

Årsredovisning för
A K Fastighet Deje AB

559323-7760

Räkenskapsåret

2021-06-22 - 2022-06-30

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Andersson
Styrelseledamot

2023-01-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för A K Fastighet Deje AB, 559323-7760, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-06-22 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Deje, bedriver verksamhet inom fastighetsbranschen

Flerårsöversikt

| | Belopp i kr 2021/2022 |
|-----------------------------------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 323 135 |
| Resultat efter finansiella poster | 101 042 |
| Soliditet % | 3,6 |

Förändringar i eget kapital

| | <i>Aktiekapital</i> | <i>Årets resultat</i> |
|--------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | |
| Årets resultat | | 80 228 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 80 228 |

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | Belopp i kr 2021-06-22 - 2022-06-30 |
|----------------|---|
| Årets resultat | 80 228 |
| Summa | 80 228 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2021-06-22 - 2022-06-30</i> | <i>2020-06-22 - 2021-06-21</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 323 135 | |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 323 135 | |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -5 775 | |
| Övriga externa kostnader | | -143 184 | |
| Summa rörelsekostnader | | -148 959 | |
| Rörelseresultat | | 174 176 | 0 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -73 134 | |
| Summa finansiella poster | | -73 134 | |
| Resultat efter finansiella poster | | 101 042 | 0 |
| Resultat före skatt | | 101 042 | 0 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -20 814 | |
| Årets resultat | | 80 228 | 0 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-06-30</i> | <i>2021-06-21</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | | 2 887 415 | |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 887 415 | |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 887 415 | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 15 250 | |
| Summa kortfristiga fordringar | | 15 250 | |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 41 359 | |
| Summa kassa och bank | | 41 359 | |
| Summa omsättningstillgångar | | 56 609 | |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 944 024 | |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-06-30</i> | <i>2021-06-21</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | |
| Fritt eget kapital | | | |
| Årets resultat | | 80 228 | |
| Summa fritt eget kapital | | 80 228 | |
| Summa eget kapital | | 105 228 | |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | -83 362 | |
| Övriga skulder | | 2 785 284 | |
| Summa långfristiga skulder | | 2 701 922 | |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 20 814 | |
| Övriga skulder | | 79 716 | |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 36 344 | |
| Summa kortfristiga skulder | | 136 874 | |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2 944 024 | |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2021-06-22 - 2022-06-30 | 2020-06-22 - 2021-06-21 |
|------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 887 415 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 2 887 415 | |
| Redovisat värde | 2 887 415 | |

Underskrifter

Deje

Carl Owe Mikael Andersson 2023-01-30
Carl Owe Mikael Andersson Datum
Verkställande direktör

Dan Olov Gunnar Klarström 2023-01-30
Dan Olov Gunnar Klarström Datum
Styrelseledamot