

ank=20250710;202507140917

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

South Bay Management AB

559252-5041

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed , dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 juni 2025


Rickard Dahlberg

South Bay Management AB
559252-5041

ÅRSREDOVISNING FÖR SOUTH BAY MANAGEMENT AB

Styrelsen för South Bay Management AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger aktier i NREP Partner Holding ApS.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (kr)	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (kr)	-1 980	180 234 161	-990	-
Soliditet	100%	100%	1%	1%

Förändringar i eget kapital

Belopp i kr	Balanserat				
	Aktiekapital	Reservfond	resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-	-990	180 234 161	180 283 171
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Utdelning			-175 592 403		-175 592 403
- Balanseras i ny räkning			180 234 161	-180 234 161	0
Årets resultat				-1 980	-1 980
Utgående balans	50 000	0	4 640 768	-1 980	4 688 788



South Bay Management AB
559252-5041

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	4640768
Årets förlust	-1 980
	<u>4 638 788</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	4 638 788
	<u>4 638 788</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i kr där ej annat anges.

adm=20250710;2025071400919



South Bay Management AB
559252-5041

RESULTATRÄKNING	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 980	-
Summa rörelsekostnader		-1 980	0
Rörelseresultat		-1 980	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	180 234 161
Summa finansiella poster		0	180 234 161
Resultat efter finansiella poster		-1 980	180 234 161
Resultat före skatt		-1 980	180 234 161
ÅRETS RESULTAT		-1 980	180 234 161



ank=20250710-2025071400920

South Bay Management AB
559252-5041

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	4 655 444	4 655 444
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 655 444	4 655 444
Summa anläggningstillgångar		4 655 444	4 655 444
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		-	175 592 403
Summa kortfristiga fordringar		0	175 592 403
Kassa och bank			
Kassa och bank		33 344	35 324
Summa kassa och bank		33 344	35 324
Summa omsättningstillgångar		33 344	175 627 727
SUMMA TILLGÅNGAR		4 688 788	180 283 171
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 640 768	-990
Årets resultat		-1 980	180 234 161
Summa fritt eget kapital		4 638 788	180 233 171
Summa eget kapital		4 688 788	180 283 171
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 688 788	180 283 171

South Bay Management AB
559252-5041

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Ingen koncernredovisning upprättas med stöd av ÅRL 7 kap. 3 §.

Not 2 Allmän information

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 655 444	5 818 513
Försäljningar	-	-1 163 069
Utgående anskaffningsvärden	4 655 444	4 655 444
Redovisat värde	4 655 444	4 655 444

Företagets namn	Org. nr.	Säte	Kapital- andel %	Redovisat värde	
				2024-12-31	2023-12-31
NREP Partner Holding ApS	29 605 092	Köpenhamn	70%	4 655 444	4 655 444
				4 655 444	4 655 444

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Rickard Dahlberg



Verifikat

Transaktion 09222115557550868033

Dokument

274 ÅR South Bay Management AB 2024

Huvuddokument

6 sidor

Startades 2025-06-30 14:26:08 CEST (+0200) av David

Klasa (DK)

Färdigställt 2025-06-30 18:14:59 CEST (+0200)

Initierare

David Klasa (DK)

Amblin AB

Org. nr 556689-5800

david.klasa@amblin.se

+46722561748

Signerare

Rickard Dahlberg (RD)

Personnummer 197306040275

rickardsigning@southbaynordic.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"RICKARD TOBIAS SVENSSON DAHLBERG"

Signerade 2025-06-30 18:14:59 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

