

ÅRSREDOVISNING

för

Hantverkarhuset i Åstorp AB

Org.nr. 556055-2175

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Roger Wallström, Styrelseledamot
2025-05-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Verksamheten består i att äga och förvalta fastigheten Lejonet 9 i Åstorp. Bolaget ägs till 50% vardera av Roger Wallström Montage AB, org.nr 556838-6881, och Roland Gustavsson Invest AB, org nr 556491-7069.

Företagets säte är Åstorp, Skåne.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	403 116	380 292	424 520	381 092
Resultat efter finansiella poster	-50 445	-32 550	-25 480	34 415
Soliditet (%)	31,68	38,80	41,61	42,61

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	10 087	436 064	-32 550	513 601
Balanseras i ny räkning			-32 550	32 550	0
Årets resultat				-50 445	-50 445
Belopp vid årets utgång	100 000	10 087	403 514	-50 445	463 156

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	403 514
Årets resultat	-50 445
	<hr/>
	353 069

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	353 069
	<hr/>
	353 069

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Hantverkarhuset i Åstorp AB

Org.nr. 556055-2175

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		403 116	380 292
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>16 380</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		403 116	396 672
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-236 894	-318 358
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-160 745</u>	<u>-73 717</u>
Summa rörelsekostnader		-397 639	-392 075
Rörelseresultat		5 477	4 597
Finansiella poster			
Ränteintäkter		2 164	2 549
Räntekostnader		<u>-58 086</u>	<u>-39 696</u>
Summa finansiella poster		-55 922	-37 147
Resultat efter finansiella poster		-50 445	-32 550
Resultat före skatt		-50 445	-32 550
Årets resultat		<u>-50 445</u>	<u>-32 550</u>

Hantverkarhuset i Åstorp AB

Org.nr. 556055-2175

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	679 351	744 235
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	394 455	319 046
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 073 806</u>	<u>1 063 281</u>
Summa anläggningstillgångar		1 073 806	1 063 281
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		104 535	50 207
Övriga fordringar		0	78 522
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 263	26 878
Summa kortfristiga fordringar		<u>138 798</u>	<u>155 607</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		248 983	104 741
Summa kassa och bank		<u>248 983</u>	<u>104 741</u>
Summa omsättningstillgångar		387 781	260 348
SUMMA TILLGÅNGAR		1 461 587	1 323 629

Hantverkarhuset i Åstorp AB

Org.nr. 556055-2175

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		10 087	10 087
Summa bundet eget kapital		<u>110 087</u>	<u>110 087</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		403 514	436 064
Årets resultat		-50 445	-32 550
Summa fritt eget kapital		<u>353 069</u>	<u>403 514</u>
Summa eget kapital		463 156	513 601
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		816 570	495 775
Summa långfristiga skulder		<u>816 570</u>	<u>495 775</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		69 205	57 204
Leverantörsskulder		39 837	206 473
Skatteskulder		338	0
Övriga skulder		13 637	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		58 844	50 576
Summa kortfristiga skulder		<u>181 861</u>	<u>314 253</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 461 587	1 323 629

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

25

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5-7

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 112 688	2 112 688
	Utgående anskaffningsvärden	2 112 688	2 112 688
	Ingående avskrivningar	-1 368 453	-1 303 567
	Årets avskrivningar	-64 884	-64 886
	Utgående avskrivningar	-1 433 337	-1 368 453
	Redovisat värde	679 351	744 235
Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	596 016	268 139
	Inköp	171 270	327 877
	Utgående anskaffningsvärden	767 286	596 016
	Ingående avskrivningar	-276 970	-268 139
	Årets avskrivningar	-95 861	-8 831
	Utgående avskrivningar	-372 831	-276 970
	Redovisat värde	394 455	319 046
Not 4	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	276 820	228 816
	Förfaller senare än 5 år	539 750	266 959

NOTER

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 500 000	3 500 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Åstorp

Roger Wallström

Roger Wallström

2025-05-03