

Årsredovisning
för
JTD Förvaltning AB
559092-4162

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jim Rosenvang, Styrelseledamot
2025-07-01

Styrelsen för JTD Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultation inom fiber och nätverk samt förvaltning av dotterbolag.

Bolaget är moderbolag till JTD Fiber AB, 556854-6286, Lagadalens Maskin AB, 556695-1579, Bolag 4 Fastigheter AB, 559348-0931 och Katoden 12 AB, 559440-6729, alla med säte i Ljungby.

Företaget har sitt säte i Ljungby.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 5 155 | 4 686 | 4 580 | 4 553 |
| Resultat efter finansiella poster | 3 843 | 2 668 | 3 002 | 3 132 |
| Balansomslutning | 66 177 | 56 002 | 52 106 | 44 061 |
| Soliditet (%) | 81 | 81 | 75 | 69 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 26 661 461 | 6 069 984 | 32 781 445 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 6 069 984 | -6 069 984 | 0 |
| Årets resultat | | | 7 203 089 | 7 203 089 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 32 731 445 | 7 203 089 | 39 984 534 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|-------------------|
| balanserad vinst | 32 731 445 |
| årets vinst | 7 203 089 |
| | 39 934 534 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 39 934 534 |
| | 39 934 534 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 5 154 749 | 4 686 228 |
| Övriga rörelseintäkter | | 1 250 | 50 018 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 5 155 999 | 4 736 246 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -219 209 | 0 |
| Övriga externa kostnader | | -431 244 | -202 063 |
| Personalkostnader | 2 | -1 261 104 | -1 284 644 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -316 928 | -316 928 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 228 485 | -1 803 635 |
| Rörelseresultat | | 2 927 514 | 2 932 611 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 561 149 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 670 078 | 48 817 |
| Räntekostnader | | -315 380 | -313 202 |
| Summa finansiella poster | | 915 847 | -264 385 |
| Resultat efter finansiella poster | | 3 843 361 | 2 668 226 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 7 500 000 | 6 500 000 |
| Lämnade koncernbidrag | | -420 000 | 0 |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -1 869 000 | -1 433 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 5 211 000 | 5 067 000 |
| Resultat före skatt | | 9 054 361 | 7 735 226 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -1 851 272 | -1 665 242 |
| Årets resultat | | 7 203 089 | 6 069 984 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 15 778 613 | 16 095 541 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 15 778 613 | 16 095 541 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4, 5 | 7 350 000 | 7 350 000 |
| Fordringar hos koncernföretag | 6 | 21 725 250 | 0 |
| Andra långfristiga fordringar | 7 | 6 292 510 | 3 954 451 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 35 367 760 | 11 304 451 |
| Summa anläggningstillgångar | | 51 146 373 | 27 399 992 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 51 428 | 0 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 7 572 306 | 23 901 988 |
| Övriga fordringar | | 854 245 | 146 045 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 8 477 979 | 24 048 033 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 6 553 066 | 4 554 206 |
| Summa kassa och bank | | 6 553 066 | 4 554 206 |
| Summa omsättningstillgångar | | 15 031 045 | 28 602 239 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 66 177 418 | 56 002 231 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 32 731 445 | 26 661 461 |
| Årets resultat | | 7 203 089 | 6 069 984 |
| Summa fritt eget kapital | | 39 934 534 | 32 731 445 |
| Summa eget kapital | | 39 984 534 | 32 781 445 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 17 411 000 | 15 542 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 17 411 000 | 15 542 000 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 8 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 4 577 500 | 5 039 500 |
| Summa långfristiga skulder | | 4 577 500 | 5 039 500 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 462 000 | 462 000 |
| Leverantörsskulder | | 67 123 | 29 307 |
| Skatteskulder | | 2 710 725 | 1 294 898 |
| Övriga skulder | | 656 026 | 673 824 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 308 510 | 179 257 |
| Summa kortfristiga skulder | | 4 204 384 | 2 639 286 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 66 177 418 | 56 002 231 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 16 719 794 | 16 719 794 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 16 719 794 | 16 719 794 |
| Ingående avskrivningar | -624 253 | -307 325 |
| Årets avskrivningar | -316 928 | -316 928 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -941 181 | -624 253 |
| Utgående redovisat värde | 15 778 613 | 16 095 541 |

Not 4 Andelar i koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 7 350 000 | 7 300 000 |
| Inköp | 0 | 50 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 7 350 000 | 7 350 000 |
| Utgående redovisat värde | 7 350 000 | 7 350 000 |

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|------------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------|
| JTD Fiber AB | 100% | 100% | 500 | 50 000 |
| Lagadalens Maskin AB | 100% | 100% | 4 000 | 7 200 000 |
| Bolag 4 Fastigheter AB | 100% | 100% | 500 | 50 000 |
| Katoden 12 AB | 100% | 100% | 500 | 50 000 |
| | | | | 7 350 000 |

| | Org.nr | Säte |
|------------------------|-------------|---------|
| JTD Fiber AB | 556854-6286 | Ljungby |
| Lagadalens Maskin AB | 556695-1579 | Ljungby |
| Bolag 4 Fastigheter AB | 559348-0931 | Ljungby |
| Katoden 12 AB | 559440-6729 | Ljungby |

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|------------|
| Omklassificeringar | 21 725 250 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 21 725 250 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 21 725 250 | 0 |

Not 7 Andra långfristiga fordringar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 954 451 | 3 229 436 |
| Tillkommande fordringar | 5 447 495 | 725 015 |
| Avgående fordringar | -3 109 436 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 6 292 510 | 3 954 451 |
| Utgående redovisat värde | 6 292 510 | 3 954 451 |

Not 8 Långfristiga skulder

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 2 729 500 | 3 191 500 |
| | 2 729 500 | 3 191 500 |

Not 9 Ställda säkerheter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Fastighetsinteckning | 5 500 000 | 5 500 000 |
| Aktier i dotterföretag | 7 200 000 | 7 200 000 |
| | 12 700 000 | 12 700 000 |

Not 10 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Joakim Sålebo, Konceptor AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Ljungby 2025-06-30

Jim Rosenvang
Jim Rosenvang

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Håkan Fransson
Håkan Fransson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JTD Förvaltning AB

Org.nr 559092-4162

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JTD Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JTD Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JTD Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JTD Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till JTD Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ljungby 2025-06-30

Håkan Fransson

Håkan Fransson
Auktoriserad revisor