

# ÅRSREDOVISNING

för

## Engbergs Förvaltning i Ljusdal AB

Org.nr. 559014-9281

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Engbergs Förvaltning i Ljusdal AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27/6 2023  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ljusdal 2023-06-27

  
Peter Engberg

# Engbergs Förvaltning i Ljusdal AB

Org.nr. 559014-9281

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av aktier och andelar samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Ljusdal.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat ett nytt dotterbolag, Engbergs Holding AB i Hälsingland AB

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-29 341	-27 839	-21 468	-489 013
Soliditet (%)	32,21	71,39	72,31	72,42

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 141 312	-27 839	3 163 473
Balanseras i ny räkning		-27 839	27 839	0
Årets resultat			-29 341	-29 341
Belopp vid årets utgång	50 000	3 113 473	-29 341	3 134 132

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 113 473
Årets resultat	-29 341
	<u>3 084 132</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>3 084 132</u>
	3 084 132

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Engbergs Förvaltning i Ljusdal AB

Org.nr. 559014-9281

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-29 341	-27 839
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-29 341	-27 839
<b>Rörelseresultat</b>		-29 341	-27 839
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-29 341	-27 839
<b>Resultat före skatt</b>		-29 341	-27 839
<b>Årets resultat</b>		-29 341	-27 839

2023063028985

# Engbergs Förvaltning i Ljusdal AB

Org.nr. 559014-9281

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

Not

2022-12-31

2021-12-31

Summa finansiella anläggningstillgångar

2

1 800 000

1 750 000

1 800 000

1 750 000

Summa anläggningstillgångar

1 800 000

1 750 000

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

7 881 855

2 676 993

Övriga fordringar

6 916

0

Summa kortfristiga fordringar

7 888 771

2 676 993

##### Kassa och bank

Kassa och bank

38 802

3 856

Summa kassa och bank

38 802

3 856

Summa omsättningstillgångar

7 927 573

2 680 849

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 727 573**

**4 430 849**

2023063028986

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

3 113 473

3 141 312

Årets resultat

-29 341

-27 839

Summa fritt eget kapital

3 084 132

3 113 473

Summa eget kapital

3 134 132

3 163 473

**Långfristiga skulder**

3

Övriga skulder

90 000

90 000

Summa långfristiga skulder

90 000

90 000

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

1 255

0

Skulder till koncernföretag

6 487 186

1 167 376

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

6 503 441

1 177 376

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 727 573**

**4 430 849**

2023063028987

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till balansräkningen**

Not 2 Andelar i koncernföretag		2022-12-31	2021-12-31
Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>	<b>Antal /Kapitalandel %</b>	
556619-5805		1 000	100 000
Engbergs Fastigheter i Ljusdal AB	Ljusdal	100,00%	
556984-0761		500	50 000
Engbergs Fastigheter i Härjedalen AB	Ljusdal	100,00%	
559050-3214		50 000	1 500 000
Engbergs Fastigheter i Järvsö AB	Ljusdal	100,00%	
559149-7812		500	50 000
Engbergs Entreprenader AB	Ljusdal	100,00%	
559333-9012		500	50 000
Engbergs Holding AB	Ljusdal	100,00%	
5593339012		500	50 000
Engbergs Holdingi Hälsingland AB	Ljusdal	100,00%	
			1 800 000
			1 750 000
Ingående anskaffningsvärden		3 750 000	3 700 000
Inköp		50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden		3 800 000	3 750 000
Ingående nedskrivningar		-2 000 000	-2 000 000
Utgående nedskrivningar		-2 000 000	-2 000 000
Redovisat värde		1 800 000	1 750 000

**Not 3 Långfristiga skulder** **2022-12-31** **2021-12-31**

Långfristiga skulder avser lån från aktieägare utan fastställd amorteringsplan

**Övriga noter****Not 4 Koncernförhållanden**

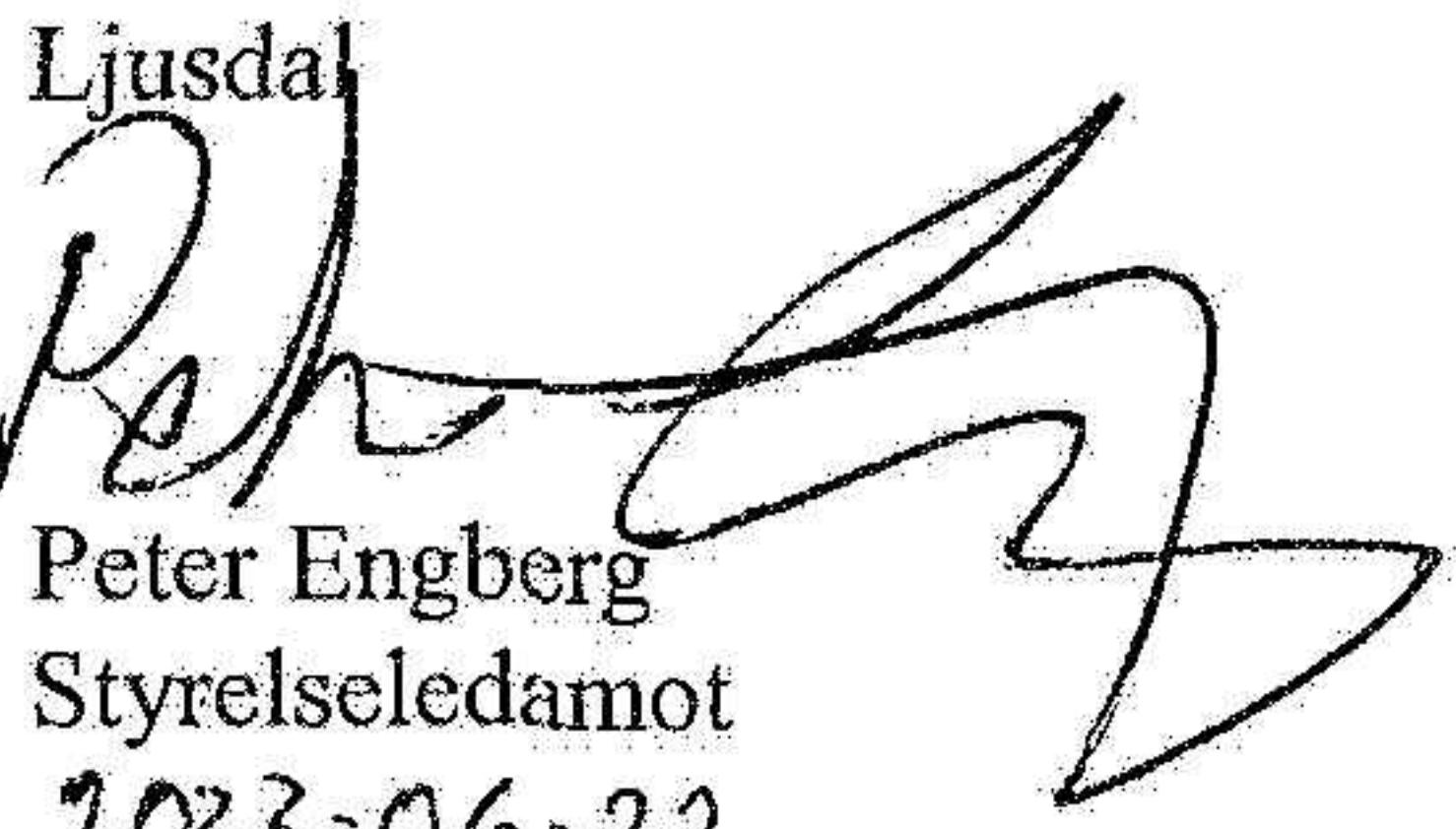
Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÄRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

**Not 5 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomsättning

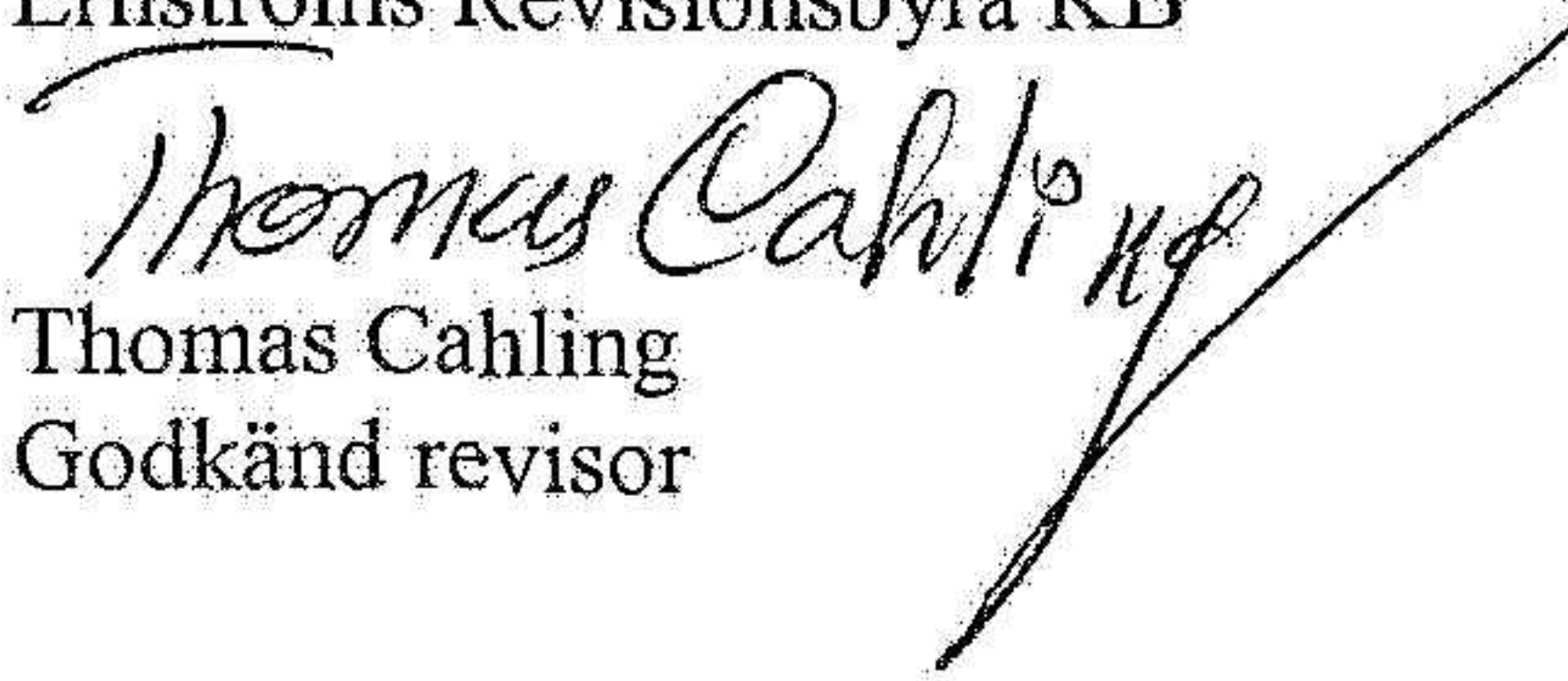
Ljusdal

  
Peter Engberg  
Styrelseledamot  
2023-06-22

2023063028989

Vår revisionsberättelse har lämnats den 27/6 2023

Ernströms Revisionsbyrå KB

  
Thomas Cahling  
Godkänd revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Engbergs Förvaltning i Ljusdal AB  
Org.nr. 559014-9281

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Engbergs Förvaltning i Ljusdal AB för år 2022. Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Engbergs Förvaltning i Ljusdal ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Engbergs Förvaltning i Ljusdal AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Engbergs Förvaltning i Ljusdal AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Engbergs Förvaltning i Ljusdal AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

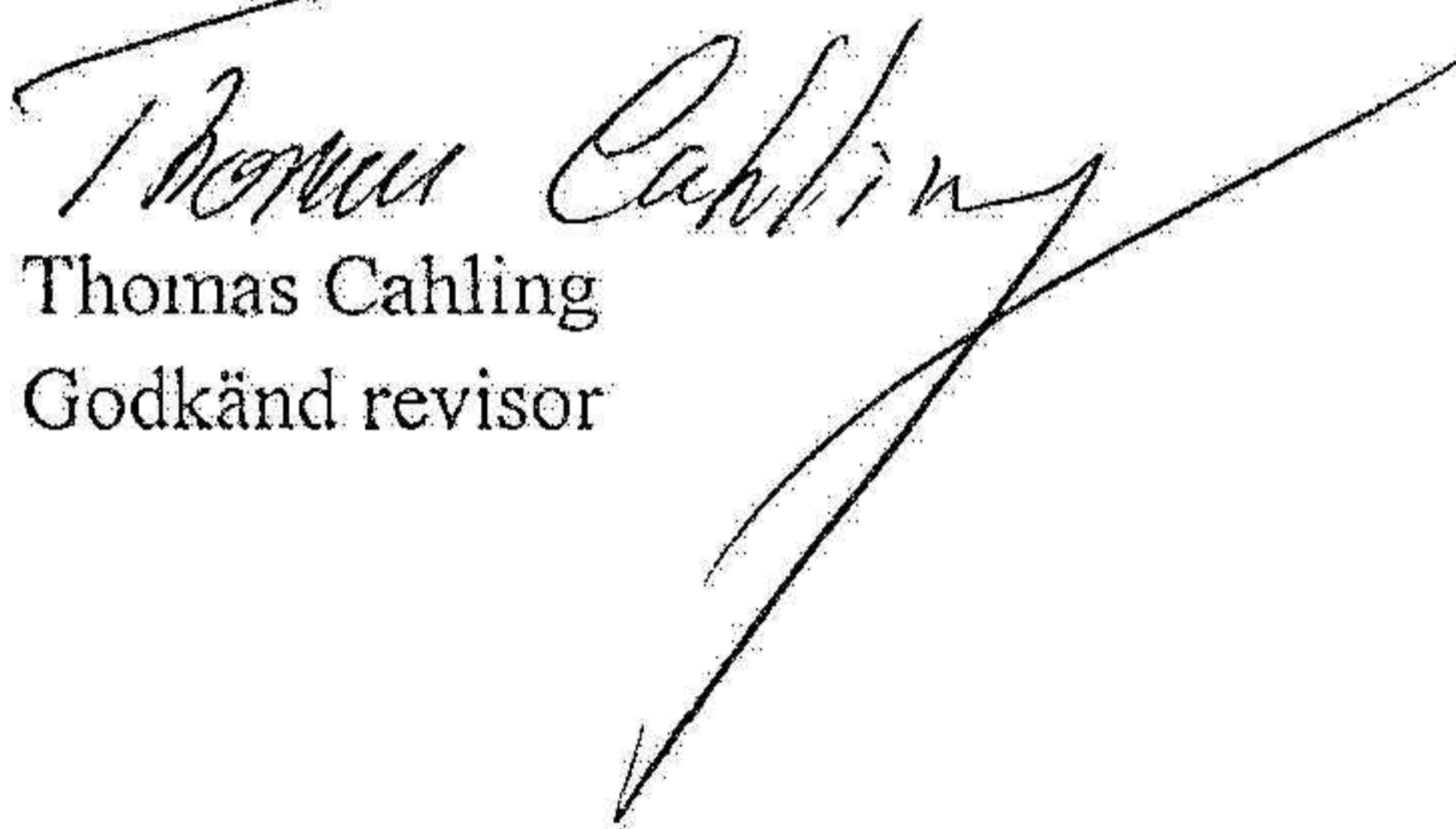
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

2023082205226

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ljusdal den 27 juni 2023

Ernstströms Revisionsbyrå KB



Thomas Cahling  
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas  
T. Cahling