

Årsredovisning

LAJEM Förvaltnings AB

559302-8441

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Lars Malmgren
2023-06-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Trelleborgs kommun, Skåne län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2102-2112
Resultat efter finansiella poster	-7	1 330
Soliditet %	99	100

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		1 330 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-187 000	
- Balanseras i ny räkning		1 330 000	-1 330 000
- Årets resultat			-6 667
- Belopp vid årets utgång	25 000	1 143 000	-6 667

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 143 000
Årets resultat	-6 667
Summa	1 136 333

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	941 333
Summa	1 136 333

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-02-18 2021-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-7 500	-5 000
Summa rörelsekostnader	-7 500	-5 000
Rörelseresultat	-7 500	-5 000
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	1 335 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	833	0
Summa finansiella poster	833	1 335 000
Resultat efter finansiella poster	-6 667	1 330 000
Resultat före skatt	-6 667	1 330 000
Årets resultat	-6 667	1 330 000

BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 177 133	1 360 000
<i>Summa kassa och bank</i>	1 177 133	1 360 000
Summa omsättningstillgångar	1 177 133	1 360 000
SUMMA TILLGÅNGAR	1 177 133	1 360 000

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 143 000	0
Årets resultat	-6 667	1 330 000
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 136 333	1 330 000
Summa eget kapital	1 161 333	1 355 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	10 800	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	15 800	5 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 177 133	1 360 000

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Medelantalet anställda	2022-12-31	2021-12-31
	Medelantalet anställda	0	0

UNDERSKRIFTER

Trelleborg

Lars Malmgren

Lars Malmgren

2023-06-19