

Årsredovisning

Haris AB

556943-1686

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-12-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Landskrona 2024-12-20

Anesa Haskic
Anesa Haskic, Verkställande direktör

Årsredovisning

Haris AB

556943-1686

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

2024123002341

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt äger och förvaltar värdepapper.
Företaget har sitt säte i Landskrona.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106
Nettoomsättning	1 055 997	973 598	883 197	883 197
Resultat efter finansiella poster	1 775 369	897 090	372 678	304 971
Soliditet %	36	19	12	9

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	944 759	810 823	1 805 582
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		810 823	-810 823	0
Årets resultat			1 699 870	1 699 870
Belopp vid årets utgång	50 000	1 555 582	1 699 870	3 305 452

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 555 582
Årets resultat	1 699 870
<i>Summa</i>	3 255 452

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 255 452
<i>Summa</i>	3 255 452

RESULTATRÄKNING

1

2023-07-01
2024-06-30

2022-07-01
2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	2	1 055 997	973 598
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 055 997	973 598

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-386 005	-326 747
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-153 326	-153 326
Summa rörelsekostnader		-539 331	-480 073

Rörelseresultat		516 666	493 525
------------------------	--	----------------	----------------

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 500 000	600 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-241 298	-196 435
Summa finansiella poster		1 258 703	403 565

Resultat efter finansiella poster		1 775 369	897 090
--	--	------------------	----------------

Resultat före skatt		1 775 369	897 090
----------------------------	--	------------------	----------------

Skatter

Skatt på årets resultat		-75 499	-86 267
-------------------------	--	---------	---------

Årets resultat		1 699 870	810 823
-----------------------	--	------------------	----------------

BALANSRÄKNING

1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

7 632 893

7 786 219

Summa materiella anläggningstillgångar

7 632 893

7 786 219

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

1 450 000

1 450 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 450 000

1 450 000

Summa anläggningstillgångar

9 082 893

9 236 219

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

11 186

–

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

–

16 575

Summa kortfristiga fordringar

11 186

16 575

Kassa och bank

Kassa och bank

118 167

112 225

Summa kassa och bank

118 167

112 225

Summa omsättningstillgångar

129 353

128 800

SUMMA TILLGÅNGAR

9 212 246

9 365 019

2024123002343

	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 555 582	944 759
Årets resultat	1 699 870	810 823
Summa fritt eget kapital	3 255 452	1 755 582
Summa eget kapital	3 305 452	1 805 582
Långfristiga skulder 5		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 402 431	4 889 655
Skulder till koncernföretag	500 000	500 000
Summa långfristiga skulder 6	4 902 431	5 389 655
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	574 724	575 000
Leverantörsskulder	–	9 245
Skulder till koncernföretag	194 726	1 286 673
Skatteskulder	–	34 654
Övriga skulder	49 840	53 930
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	185 073	210 280
Summa kortfristiga skulder	1 004 363	2 169 782
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	9 212 246	9 365 019

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2023/2024	2022/2023
Årets försäljning till Hamnhotellet Kronan i Landskrona AB	1 056 000	973 600
Summa	1 056 000	973 600

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 394 073	10 394 073
Utgående anskaffningsvärden	10 394 073	10 394 073
Ingående avskrivningar	-2 607 854	-2 454 528
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-153 326	-153 326
Utgående avskrivningar	-2 761 180	-2 607 854
Redovisat värde	7 632 893	7 786 219

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 450 000	1 450 000
Utgående anskaffningsvärden	1 450 000	1 450 000
Redovisat värde	1 450 000	1 450 000

Not 5 Långfristiga skulder

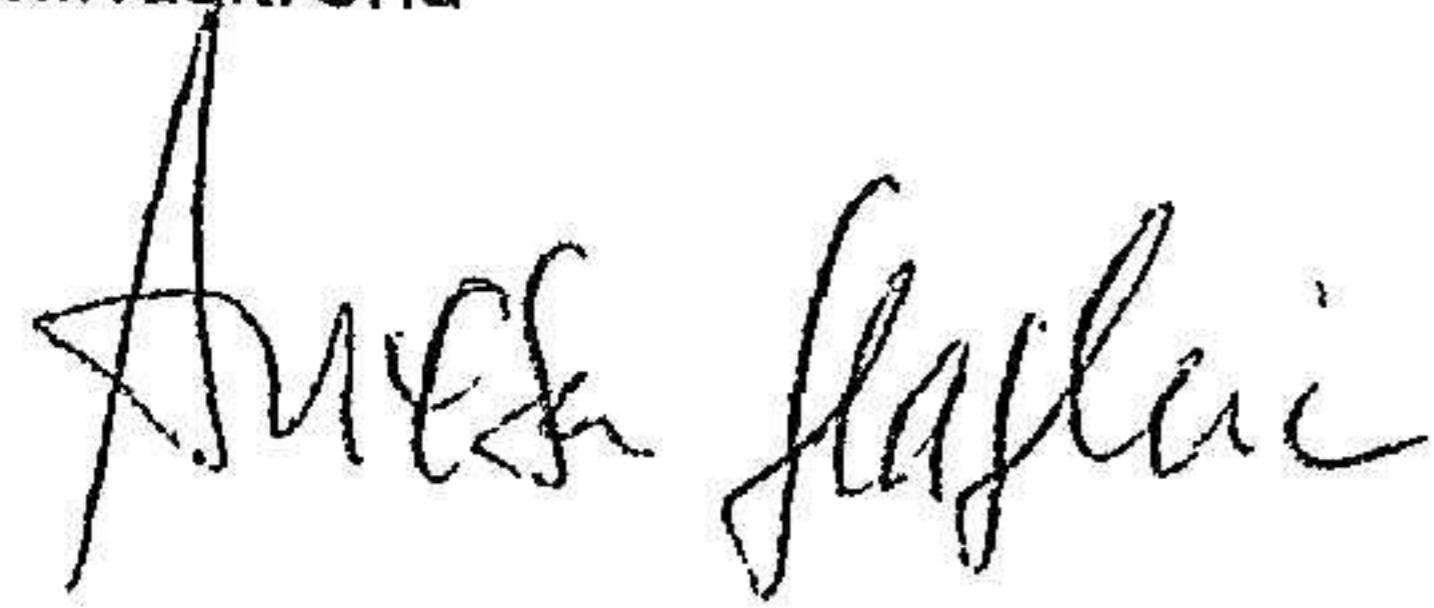
	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 341 035	3 564 655

2024123002346

Not 6	Ställda säkerheter	2024-06-30	2023-06-30
	Fastighetsinteckningar	7 393 000	7 393 000
	Summa ställda säkerheter	7 393 000	7 393 000

UNDERSKRIFTER

Landskrona

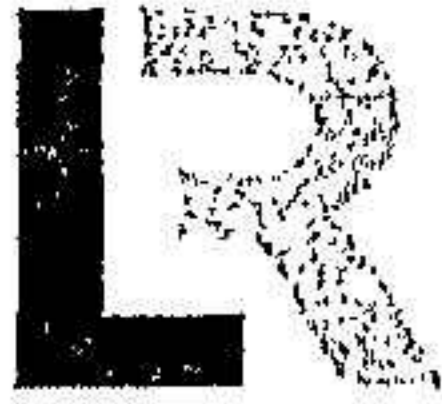


Anesa Haskic
Verkställande direktör
2024-12-20

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-20



Martin Bengtsson
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Haris AB
Org.nr. 556943-1686

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Haris AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Haris ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Haris AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

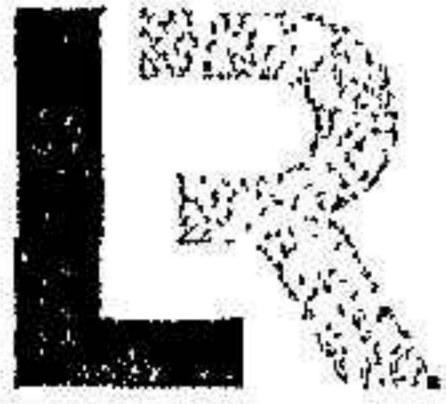
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

2024123002347



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Haris AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Haris AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 20/12-2024



Martin Bengtsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Dexter
Collin