

# Årsredovisning

---

## *RINOMA Fjällprojekt 1 AB*

559294-8136

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Håkan Ricknäs  
2024-10-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsinvesteringar och fastighetsförvaltning. Företaget har investerat i fyra tomter i Vemdalen där det håller på att byggas lägenheter.

RINOMA Fjäll1 Holding AB, 559294-8128, är moderbolag till RINOMA Fjällprojekt 1 AB och har sitt säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har projektet fortsatt pausats och avvaktar med fortsättning tills läget på räntan stabiliserats.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2101-2206
Resultat efter finansiella poster	-98	-265	-76
Soliditet %	2	2	1

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	324 179	-264 545	84 634
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-264 545	264 545	0
- Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
- Årets resultat			-98 285	-98 285
- Belopp vid årets utgång	25 000	159 634	-98 285	86 349

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	159 634
Årets resultat	-98 285
<i>Summa</i>	<i>61 349</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	61 349
<i>Summa</i>	<i>61 349</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	131
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>131</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-76 737	-244 039
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-20 400	-20 400
Övriga rörelsekostnader	0	-237
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-97 137</b>	<b>-264 676</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-97 137</b>	<b>-264 545</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 157	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 148</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-98 285</b>	<b>-264 545</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-98 285</b>	<b>-264 545</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-98 285</b>	<b>-264 545</b>

## BALANSRÄKNING

1

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	3 130 800	3 130 800
Inventarier, verktyg och installationer	3	61 200	81 600
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	1 500 935	1 500 935
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 692 935</i>	<i>4 713 335</i>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**4 692 935**

**4 713 335**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		692	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>692</i>	<i>0</i>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		13 158	3 637
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>13 158</i>	<i>3 637</i>

#### **Summa omsättningstillgångar**

**13 850**

**3 637**

#### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 706 785**

**4 716 972**

## BALANSRÄKNING

	2024-06-30	2023-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	159 634	324 179
Årets resultat	-98 285	-264 545
<i>Summa fritt eget kapital</i>	61 349	59 634
<b>Summa eget kapital</b>	<b>86 349</b>	<b>84 634</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	4 540 275	4 569 400
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>4 540 275</b>	<b>4 569 400</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	2 551	0
Skatteskulder	62 610	42 920
Övriga skulder	0	5 018
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>80 161</b>	<b>62 938</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 706 785</b>	<b>4 716 972</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	Procent	År
Byggnader och mark	0	
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 130 800	3 130 800
Utgående anskaffningsvärden	3 130 800	3 130 800

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	102 000	-
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	102 000
Utgående anskaffningsvärden	102 000	102 000
Ingående avskrivningar	-20 400	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-20 400	-20 400
Utgående avskrivningar	-40 800	-20 400
Redovisat värde	61 200	81 600

### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 500 935	994 755
Nedlagda utgifter	-	506 180
Utgående anskaffningsvärden	1 500 935	1 500 935

### Not 5 Rapport om årsredovisningen/årsbokslutet

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Malin Forsgren, Klara Consulting i Stockholm AB

*UNDERSKRIFTER*

Stockholm dag enligt digital signering

*Håkan Ricknäs*

Håkan Ricknäs

2024-10-23

*Krister Norrman*

Krister Norrman

2024-10-23

*Patrik Mansfield*

Patrik Mansfield

2024-10-23

*Simon Granlund*

Simon Granlund

2024-10-24