

# Årsredovisning

---

## Farre Invest AB

556742-6399

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

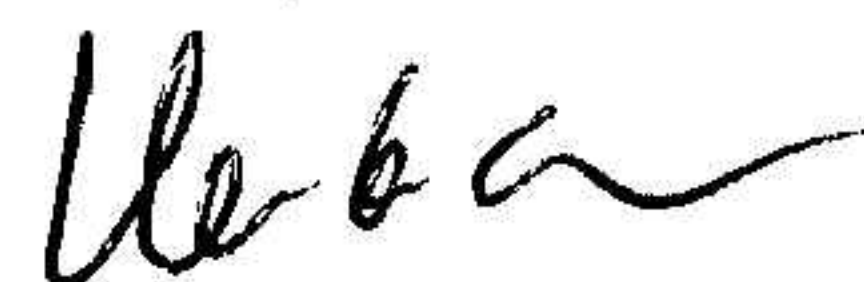
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Haninge 2026-02-12



Kent Sjögren

# Årsredovisning

---

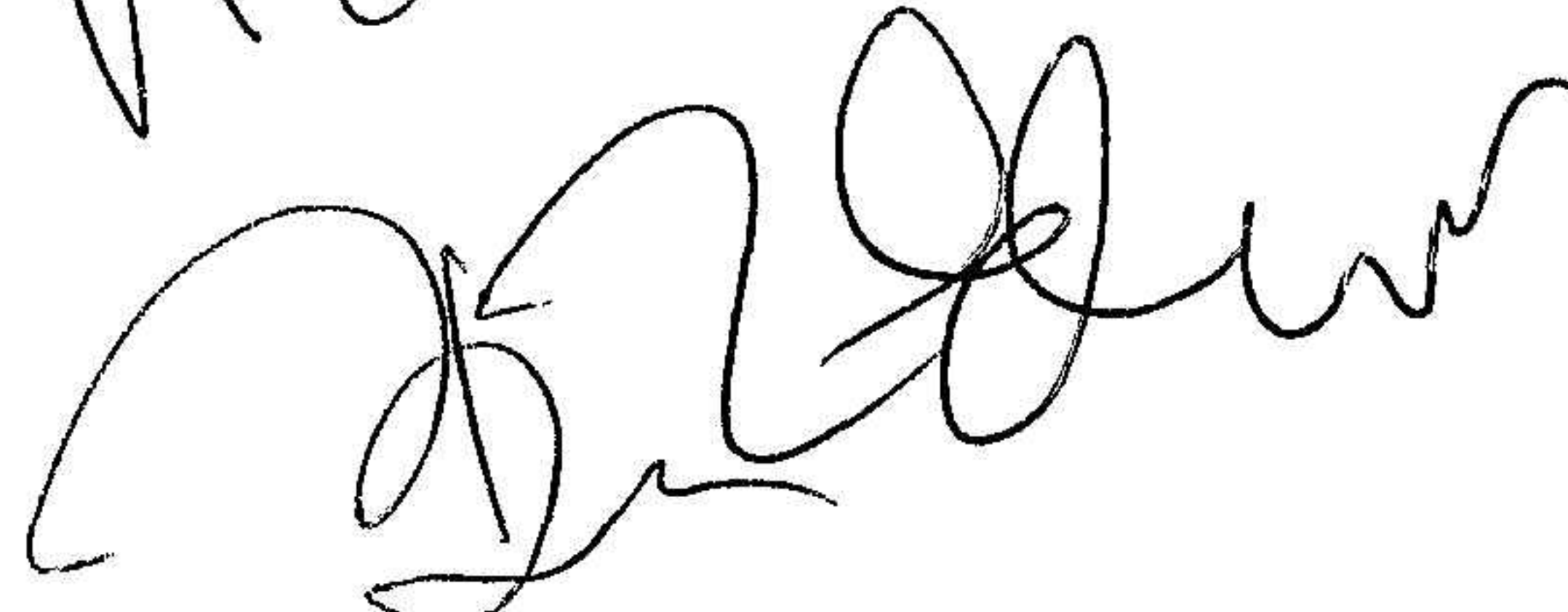
*Farre Invest AB*

556742-6399

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

Vidimeras  


## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förädling samt förvaltning av fastigheter.  
Företaget har sitt säte i Haninge kommun, Stockholms län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208
Nettoomsättning	1 712 901	1 909 142	1 689 936	1 615 788
Resultat efter finansiella poster	441 897	746 093	422 125	364 276
Soliditet %	23	21	18	16

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 179 759	503 399	3 783 158
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		503 399	-503 399	0
Årets resultat			256 893	256 893
Belopp vid årets utgång	100 000	3 683 158	256 893	4 040 051

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	3 683 158
Årets resultat	256 893
Summa	3 940 051

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	3 940 051
Summa	3 940 051

# RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 712 901	1 909 142
Övriga rörelseintäkter	17 352	53 339
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 730 253</b>	<b>1 962 481</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 070 468	-936 113
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-212 016	-280 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 282 484</b>	<b>-1 216 713</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>447 769</b>	<b>745 768</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	—	256
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	298 669	358 899
Räntekostnader och liknande resultatposter	-304 541	-358 830
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-5 872</b>	<b>325</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>441 897</b>	<b>746 093</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-114 000	-107 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-114 000</b>	<b>-107 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>327 897</b>	<b>639 093</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-71 004	-135 694
<b>Årets resultat</b>	<b>256 893</b>	<b>503 399</b>

2026022607790

# BALANSRÄKNING

1

2025-08-31

2024-08-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

13 786 119

13 941 229

Summa materiella anläggningstillgångar

13 786 119

13 941 229

#### Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

4 449 969

4 649 973

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 449 969

4 649 973

**Summa anläggningstillgångar**

**18 236 088**

**18 591 202**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 466 643

503 400

Fordringar hos koncernföretag

22 594

22 594

Övriga fordringar

131 966

714 640

Summa kortfristiga fordringar

1 621 203

1 240 634

#### Kassa och bank

Kassa och bank

547 581

40 694

Summa kassa och bank

547 581

40 694

**Summa omsättningstillgångar**

**2 168 784**

**1 281 328**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**20 404 872**

**19 872 530**

2026022607791

2026022607792

	2025-08-31	2024-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 683 158	3 179 759
Årets resultat	256 893	503 399
<i>Summa fritt eget kapital</i>	3 940 051	3 683 158
<b>Summa eget kapital</b>	<b>4 040 051</b>	<b>3 783 158</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	716 728	602 728
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>716 728</b>	<b>602 728</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 4 249 965	4 649 973
Övriga skulder	257 882	231 200
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>4 507 847</b>	<b>4 881 173</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	200 004	–
Skulder till koncernföretag	10 330 188	10 095 188
Skatteskulder	333 324	323 751
Övriga skulder	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	276 730	186 532
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>11 140 246</b>	<b>10 605 471</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>20 404 872</b>	<b>19 872 530</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	15 944 075	15 944 075
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	56 905	0
Utgående anskaffningsvärden	16 000 980	15 944 075
Ingående avskrivningar	-2 002 846	-1 722 246
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-212 015	-280 600
Utgående avskrivningar	-2 214 861	-2 002 846
<b>Redovisat värde</b>	<b>13 786 119</b>	<b>13 941 229</b>

Taxeringsvärde 13 285 000 kronor, varav mark 2 685 000 kronor och byggnad 10 600 000 kronor.

### Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 649 973	4 849 977
Reglerade fordringar	-200 004	-200 004
Utgående anskaffningsvärden	4 449 969	4 649 973

2026022607794

**Not 4 Långfristiga skulder** 2025-08-31 2024-08-31

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter  
balansdagen

3 449 949 3 649 953

**Not 5 Ställda säkerheter** 2025-08-31 2024-08-31

Fastighetsinteckningar

6 000 000 6 000 000

**Summa ställda säkerheter**

**6 000 000 6 000 000**

**Not 6 Upplysning om moderföretag**

Moderbolag Harpunen Holding AB, org.nr 559037-4327

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-12

*UNDERSKRIFTER*

Haninge



Kent Sjögren  
2026-02-12

Vid årens  
