	2023-12-31	2022-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	100 000	100 000

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 941 000	3 941 000

Fraiman Consulting AB
Org.nr. 556747-9976

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm

Ronny Rojas Fraiman
Ronny Rojas Fraiman

2024-06-28