

Årsredovisning

för

Projekt Valleviken AB


Org.nr. 559361-6013

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	



Styrelsen för Projekt Valleviken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2021 och bedriver inköp av mark för bebyggelse och försäljning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Affärsutveckling och konsultationer inom fastighetsförvaltning.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	0	-1
Resultat efter finansiella poster	-3 809 663	67 838
Balansomslutning	5 053 061	9 055 979
Soliditet (%)	7,30	46,10

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 250	4 100 000	0	53 071	4 178 321
Balanseras i ny räkning	0	0	53 071	-53 071	0
Årets resultat	0	0	0	-3 809 663	-3 809 663
Belopp vid årets utgång	25 250	4 100 000	53 071	-3 809 663	368 658

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	4 100 000
Balanserat resultat	53 071
Årets resultat	-3 809 663
Summa	343 408

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	343 408
Summa	343 408

2024102205607

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-21 2022-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-0	-1
Övriga rörelseintäkter		2 866	174 284
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 866	174 283
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-133 387	-46 445
Övriga rörelsekostnader		-3 739 142	0
Summa rörelsekostnader		-3 872 529	-46 445
Rörelseresultat		-3 869 663	127 838
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		60 000	0
Summa finansiella poster		60 000	-60 000
Resultat efter finansiella poster		-3 809 663	67 838
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag			-1 000
Summa bokslutsdispositioner			-1 000
Resultat före skatt		-3 809 663	66 838
Skatter			
Skatt på årets resultat			-13 767
Årets resultat		-3 809 663	53 071

2024102205608

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	0	8 739 142
Summa materiella anläggningstillgångar		0	8 739 142
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		4 994 250	300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 994 250	300 000
Summa anläggningstillgångar		4 994 250	9 039 142
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning		57 061	0
Summa varulager m.m.		57 061	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 750	16 837
Summa kassa och bank		1 750	16 837
Summa omsättningstillgångar		58 811	16 837
SUMMA TILLGÅNGAR		5 053 061	9 055 979

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 250	25 250
Summa bundet eget kapital		25 250	25 250
Fritt eget kapital			
Fri överkursfond		4 100 000	4 100 000
Balanserat resultat		53 071	0
Årets resultat		-3 809 663	53 071
Summa fritt eget kapital		343 408	4 153 071
Summa eget kapital		368 658	4 178 321
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 607 616	3 740 750
Summa långfristiga skulder		3 607 616	3 740 750
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		56 250	57 141
Skatteskulder		20 537	13 767
Övriga skulder		1 000 000	1 000 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	66 000
Summa kortfristiga skulder		1 076 787	1 136 908
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 053 061	9 055 979

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 - Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 739 142	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		8 739 142
Försäljningar/utrangeringar	-8 739 142	
Utgående anskaffningsvärden	0	8 739 142
Redovisat värde	0	8 739 142

Posten avser fastigheter Rute Sudergårde 1:19, taxeringsvärde 339 000 kr och Rute Sudergårde 1:20, taxeringsvärde 338 000 kr.

Not 3 - Uppllysning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

Nuvarande namn	Organisationsnummer	Säte
Alt Kap Holding AB	559313-6475	Stockholm



2024102205611

Underskrifter av årsredovisning

Ort:

Stockholm



Per Anders Norman

2024-10-16

Styrelseledamot

Fastställelseintyg

Projekt Valleviken AB (559361-6013)

Räkenskapsår 2023-01-01 – 2023-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm, 2024-10-16



Per Anders Norman, Styrelseledamot