

Årsredovisning för  
**BELFRONT PROPERTIES AB**

559016-9735

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Ertan Emil Daniel Dazdarevic  
Styrelseledamot

2024-09-06

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BELFRONT PROPERTIES AB, 559016-9735, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Täby registrerades år 2015 bolaget skall ägna sig åt fastighetsutveckling, fastighetsförvaltning, fastighetsuthyrning. Uthyrning av bostäder. Nybyggnad av bostäder samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Resultat efter finansiella poster	-39 049			
Soliditet %	2	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		
Erhållna aktieägartillskott		50 000	
Årets resultat			-39 049
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>	<b>-39 049</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	50 000
Årets resultat	-39 049
<b>Summa</b>	<b>10 951</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	10 951
<b>Summa</b>	<b>10 951</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-39 038	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-39 038</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-39 038</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-11</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-39 049</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-39 049</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-39 049</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 850 000	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 850 000</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar		121 125	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>121 125</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 971 125</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		25 586	50 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 586</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 586</b>	<b>50 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 996 711</b>	<b>50 000</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		50 000	0
Årets resultat		-39 049	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>10 951</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>60 951</b>	<b>50 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		2 918 261	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 918 261</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		17 499	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>17 499</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 996 711</b>	<b>50 000</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	2 850 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 850 000</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 850 000</b>	

## Underskrifter

Täby

*Ertan Emil Daniel Dazdarevic*  
Ertan Emil Daniel Dazdarevic  
Styrelseledamot

2024-06-30  
Datum