

Årsredovisning för
Trofastigheter i Vimmerby AB

556426-3290

Räkenskapsåret

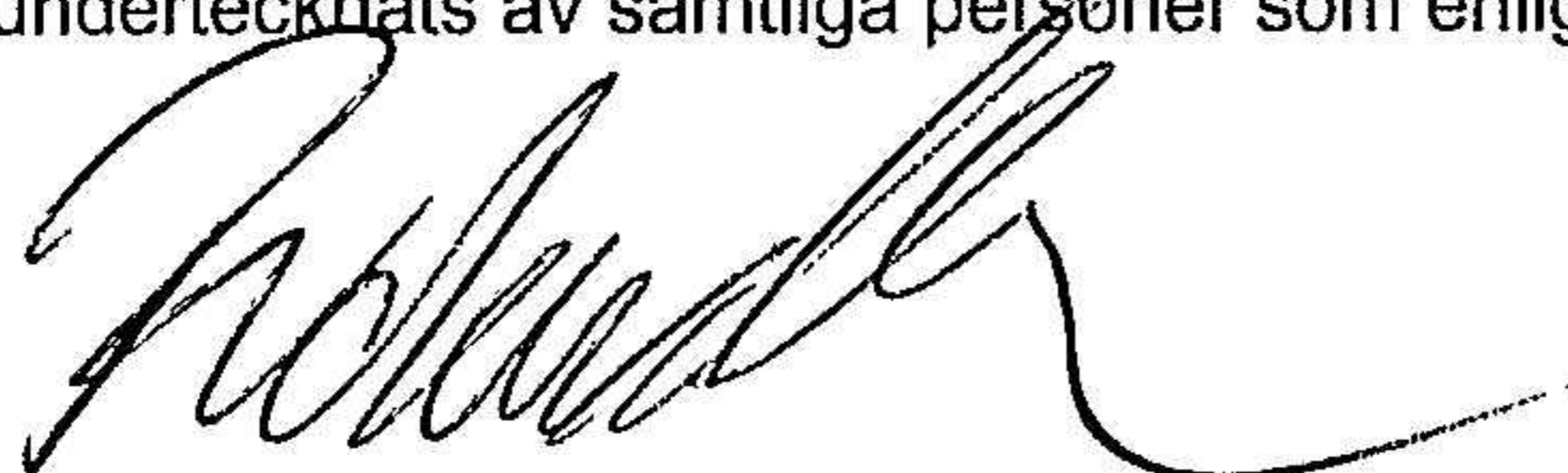
2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Richard Eliasson
Styrelseledamot

Vimmerby 2025-03-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Trofastigheter i Vimmerby AB, 556426-3290, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vimmerby, bedriver verksamhet inom uthyrning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	252 570	282 780	253 150	208 801
Resultat efter finansiella poster	-47 011	49 493	62 162	37 132
Soliditet %	14,3	18,2	16	12,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	167 190	32 499
Balanseras i ny räkning		32 499	-32 499
Årets resultat			9 194
Belopp vid årets utgång	50 000	199 689	9 194

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	159 689
Årets resultat	9 194
Summa	168 883
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	168 883
Summa	168 883

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		252 570	282 780
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		252 570	282 780
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-201 805	-140 922
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-29 742	-29 742
Summa rörelsekostnader		-231 547	-170 664
Rörelseresultat		21 023	112 116
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		460	140
Räntekostnader och liknande resultatposter		-68 494	-62 763
Summa finansiella poster		-68 034	-62 623
Resultat efter finansiella poster		-47 011	49 493
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		59 198	-7 653
Summa bokslutsdispositioner		59 198	-7 653
Resultat före skatt		12 187	41 840
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 993	-8 882
Årets resultat		9 194	32 958

2025032612747

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 512 769	1 542 511
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 512 769	1 542 511
Summa anläggningstillgångar		1 512 769	1 542 511
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		18 813	17 166
Summa kortfristiga fordringar		18 813	17 166
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 768	69 139
Summa kassa och bank		1 768	69 139
Summa omsättningstillgångar		20 581	86 305
SUMMA TILLGÅNGAR		1 533 350	1 628 816

2025032612748

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		159 689	167 190
Årets resultat		9 194	32 958
Summa fritt eget kapital		168 883	200 148
Summa eget kapital		218 883	250 148
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	58 913
Summa obeskattade reserver		0	58 913
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 302 000	1 302 000
Summa långfristiga skulder		1 302 000	1 302 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		12 467	17 755
Summa kortfristiga skulder		12 467	17 755
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 533 350	1 628 816

2025032612749

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 795 117	1 795 117
Utgående anskaffningsvärden	1 795 117	1 795 117
Ingående avskrivningar	-252 606	-222 864
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-29 742	-29 742
Utgående avskrivningar	-282 348	-252 606
Redovisat värde	1 512 769	1 542 511

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

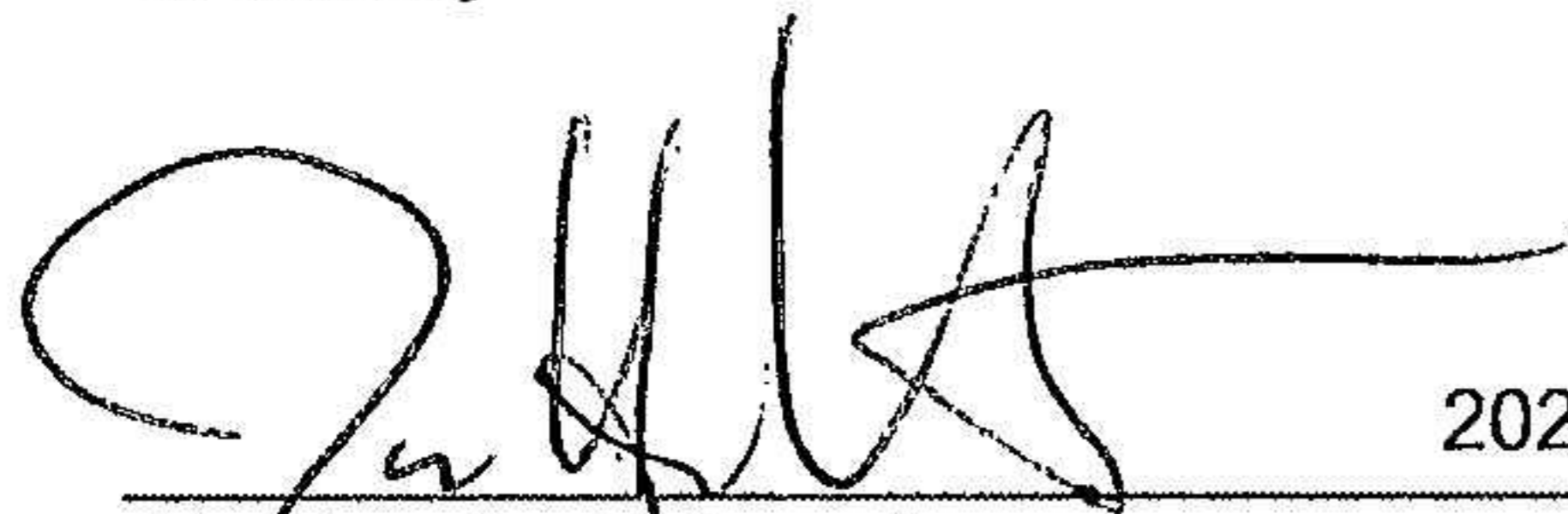
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 200	17 200
Utgående anskaffningsvärden	17 200	17 200
Ingående avskrivningar	-17 200	-17 200
Utgående avskrivningar	-17 200	-17 200
Redovisat värde	0	0

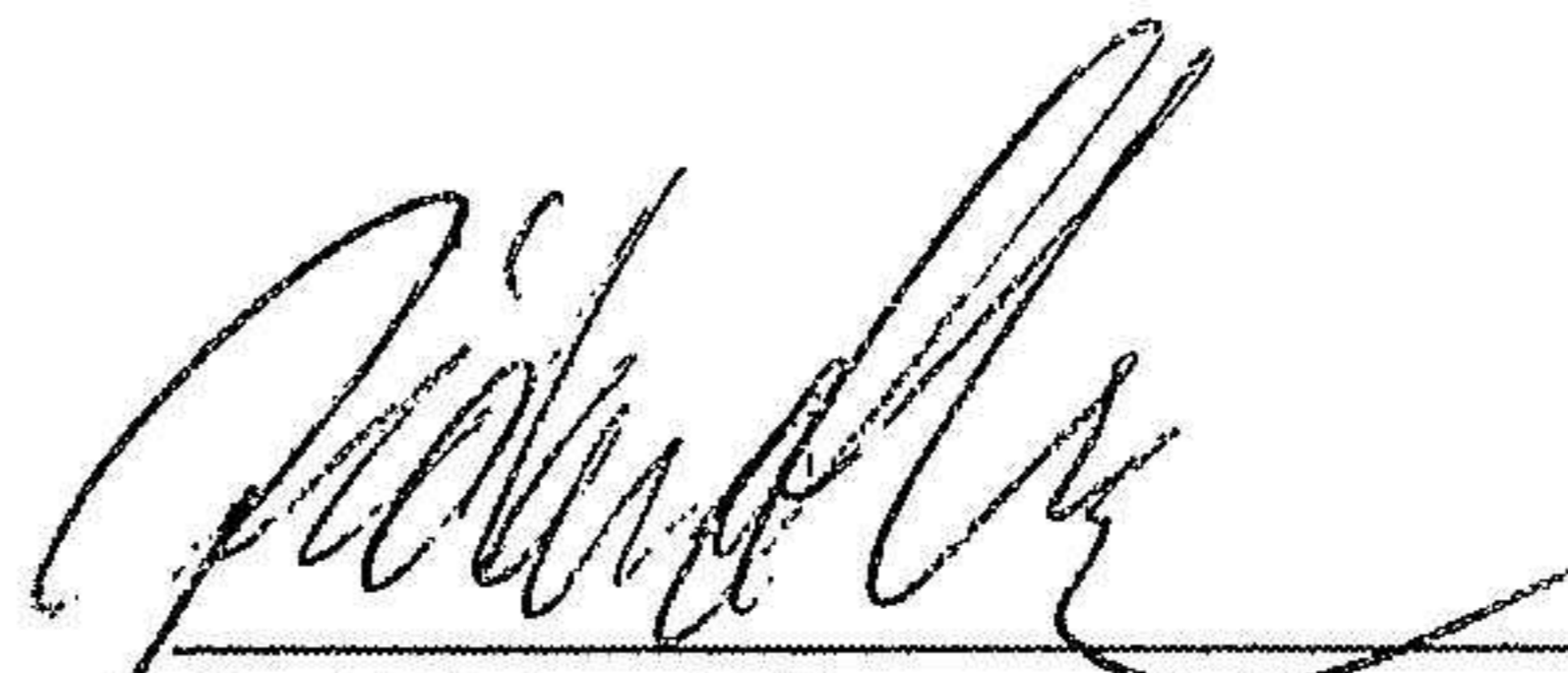
Not 4 Långfristiga skulder


	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 302 000	1 302 000


Underskrifter

Vimmerby


2025-03-02 Datum
Olof Joacim Holmström
Styrelseordförande

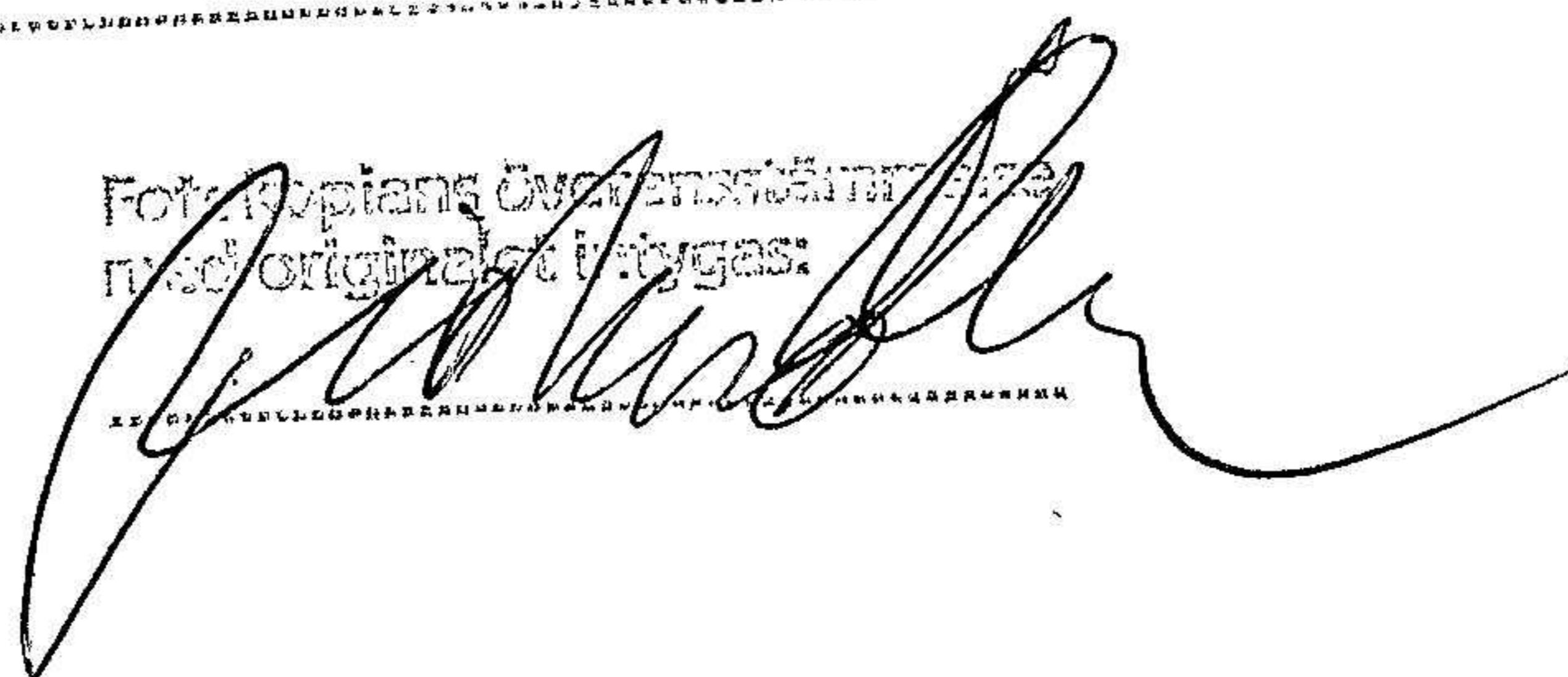

2025-03-02 Datum
Carl Richard Eliasson
Styrelseledamot


2025-03-02 Datum
Malin Camilla Eliasson
Styrelsesuppleant


2025-03-02 Datum
Carolina Elisabet
Holmström
Styrelsesuppleant

Fotokopians Överensstämmelse
med originalet intygas

Fotokopians Överensstämmelse
med originalet intygas:



2025032612751