

Årsredovisning för

Hulma AB

556271-7065

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mats Håkansson
Styrelseledamot

2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hulma AB, 556271-7065, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades 1986 och bedriver sedan dess förvaltning av fastigheter. Bolaget äger aktier i dotterföretagen Swedsund AB samt Skånska Hyresvillor AB.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 825 012	782 489	842 997	913 527
Resultat efter finansiella poster	322 846	-360 667	-176 086	1 652 323
Soliditet %	29,7	29,6	32,5	27,7

Kommentar till flerårsöversikt

Nettoomsättningen för 2024 inkluderar intäkter från utförda byggnadsarbeten för cirka 1mkr.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 560 000	7 412	-40 667
Balanseras i ny räkning			-40 667	40 667
Upplösning av uppskrivningsfond		-40 000	40 000	
Årets resultat				192 352
Belopp vid årets utgång	100 000	1 520 000	6 745	192 352

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	6 745
Årets resultat	192 352
Summa	199 097
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	199 097
Summa	199 097

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 825 012	782 489
Övriga rörelseintäkter		584 927	500 020
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 409 939	1 282 509
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-834 973	-590 087
Personalkostnader		-922 083	-744 406
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-148 334	-144 575
Summa rörelsekostnader		-1 905 390	-1 479 068
Rörelseresultat		504 549	-196 559
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-181 703	-164 108
Summa finansiella poster		-181 703	-164 108
Resultat efter finansiella poster		322 846	-360 667
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	320 000
Lämnade koncernbidrag		-100 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-100 000	320 000
Resultat före skatt		222 846	-40 667
Skatter			
Skatt på årets resultat		-30 494	0
Årets resultat		192 352	-40 667

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 346 593	4 461 077
Inventarier, verktyg och installationer	3	58 415	92 265
Summa materiella anläggningstillgångar		4 405 008	4 553 342
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	50 001	50 001
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 001	50 001
Summa anläggningstillgångar		4 455 009	4 603 343
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		255 000	325 000
Övriga fordringar		266 477	233 061
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		46 793	65 756
Summa kortfristiga fordringar		568 270	623 817
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 099 407	266 864
Summa kassa och bank		1 099 407	266 864
Summa omsättningstillgångar		1 667 677	890 681
SUMMA TILLGÅNGAR		6 122 686	5 494 024

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	5	1 520 000	1 560 000
Summa bundet eget kapital		1 620 000	1 660 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 745	7 412
Årets resultat		192 352	-40 667
Summa fritt eget kapital		199 097	-33 255
Summa eget kapital		1 819 097	1 626 745
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 184 300	3 184 300
Summa långfristiga skulder		3 184 300	3 184 300
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		24 732	22 995
Skulder till koncernföretag		30 000	0
Skatteskulder		25 599	24 745
Övriga skulder		967 772	577 672
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		71 186	57 567
Summa kortfristiga skulder		1 119 289	682 979
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 122 686	5 494 024

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 094 820	4 094 820
Utgående anskaffningsvärden	4 094 820	4 094 820
Ingående avskrivningar	-1 193 743	-1 123 018
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-74 484	-70 725
Utgående avskrivningar	-1 268 227	-1 193 743
Ingående uppskrivningar	2 000 000	2 000 000
Utgående uppskrivningar	2 000 000	2 000 000
Ingående nedskrivningar	-440 000	-400 000
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-40 000	-40 000
Utgående nedskrivningar	-480 000	-440 000
Redovisat värde	4 346 593	4 461 077

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	355 723	355 723
Utgående anskaffningsvärden	355 723	355 723
Ingående avskrivningar	-263 458	-229 608
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-33 850	-33 850
Utgående avskrivningar	-297 308	-263 458
Redovisat värde	58 415	92 265

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 001	50 001
Utgående anskaffningsvärden	50 001	50 001
Redovisat värde	50 001	50 001

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Swedsund AB	556554-3344	Bjuv
Skånska Hyresvillor AB	556933-3551	Bjuv

Not 5 Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	1 560 000	1 600 000
Förändringar av uppskrivningsfond		
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-40 000	-40 000
Belopp vid årets utgång	1 520 000	1 560 000

Underskrifter

Helsingborg

Mats Håkansson

2025-06-30

Mats Håkansson
Styrelseledamot

Datum