

Torp Bäckagårds Fastigheter i Hasslov AB
Org nr 556400-5246

Årsredovisning för räkenskapsåret 240701 - 250630

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Hasslov 2025-11-04

Elektroniskt underskriven av:

Urban Carlsson
Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsuthyrning och ekonomisk konsultation

Företaget har sitt säte i Laholm.

Flerårsöversikt, kkr	24/25	23/24	22/23	21/22	20/21
Nettoomsättning	712	639	718	822	849
Resultat efter finansiella poster	52	28	133	246	496
Soliditet %	72	71	67	63	62

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 983 484	920
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning			920	-920
Årets resultat				54 867
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 984 404	54 867

Förslag till resultatdisposition 240701
- 250630

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

balanserat resultat 1 984 404
årets resultat 54 867
Totalt 2 039 271

Disponeras för

överföring till balanserat resultat 2 039 271
Totalt 2 039 271

RESULTATRÄKNING	Not	240701-250630	230701-240630
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		712 262	639 444
Övriga rörelseintäkter		17 860	21 703
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		730 122	661 147
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-375 710	-443 170
Personalkostnader	2	-185 763	-54 710
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-125 630	-127 078
Summa rörelsekostnader		-687 103	-624 958
Rörelseresultat		43 019	36 189
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 852	-7 979
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27	0
Summa finansiella poster		8 825	-7 979
Resultat efter finansiella poster		51 844	28 210
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-20 000	314 000
Övriga bokslutsdispositioner		37 885	-328 501
Summa bokslutsdispositioner		17 885	-14 501
Resultat före skatt		69 729	13 709
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 862	-12 790
Årets resultat		54 867	919

BALANSRÄKNING	Not	250630	240630
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		2 720 312	2 835 802
Inventarier, verktyg och installationer		32 957	43 097
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	14 540
Summa materiella anläggningstillgångar		2 753 269	2 893 439
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		524 022	515 546
Summa finansiella anläggningstillgångar		524 022	515 546
Summa anläggningstillgångar		3 277 291	3 408 985
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		68 966	83 128
Övriga fordringar		20 846	28 545
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		37 298	14 757
Summa kortfristiga fordringar		127 110	126 430
Kassa och bank			
Kassa och bank		131 212	0
Summa kassa och bank		131 212	0
Summa omsättningstillgångar		258 322	126 430
SUMMA TILLGÅNGAR		3 535 613	3 535 415

BALANSRÄKNING	Not	250630	240630
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital, 10000 aktier		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 984 404	1 983 484
Årets resultat		54 867	920
Summa fritt eget kapital		2 039 271	1 984 404
Summa eget kapital		2 159 271	2 104 404
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		140 000	120 000
Övriga obeskattade reserver		340 616	378 501
Summa obeskattade reserver		480 616	498 501
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	2 743
Summa långfristiga skulder		0	2 743
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		21 654	19 651
Övriga skulder		718 645	868 259
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		155 427	41 857
Summa kortfristiga skulder		895 726	929 767
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 535 613	3 535 415

NOTER

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

2 Medelantalet anställda	240701	230701
	- 250630	- 240630
Medelantalet anställda	1	1

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

3 Ställda säkerheter	250630	240630
Fastighetsinteckningar	450 000	900 000
Summa ställda säkerheter	450 000	900 000

UNDERSKRIFTER

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-09-25

Hasslöv

Urban Carlsson
Urban Carlsson
Styrelseledamot
2025-09-25

Eva Carlsson
Eva Carlsson
Styrelseledamot
2025-09-25

Claes Lindström
Claes Lindström
Styrelseledamot
2025-10-01

Tobias Carlsson
Tobias Carlsson
Styrelseordförande
2025-10-01

Karolina Palmér
Karolina Palmér
Styrelseledamot
2025-10-01

Magdalena Persson
Magdalena Persson
Styrelseledamot
2025-10-01