

Årsredovisning

Fastighetsbolaget Brage i Umeå AB

Organisationsnummer: 559455-2407
Räkenskapsår: 2023-11-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Umeå

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

David Carlsson
Verkställande direktör
2024-06-11

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Umeå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I december 2023 har bolaget förvärvat fastigheten Umeå Brage 8.

Flerårsöversikt

	2023-11-01 -2023-12-31
Resultat efter finansiella poster (kr)	0
Soliditet (%)	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Summa
Belopp vid årets ingång			
Bolagsbildning	50 000		50 000
Erhållna aktieägartillskott		50 000	50 000
Belopp vid årets utgång	50 000	50 000	100 000

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	50 000
Årets resultat	0
Medel att disponera	50 000

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	50 000
Summa	50 000

Resultaträkning

	Not	2023-11-01
	1 2	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>		
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0
<i>Rörelsekostnader</i>		
Summa rörelsekostnader		0
Rörelseresultat		0
<i>Finansiella poster</i>		
Summa finansiella poster		0
Resultat efter finansiella poster		0
Resultat före skatt		0
Årets resultat		0

Balansräkning

	Not	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1	
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	3	11 250
Summa materiella anläggningstillgångar		11 250
Summa anläggningstillgångar		11 250
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		88 750
Summa kassa och bank		88 750
Summa omsättningstillgångar		88 750
SUMMA TILLGÅNGAR		100 000

Balansräkning

	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1	
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		50 000
Summa bundet eget kapital		50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		50 000
Årets resultat		0
Summa fritt eget kapital		50 000
Summa eget kapital		100 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		100 000

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Balticgruppen Stadsutveckling Ett AB, org.nr 559454-3570, vilket i sin tur är ett helägt dotterbolag till Balticgruppen AB, org.nr 556197-8734.

Balticgruppen AB upprättar koncernredovisning.

Not 3. Byggnader och mark

	2023-12-31
Inköp	11 250
Utgående anskaffningsvärden	11 250
Utgående avskrivningar	0
Redovisat värde	11 250

Umeå

David Carlsson
David Carlsson
Verkställande direktör
2024-06-03

Jonas Olsson
Jonas Olsson
2024-06-03