

# Årsredovisning

för

## Censia AB

559061-8517

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-01-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Sylvain Rodriguez, Styrelseledamot  
2023-02-03

Styrelsen för Censia AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver verksamhet med konsultverksamhet inom energi, miljö- och vvs-teknik. Företaget äger en fastighet i Huddinge kommun, vilken inköpts under 2021 och hyrs ut som bostad.

Företaget har sitt säte i Gotland.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	2 139	1 326	1 035	1 491
Resultat efter finansiella poster	1 100	494	456	711
Soliditet (%)	36	27	75	81

Minskad soliditet beror på fastighetsinköp under 2021.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	538 020	749 767	<b>1 337 787</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-499 000	<b>-499 000</b>
Balanseras i ny räkning		252 767	-252 767	<b>0</b>
Årets resultat			872 881	<b>872 881</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>790 787</b>	<b>870 881</b>	<b>1 711 668</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	788 787
årets vinst	872 881
	<b>1 661 668</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	315 000
i ny räkning överföres	1 346 668
	<b>1 661 668</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 139 470	1 325 925
Övriga rörelseintäkter		1 892	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 141 362</b>	<b>1 325 925</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 847	-343
Övriga externa kostnader		-155 181	-97 588
Personalkostnader	2	-828 230	-733 929
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 509	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 010 767</b>	<b>-831 860</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 130 595</b>	<b>494 065</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		100	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30 337	-29
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-30 237</b>	<b>-29</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 100 358</b>	<b>494 036</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 100 358</b>	<b>494 036</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-227 477	-102 423
<b>Årets resultat</b>		<b>872 881</b>	<b>391 613</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 729 316	3 754 825
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 729 316</b>	<b>3 754 825</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 729 316</b>	<b>3 754 825</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		363 513	155 200
Övriga fordringar		179 649	64 200
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 775	4 283
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>550 937</b>	<b>223 683</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		539 213	941 951
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>539 213</b>	<b>941 951</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 090 150</b>	<b>1 165 634</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 819 466</b>	<b>4 920 459</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		788 787	896 175
Årets resultat		872 881	391 613
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 661 668</b>	<b>1 287 788</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 711 668</b>	<b>1 337 788</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 264 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 264 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	5		
Leverantörsskulder		1 159	5 783
Skatteskulder		82 076	46 177
Övriga skulder		760 563	3 361 686
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	169 025
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>843 798</b>	<b>3 582 671</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 819 466</b>	<b>4 920 459</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5-50 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 754 825	
Inköp		3 754 825
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 754 825</b>	<b>3 754 825</b>
Ingående avskrivningar	0	
Årets avskrivningar	25 509	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>25 509</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 780 334</b>	<b>3 754 825</b>

#### **Not 4 Långfristiga skulder**

#### **Not 5 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 2 264 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 264 000	0
	<b>2 264 000</b>	<b>0</b>

Vibble 2023-01-27

*Sylvain Rodriguez*  
Sylvain Rodriguez