

Årsredovisning för**OBAIN AB**

559080-1451

Räkenskapsåret

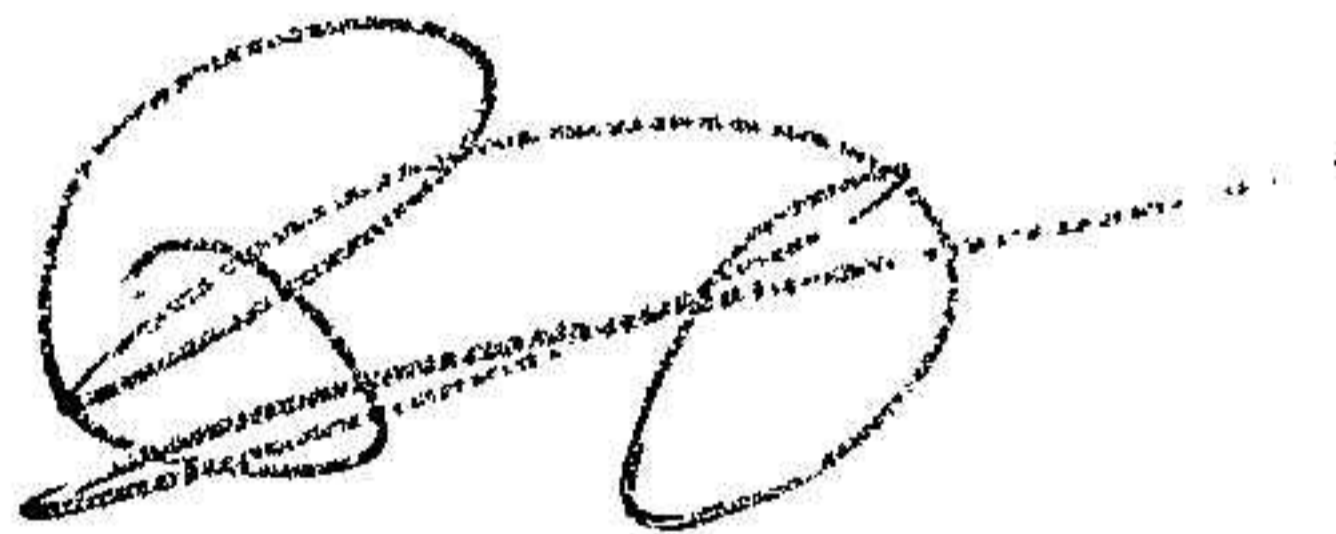
2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Robert Olsson
Styrelseledamot

Stockholm 2025-05-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för OBAIN AB, 559080-1451, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och bedriver sedan dess konsultation inom bygg och anläggning samt förvaltning och utveckling av fast och lös egendom.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning		-1		
Resultat efter finansiella poster	2 312 942	-6 356 218	-140 417	651 978
Soliditet %	98	98	98	100

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	23 232 037	-6 356 218
Balanseras i ny räkning		-6 356 218	6 356 218
Årets resultat			2 312 942
Belopp vid årets utgång	50 000	16 875 819	2 312 942

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	16 875 819
Årets resultat	2 312 942
Summa	19 188 761
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	19 188 761
Summa	19 188 761

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	-1
Övriga rörelseintäkter		347	-3 970
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		347	-3 971
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-225 610	-98 278
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-125 136	-125 136
Summa rörelsekostnader		-350 746	-223 414
Rörelseresultat		-350 399	-227 385
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	9 999 760	2 046 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	291 710	318 352
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-7 628 129	-8 493 185
Summa finansiella poster		2 663 341	-6 128 833
Resultat efter finansiella poster		2 312 942	-6 356 218
Resultat före skatt		2 312 942	-6 356 218
Årets resultat		2 312 942	-6 356 218

2025052216751

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	5 308 113	5 433 249
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 308 113	5 433 249
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		5 333 113	5 458 249
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		23 598	44 148
Summa kortfristiga fordringar		23 598	44 148
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		13 442 921	10 925 805
Summa kortfristiga placeringar		13 442 921	10 925 805
Kassa och bank			
Kassa och bank		832 798	891 286
Summa kassa och bank		832 798	891 286
Summa omsättningstillgångar		14 299 317	11 861 239
SUMMA TILLGÅNGAR		19 632 430	17 319 488

2025052216732

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		16 875 819	23 232 037
Årets resultat		2 312 942	-6 356 218
Summa fritt eget kapital		19 188 761	16 875 819
Summa eget kapital		19 238 761	16 925 819
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		393 669	393 669
Summa kortfristiga skulder		393 669	393 669
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 632 430	17 319 488

2025052216733

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar	År
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har inte utbetalats.

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar avseende koncernföretag	9 999 760	2 046 000

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	291 710	318 152

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 257 087	6 257 087
Utgående anskaffningsvärden	6 257 087	6 257 087
Ingående avskrivningar	-823 838	-698 702
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-125 136	-125 136
Utgående avskrivningar	-948 974	-823 838
Redovisat värde	5 308 113	5 433 249

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 966	37 966
Utgående anskaffningsvärden	37 966	37 966
Ingående avskrivningar	-37 966	-37 966
Utgående avskrivningar	-37 966	-37 966
Redovisat värde	0	0

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företagets namn	Typ av företag	Org.nr	Säte
Rejobain AB	Gemensamt styrt företag	556939-3670	Täby

Företagets namn	Antal andelar	Rösträttsandel %	Redovisat värde
Rejobain AB	50	50	25 000

2025052216735

Underskrifter



Robert Olsson
Styrelseledamot

2025-05-15

Datum

2025052216736

~

~

~

~

