

Årsredovisning

för

Aktiebolaget Ulfåsa Lantbruk

556476-8801

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Bergman, Styrelseledamot

2024-06-18

Styrelsen för Aktiebolaget Ulfåsa Lantbruk avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget Ulfåsa Lantbruk arrenderar gårdarna Ulfåsa och Kårby där man bedriver växtodling samt uthyrning av bostäder.

De senaste räkenskapsåren har omsättningen varierat kraftigt. Den huvudsakliga orsaken till detta är att bolagets lager av spannmål vid bokslutstillfället varit helt olika. Då producerat lager värderas till produktionskostnad och inte till försäljningspris, får det en sådan effekt, fast inte verksamheten förändrats nämnvärt.

Företaget har sitt säte i Motala.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	7 084	9 421	3 277	7 077
Resultat efter finansiella poster	-222	3 161	146	1 811
Soliditet (%)	55	60	43	51

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 893 745	1 764 009	4 777 754
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			1 764 009	-1 764 009	0
Årets resultat				166 847	166 847
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 457 754	166 847	4 744 601

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 457 754
årets vinst	166 847
	4 624 601

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	4 524 601
	4 624 601

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 084 183	9 420 910
Övriga rörelseintäkter		1 709 331	1 747 810
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 793 514	11 168 720
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 681 900	-2 407 130
Övriga externa kostnader		-4 165 951	-3 534 652
Personalkostnader	2	-1 175 747	-1 070 657
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 022 078	-1 029 150
Summa rörelsekostnader		-9 045 676	-8 041 589
Rörelseresultat		-252 162	3 127 131
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		177 818	151 400
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		46 030	26 743
Räntekostnader och liknande resultatposter		-193 933	-144 173
Summa finansiella poster		29 915	33 970
Resultat efter finansiella poster		-222 247	3 161 101
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		390 000	-600 000
Förändring av överavskrivningar		0	-568 230
Summa bokslutsdispositioner		390 000	-1 168 230
Resultat före skatt		167 753	1 992 871
Skatter			
Skatt på årets resultat		-906	-228 862
Årets resultat		166 847	1 764 009

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar
Summa materiella anläggningstillgångar

3

8 147 954
8 147 954

8 104 782
8 104 782

Finansiella anläggningstillgångar

Insatser i ekonomiska föreningar
Summa finansiella anläggningstillgångar
Summa anläggningstillgångar

1 023 942
1 023 942
9 171 896

795 172
795 172
8 899 954

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter
Färdiga varor och handelsvaror
Summa varulager

994 135
2 355 455
3 349 590

1 226 735
1 708 170
2 934 905

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar
Övriga fordringar
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Summa kortfristiga fordringar

0
285 791
424 312
710 103

17 700
178 916
140 062
336 678

Kassa och bank

Kassa och bank
Summa kassa och bank
Summa omsättningstillgångar

4

2 428 946
2 428 946
6 488 639

2 764 564
2 764 564
6 036 147

SUMMA TILLGÅNGAR

15 660 535

14 936 101

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	4 457 754	2 893 745
Årets resultat	166 847	1 764 009
Summa fritt eget kapital	4 624 601	4 657 754
Summa eget kapital	4 744 601	4 777 754

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	210 000	600 000
Ackumulerade överavskrivningar	4 624 782	4 624 782
Summa obeskattade reserver	4 834 782	5 224 782

Långfristiga skulder

5

Aktieägarinlåning	2 441 418	725 947
Övriga skulder till kreditinstitut	1 177 620	1 914 770
Summa långfristiga skulder	3 619 038	2 640 717

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	737 150	881 606
Leverantörsskulder	816 968	460 637
Skatteskulder	229 314	226 328
Övriga skulder	116 295	236 109
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	562 387	488 168
Summa kortfristiga skulder	2 462 114	2 292 848

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 660 535

14 936 101

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5-15 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 475 127	14 447 748
Inköp	1 065 250	27 379
Försäljningar/utrangeringar	-80 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 460 377	14 475 127
Ingående avskrivningar	-6 370 345	-5 341 195
Försäljningar/utrangeringar	80 000	
Årets avskrivningar	-1 022 078	-1 029 150
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 312 423	-6 370 345
Utgående redovisat värde	8 147 954	8 104 782

Not 4 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 200 000	1 200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 5 Ställda säkerheter K2

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 600 000	1 600 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	4 770 206	6 118 038
	6 370 206	7 718 038

Not Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Kristina Lundberg Ludvig & Co

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Motala 2024-06-18

Lars Bergman
Lars Bergman

David Bergman
David Bergman

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-18

Pia Haller
Pia Haller
Godkänd revisor

Haller & Partner Revision AB

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Ulfåsa Lantbruk, org.nr 556476-8801

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Ulfåsa Lantbruk för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Ulfåsa Lantbruks finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Ulfåsa Lantbruk enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aktiebolaget Ulfåsa Lantbruk för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Ulfåsa Lantbruk enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

MOTALA
2024-06-18

Pia Haller

Pia Haller

Godkänd revisor / Medlem i FAR