

Årsredovisning

Anna Five AB

556420-3692

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Öregrund 2024-01-04

Peter Fäldt

Årsredovisning

Anna Five AB

556420-3692

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheter

Ingen verksamhet har bedrivits under året
Företaget har sitt säte i Östlammars-

Bolaget har två helägda dotterbolag:
REGAB Fastigheter AB - 556345-9444
REGAB Förvaltning AB - 556368-3635

FLERÅRSÖVERSIKT

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	395 955	-48 804	245 120	499 103	129 500
Soliditet %	19	14	20	20	21
Balansomslutning	4 256 231	4 256 793	4 207 705	3 847 585	2 387 995

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	349 471	672
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning			-195 000	
Balanseras i ny räkning			672	-672
Årets resultat				395 961
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	155 143	395 961

Aktiekapital 2000 aktier med kvotvärde 100.

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	155 143
Årets resultat	395 961
<i>Summa</i>	<i>551 104</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	351 104
<i>Summa</i>	<i>551 104</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

2024060406909

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-2 124	-
Övriga externa kostnader	-	-1 788
Summa rörelsekostnader	-2 124	-1 788
Rörelseresultat	-2 124	-1 788
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	560 000	75 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	86	9
Räntekostnader och liknande resultatposter	-162 007	-122 025
Summa finansiella poster	398 079	-47 016
Resultat efter finansiella poster	395 955	-48 804
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodisering fonder	-	50 000
Summa bokslutsdispositioner	-	50 000
Resultat före skatt	395 955	1 196
Skatter		
Skatt på årets resultat	6	-524
Årets resultat	395 961	672

W

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	980 000	980 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 000	1 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 000 000	2 000 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 981 000</i>	<i>2 981 000</i>

Summa anläggningstillgångar

2 981 000 **2 981 000**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 270 339	1 270 339
Övriga fordringar		4 663	5 101
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 275 002</i>	<i>1 275 440</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		229	353
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>229</i>	<i>353</i>

Summa omsättningstillgångar

1 275 231 **1 275 793**

SUMMA TILLGÅNGAR

4 256 231 **4 256 793**

2024060406910

W

2024060406911

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	200 000	200 000
Reservfond	40 000	40 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>240 000</i>	<i>240 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	155 143	349 471
Årets resultat	395 961	672
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>551 104</i>	<i>350 143</i>
Summa eget kapital	791 104	590 143
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	2 613 127	2 076 127
Summa långfristiga skulder	2 613 127	2 076 127
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	–	1 590 000
Skatteskulder	–	523
Övriga skulder	852 000	–
Summa kortfristiga skulder	852 000	1 590 523
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 256 231	4 256 793

u

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärdet	980 000	980 000
Utgående anskaffningsvärdet	980 000	980 000
Redovisat värde	980 000	980 000

100% REGAB Fastigheter AB

100% REGAB Förvaltning AB

50% Dummelgrund Invest AB

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärdet	2 000 000	2 000 000
Utgående anskaffningsvärdet	2 000 000	2 000 000

Avser depå med svenska aktier marknadsvärde 31/12 2022 - 3 069 tkr

Not 4 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är moderbolag i en koncern bestående av nedan bolag:

REGAB Fastigheter AB - 556345-9444 - 100%

REGAB Förvaltning AB - 59168-3635 - 100%

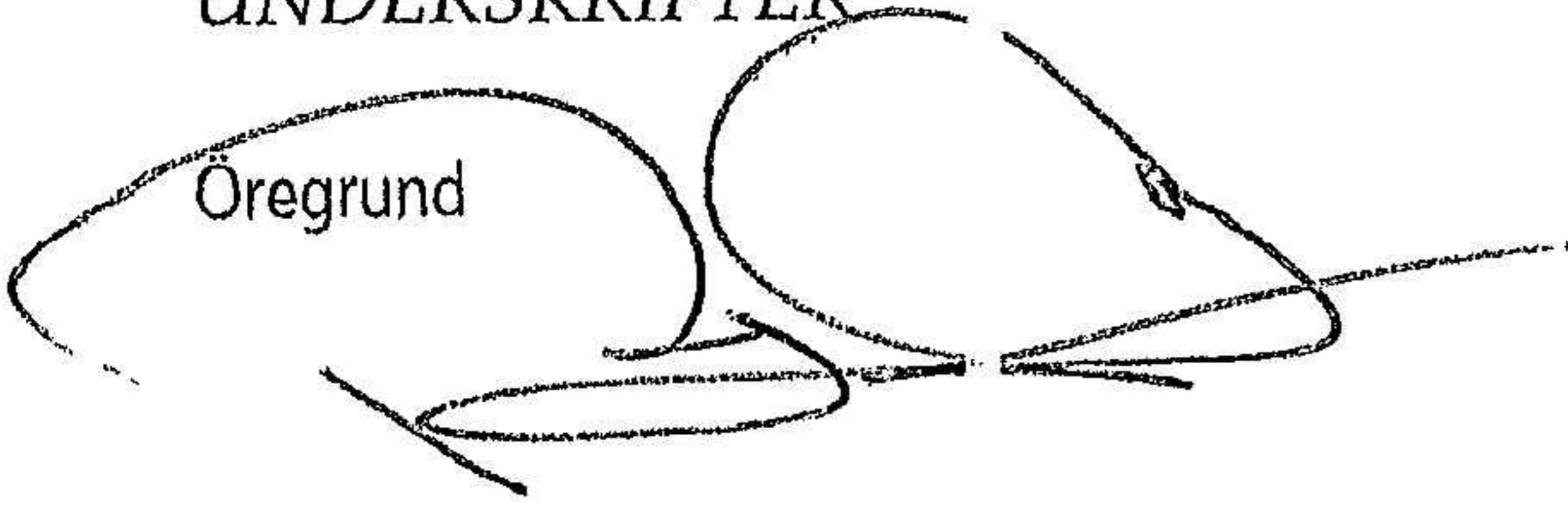
Dummelgrund Invest AB - 56449-4838 - 50%

Inga inköp eller försäljningar har skett mellan koncernbolagen.

Någon koncernredovisning har ej upprättats med stöd av reglerna om mindre företag.

UNDERSKRIFTER

Öregrund

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Peter Fäldt', written over the word 'Öregrund'. The signature is fluid and somewhat stylized, with a long horizontal stroke extending to the right.

Peter Fäldt
2024-01-04

2024050406913

