

**Årsredovisning**  
för  
**TROSA MARK & GRUND AB**  
559161-9183

Räkenskapsåret  
2022-09-01 – 2023-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i TROSA MARK & GRUND AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Trosa den 28 februari 2024

Mindaugas Neverauskas



# Årsredovisning

för

**TROSA MARK & GRUND AB**

559161-9183

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Styrelsen för TROSA MARK & GRUND AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva markarbeten, transport av material, byggnadsverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till HENMAF AB, org. nr. 559394-9273 med säte i Trosa.

Företaget har sitt säte i Trosa.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har fördubblats jämfört med föregående år, främst beroende på ökad efterfrågan på bolagets tjänster och att bolaget har åtagits större entreprenader.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	17 490	23 754	11 158	6 246
Resultat efter finansiella poster	902	2 401	1 612	184
Soliditet (%)	56,4	45,8	43,4	29,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 121 610	1 376 466	2 548 076
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-185 000		-185 000
Balanseras i ny räkning		1 376 466	-1 376 466	0
Årets resultat			699 376	699 376
Belopp vid årets utgång	50 000	2 313 076	699 376	3 062 452

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 313 076
årets vinst	699 376
	<b>3 012 452</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	500 000
i ny räkning överföres	2 512 452
	<b>3 012 452</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-09-01	2021-09-01
	1	-2023-08-31	-2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		17 490 172	23 753 777
Övriga rörelseintäkter		187	54
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>17 490 359</b>	<b>23 753 831</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-11 446 119	-16 703 923
Övriga externa kostnader		-3 647 905	-3 494 179
Personalkostnader	2	-1 287 544	-1 000 213
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-210 296	-111 456
Övriga rörelsekostnader		-5 011	-25 013
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-16 596 875</b>	<b>-21 334 784</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>893 484</b>	<b>2 419 047</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		50 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41 714	-18 309
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>8 286</b>	<b>-18 309</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>901 770</b>	<b>2 400 738</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-137 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		113 000	-587 000
Förändring av överavskrivningar		19 043	-74 187
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-4 957</b>	<b>-661 187</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>896 813</b>	<b>1 739 551</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-197 437	-363 085
<b>Årets resultat</b>		<b>699 376</b>	<b>1 376 466</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

94 374

82 341

Inventarier, verktyg och installationer

4

732 424

609 559

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**826 798**

**691 900**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

5

2 000 000

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 000 000**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 826 798**

**691 900**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

828 763

2 531 546

Fordringar hos koncernföretag

50 000

0

Övriga fordringar

228 605

13 386

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

1 406 363

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

562 882

1 475 333

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 076 613**

**4 020 265**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 052 837

2 958 819

**Summa kassa och bank**

**1 052 837**

**2 958 819**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 129 450**

**6 979 084**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 956 248**

**7 670 984**

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 313 076

1 121 610

Årets resultat

699 376

1 376 466

**Summa fritt eget kapital**

**3 012 452**

**2 498 076**

**Summa eget kapital**

**3 062 452**

**2 548 076**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

897 000

1 010 000

Akkumulerade överavskrivningar

183 043

202 086

**Summa obeskattade reserver**

**1 080 043**

**1 212 086**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6, 7

291 192

337 425

**Summa långfristiga skulder**

**291 192**

**337 425**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7

47 556

49 212

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

148 330

0

Leverantörsskulder

1 446 646

1 701 129

Skulder till koncernföretag

282 492

0

Skatteskulder

79 973

376 957

Övriga skulder

418 829

707 173

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

98 735

738 926

**Summa kortfristiga skulder**

**2 522 561**

**3 573 397**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 956 248**

**7 670 984**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	88 000	
Inköp	32 000	88 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>120 000</b>	<b>88 000</b>
Ingående avskrivningar	-5 659	
Årets avskrivningar	-19 967	-5 659
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-25 626</b>	<b>-5 659</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>94 374</b>	<b>82 341</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	862 000	583 000
Inköp	313 194	484 000
Försäljningar/utrangeringar		-205 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 175 194</b>	<b>862 000</b>
Ingående avskrivningar	-252 441	-172 367
Försäljningar/utrangeringar		25 723
Årets avskrivningar	-190 329	-105 797
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-442 770</b>	<b>-252 441</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>732 424</b>	<b>609 559</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	2023-08-31	2022-08-31
Tillkommande fordringar	2 000 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 000 000</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 000 000</b>	

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	96 968	91 365
	<b>96 968</b>	<b>91 365</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 338 748 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	291 192	337 425
	<b>291 192</b>	<b>337 425</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	47 556	49 212
	<b>47 556</b>	<b>49 212</b>

TROSA MARK & GRUND AB  
Org.nr 559161-9183

8 (8)

**Not 8 Ställda säkerheter**

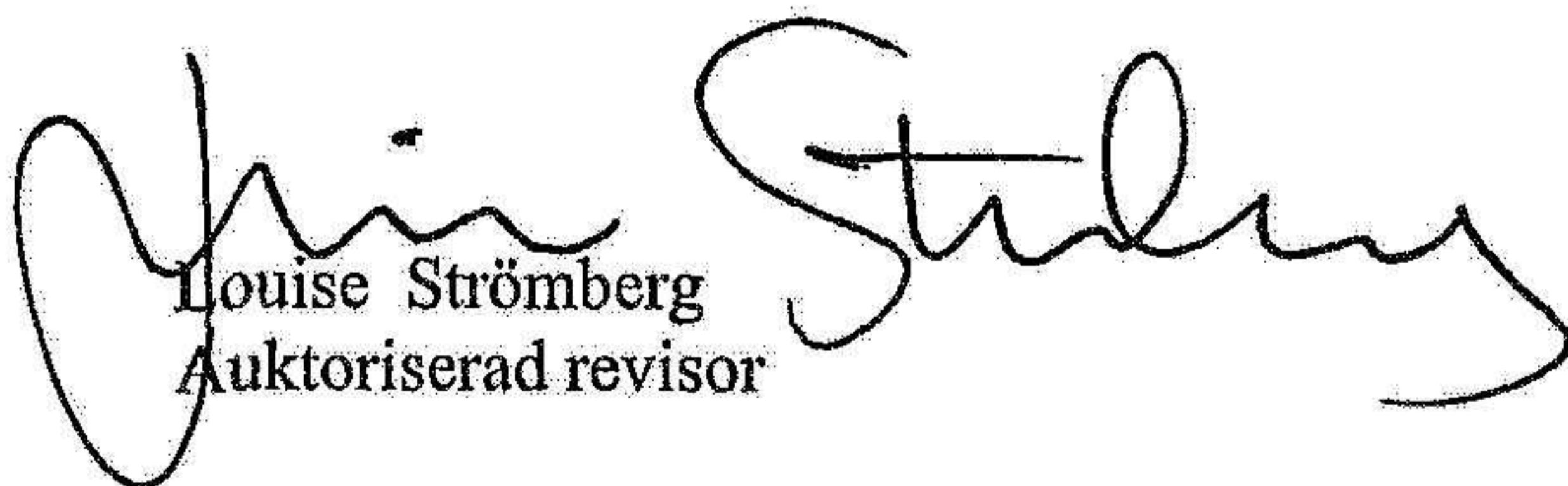
	2023-08-31	2022-08-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	296 244	376 044
	<b>296 244</b>	<b>376 044</b>

Trosa den 1 december 2023

Mindaugas Neverauskas



Min revisionsberättelse har lämnats den 28 februari 2024



Louise Strömberg  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Trosa Mark & Grund AB

Org.nr 559161-9183

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Trosa Mark & Grund AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trosa Mark & Grund ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Trosa Mark & Grund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

2024032107420

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Trosa Mark & Grund AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Trosa Mark & Grund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid

förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

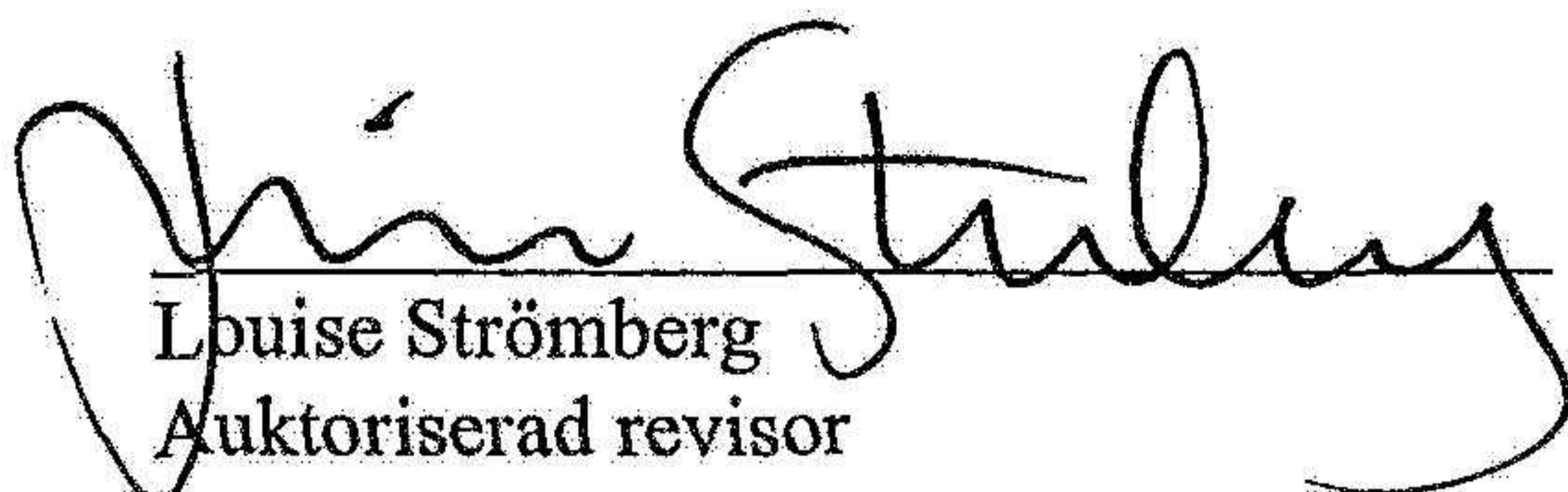
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### **Anmärkning**

Vid flera tillfällen under året har avdragen skatt, sociala avgifter och mervärdesskatt betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Nyköping den 28 februari 2024

  
Louise Strömberg  
Auktoriserad revisor