

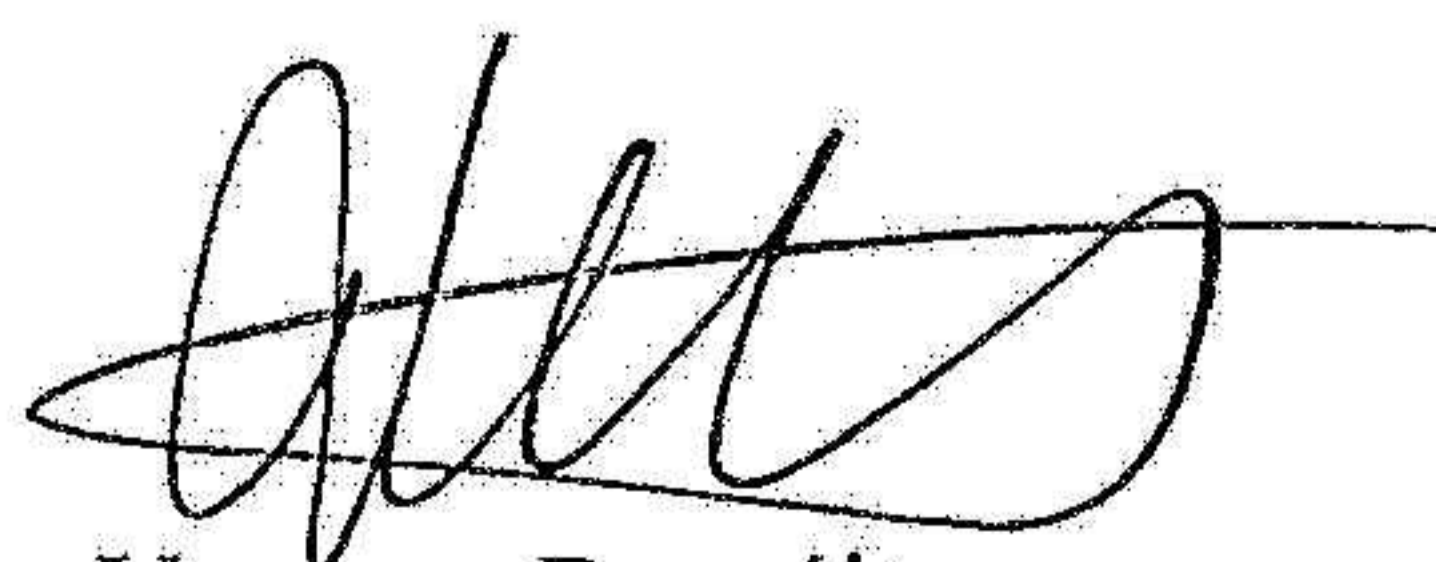
**Årsredovisning**  
för  
**Atterdags Handels Aktiebolag**  
556020-6616  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Atterdags Handels Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-07-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Varberg 2023-07-27



Vanessa Bonséit

# Årsredovisning

för

## Atterdags Handels Aktiebolag

556020-6616

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Atterdags Handels Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	6 980	5 153	5 763	5 837
Resultat efter finansiella poster	-1 366	581	1 112	829
Soliditet (%)	18,5	21,6	21,5	20,8



### Förändringar i eget kapital


	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 855 000	50 000	4 487 953	547 603	<b>8 040 556</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Utdelning				-600 000		<b>-600 000</b>
Balanseras i ny räkning				547 603	-547 603	<b>0</b>
Årets resultat					-125 238	<b>-125 238</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 855 000</b>	<b>50 000</b>	<b>4 435 556</b>	<b>-125 238</b>	<b>7 315 318</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 435 556
årets förlust	-125 238
	<b>4 310 318</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 310 318
	<b>4 310 318</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		6 979 658	5 152 904
Övriga rörelseintäkter		157 346	16 835
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 137 004</b>	<b>5 169 739</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 620 314	-2 488 446
Personalkostnader	1	-2 054 712	-917 610
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 030 240	-988 311
Övriga rörelsekostnader		-86 714	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 791 980</b>	<b>-4 394 367</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-654 976</b>	<b>775 372</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	389 365
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		377	11 907
Räntekostnader och liknande resultatposter		-711 609	-595 542
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-711 232</b>	<b>-194 270</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 366 208</b>	<b>581 102</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-50 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		1 169 000	0
Förändring av överavskrivningar		121 970	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 240 970</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-125 238</b>	<b>581 102</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-33 499
<b>Årets resultat</b>		<b>-125 238</b>	<b>547 603</b>

## Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	35 586 806	36 593 626
Inventarier, verktyg och installationer	3	694 665	506 211
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	826 894	826 894
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>37 108 365</b>	<b>37 926 731</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	6	50 100	50 100
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 100</b>	<b>50 100</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>37 158 465</b>	<b>37 976 831</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*


Kundfordringar		140 660	2 225 080
Fordringar hos koncernföretag		57 620	62 069
Övriga fordringar		605 368	558 435
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		295 705	155 998
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 099 353</b>	<b>3 001 582</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		788 175	1 040 050
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>788 175</b>	<b>1 040 050</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 887 528</b>	<b>4 041 632</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

39 045 993 42 018 463



## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

2 730 000

2 855 000

Reservfond

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**2 880 000**

**3 005 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 435 556

4 487 952

Årets resultat

-125 238

547 603

**Summa fritt eget kapital**

**4 310 318**

**5 035 555**

**Summa eget kapital**

**7 190 318**

**8 040 555**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

35 000

1 204 000

Akkumulerade överavskrivningar

0

121 970

**Summa obeskattade reserver**

**35 000**

**1 325 970**

#### Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

28 635 000

29 765 000

**Summa långfristiga skulder**

**28 635 000**

**29 765 000**

#### Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

1 120 000

1 110 000

Leverantörsskulder

317 170

110 030

Skatteskulder

0

46 601

Övriga skulder

858 486

1 102 932

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

890 019

517 375

**Summa kortfristiga skulder**

**3 185 675**

**2 886 938**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**39 045 993**

**42 018 463**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	10 - 50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 10 år
Konstverk	avskrivs ej

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 600 000	1 600 000
Fastighetsinteckning	42 526 100	42 526 100
<i>(varav fastighetsinteckning till förmån för koncernföretag)</i>	<i>(0)</i>	<i>(0)</i>
	<b>44 126 100</b>	<b>44 126 100</b>

### Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	2

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	51 689 800	51 451 748
Omklassificeringar		238 052
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>51 689 800</b>	<b>51 689 800</b>
Ingående avskrivningar	-17 951 174	-17 069 354
Årets avskrivningar	-881 820	-881 820
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-18 832 994</b>	<b>-17 951 174</b>
Ingående uppskrivningar	2 855 000	2 980 000
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-125 000	-125 000
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>2 730 000</b>	<b>2 855 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>35 586 806</b>	<b>36 593 626</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 165 188	782 688
Inköp	335 550	382 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 500 738</b>	<b>1 165 188</b>
Ingående avskrivningar	-658 977	-552 486
Årets avskrivningar	-147 096	-106 491
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-806 073</b>	<b>-658 977</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>694 665</b>	<b>506 211</b>

*ml*

**Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	826 894	826 894
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>826 894</b>	<b>826 894</b>
Ingående avskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>826 894</b>	<b>826 894</b>

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	238 052
Omklassificeringar		-238 052
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 6 Andelar i koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 100	50 100
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 100</b>	<b>50 100</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 100</b>	<b>50 100</b>



**Not 7 Långfristiga skulder**

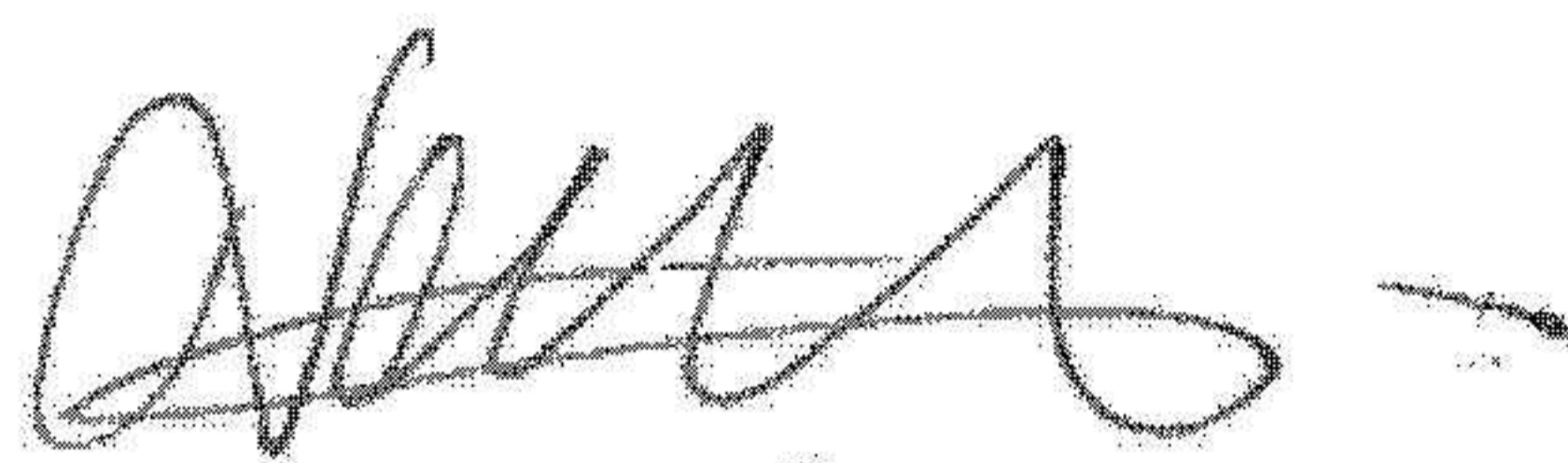
	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	24 155 000	25 325 000
	<b>24 155 000</b>	<b>25 325 000</b>

**Not 8 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 29,755,000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

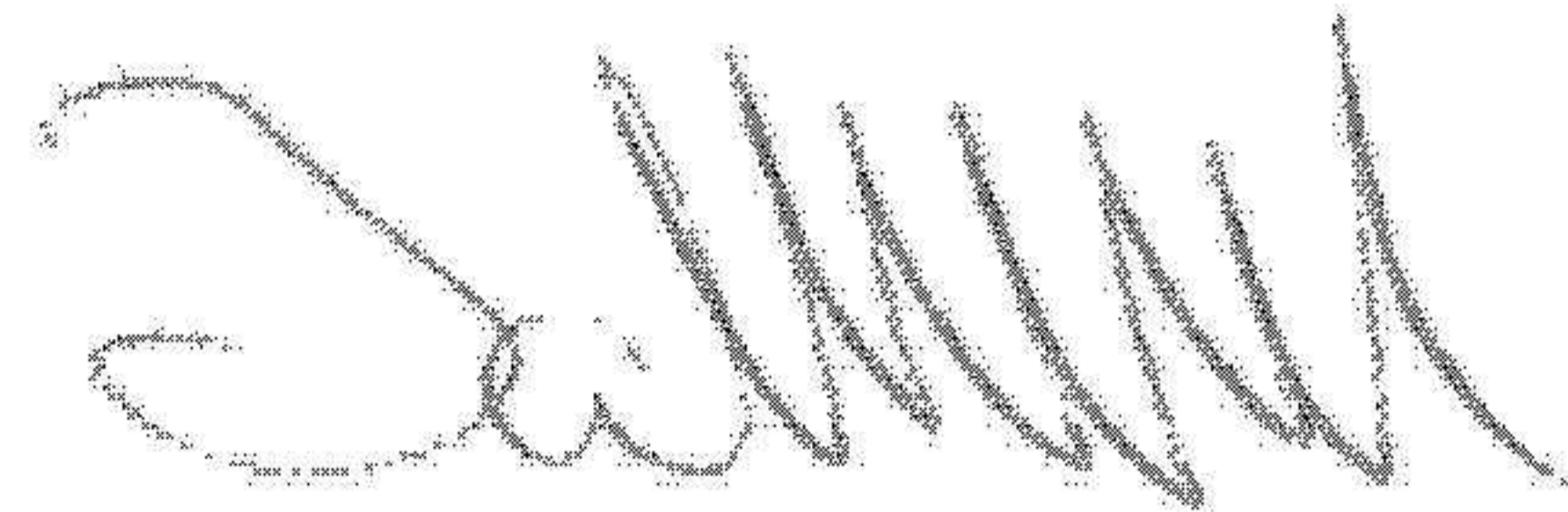
	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	28 635 000	29 765 000
	<b>28 635 000</b>	<b>29 765 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 120 000	1 110 000
	<b>1 120 000</b>	<b>1 110 000</b>

Varberg 2023-09-27



Vanessa Bonséit

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-09-27



Johan Wigell  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Atterdags Handels AB**  
Org.nr 556020-6616

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Atterdags Handels AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Atterdags Handels ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Atterdags Handels AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för

mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Atterdags Handels AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Atterdags Handels AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### *Anmärkning*

Eftersläpningar har förekommit i den löpande redovisningen vilket medfört att redovisning och betalning av skatter och avgifter vid flertalet tillfällen inte skett i rätt tid och med rätt belopp.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10§ aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Varberg

27/9 2023

Johan Wigell

Auktoriserad revisor